



**Оформить подписку на газету
«Местное время» на I полугодие
2024 года можно:**

- * в отделениях почтовой связи или у почтальонов;
 - * в киосках АО «Союзпечать - Алтай»;
 - * с получением в редакции газеты.
- Телефон для справок: 4-63-64.**

**Администрация города Рубцовска Алтайского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.10.2023 № 3282**

Об увеличении должностных окладов работников муниципальных учреждений всех типов (автономных, бюджетных, казенных), обеспечиваемых за счет средств бюджета муниципального образования город Рубцовск Алтайского края

На основании постановления Правительства Алтайского края от 29.09.2023 № 363 «Об индексации с 1 октября 2023 года оплаты труда работников краевых государственных учреждений», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Главным распорядителем средств бюджета муниципального образования город Рубцовск Алтайского края (далее – бюджет города Рубцовска) – руководителям муниципальных учреждений города Рубцовска Алтайского края – получателям средств бюджета города Рубцовска принять меры к увеличению с 1 октября 2023 года на 5,5 процента должностных окладов работников муниципальных учреждений всех типов (автономных, бюджетных, казенных), обеспечиваемых за счет средств бюджета города Рубцовска.

2. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, осуществлять в пределах средств, предусмотренных главным распорядителем средств бюджета города Рубцовска на соответствующий финансовый год и на плановый период.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете «Местное время».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска Мищерина А.А.

Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска

**Администрация города Рубцовска Алтайского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.10.2023 № 3283**

О повышении окладов (должностных окладов) работников органов местного самоуправления города Рубцовска Алтайского края, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы

На основании постановления Правительства Алтайского края от 29.09.2023 № 362 «О повышении окладов (должностных окладов) работников исполнительных органов Алтайского края, замещающих должности, не отнесенные к должностям государственной гражданской службы», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Органам местного самоуправления города Рубцовска Алтайского края - главным распорядителям средств бюджета муниципального образования город Рубцовск Алтайского края (далее – бюджет города Рубцовска) повысить с 1 октября 2023 года в 1,055 раза оклады (должностные оклады) работников, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы.

2. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, осуществлять в пределах средств, предусмотренных главным распорядителем средств бюджета города Рубцовска на соответствующий финансовый год и на плановый период.

3. Установить, что при увеличении (индексации) окладов (должностных окладов) работников, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, их размеры подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете «Местное время».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска Мищерина А.А.

Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска

**Администрация города Рубцовска Алтайского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.10.2023 № 3288**

Об увековечивании памяти и установлении мемориальной доски участнику Великой Отечественной войны Яловго Василию Егоровичу

Рассмотрев протокол заседания Экспертного совета по рассмотрению ходатайств об увековечивании памяти событий и лиц на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края от 10.10.2023 по вопросу увековечивания памяти участника Великой Отечественной войны Яловго Василия Егоровича путем установления мемориальных досок, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить мемориальную доску на фасаде здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Основная общеобразовательная школа № 26 имени А.С. Пушкина», расположенного по адресу: г. Рубцовск, пр-кт Ленина, 136, Яловго Василию Егоровичу.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска Мищерина А.А.

Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска

**Извещение с предложением о заключении договора
о безвозмездном выполнении работ по сносу
объекта капитального строительства**

Объекты капитального строительства на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, подлежащие сносу:

- Лот № 1** Алтайский край, г. Рубцовск, тракт Рабочий, д. 15,
- Лот № 2** Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Кулундинская, д. 65,
- Лот № 3** Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Тихвинская, д. 6.

Организатор сноса: Администрация города Рубцовска Алтайского края в лице комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, адрес: 658200, г. Рубцовск, пер. Бульварный, 25, т/факс 8 (38557) 96-412, e-mail: kui@rubtsovsk.org.

**1. Порядок приема предложений о заключении договора
о безвозмездном выполнении работ по сносу, перечень прилагаемых документов.**

Заявление о заключении договора о безвозмездном выполнении работ по сносу объектов – лоты № 1, 2, 3, (далее – заявление) подается индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, желающим заключить договор о безвозмездном выполнении работ по сносу (далее – договор о сносе), по прилагаемой форме в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика, другой – у заявителя с фиксацией времени и даты приема заявления. Форма заявления и договор безвозмездного выполнения работ по сносу прилагается.

До подачи заявления о заключении договора о сносе заявитель производит осмотр объекта капитального строительства с обязательной отметкой о проведении осмотра в заявлении!!!!

С заявлением представляются следующие документы:
индивидуальным предпринимателям: копия документа, удостоверяющего личность, доверенность на представителя – в случае обращения с заявлением представителя индивидуального предпринимателя;

для юридических лиц: копия документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица.

**2. Дата и время начала и окончания приема заявлений
с прилагаемыми документами, адрес места их приема**

Заявление с прилагаемыми документами принимается в течение десяти рабочих дней со дня опубликования извещения в газете «Местное время» с 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. местного времени, обеденный перерыв с 12 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. местного времени, организатором сноса по адресу: город Рубцовск, переулок Бульварный, 25, каб. 62.

3. Порядок заключения договора о безвозмездном выполнении работ по сносу

Договор о сносе заключается с лицом, направившим заявление, и приложенные к нему доку-

менты, исходя из следующих критериев:

- 1) в случае получения в установленный срок единственного предложения - с единственным лицом, подавшим предложение;
- 2) в случае получения предложений от нескольких лиц – договор заключается с лицом, подавшим предложение первым.

В соответствии с обозначенными критериями заключения договора о сносе комитет по управлению имуществом заключает указанный договор в течение 5 рабочих дней с момента окончания срока, установленного для принятия предложений, путем направления телефонограммы заявителю с приглашением явиться для заключения договора.

Процедура определения Исполнителя признается несостоявшейся в случае непоступления (отсутствия) заявлений в установленный извещением срок.

В случае отказа заявителя, подавшего Организатору сноса заявление в установленном порядке, от подписания договора о сносе, договор заключается со следующим претендентом, подавшим заявление на заключение договора.

Основные условия договора о сносе:

1. Условия выполнения работ по сносу на безвозмездной основе устанавливаются в Договоре в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Проект на снос и документация подготавливается Исполнителем после заключения Договора о сносе.

Перед началом работ по сносу Исполнитель обязуется уведомить Организатора сноса о назначении ответственного за снос объекта и о начале работ по сносу.

Снос объекта осуществляется в соответствии с проектом организации работ по сносу после отключения от сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с условиями отключения от сетей инженерно-технического обеспечения, выданными организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, а также после вывода объекта из эксплуатации в случае, если это предусмотрено федеральными законами.

Проект организации работ по сносу не требуется в случаях, предусмотренных частями 3 и 8 статьи 55.30 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

3. Исполнитель обеспечивает подготовку акта обследования в соответствии с пунктом 1 статьи 23 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» за счет собственных средств и передает его Организатору сноса.

В процессе сноса объекта Исполнителем принимаются предусмотренные действующим законодательством, меры, направленные на предупреждение причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, предусматривается устройство временных ограждений. Исполнитель несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством в случае причинения такого вреда.

Исполнителем осуществляются мероприятия по безопасному складированию, перевозке, утилизации материалов, конструктивных элементов, строительного мусора, полученных в процессе сноса объектов, в соответствии с действующим законодательством.

Работы по сносу включают в себя:

- подготовку проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (далее – ОКС) в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе Градостроительного кодекса РФ в частности, а также технического задания, являющегося приложением к комплексному безвозмездному договору.

- полную разборку (демонтаж, снос) всех конструкций ОКС, включая его фундамент, сооружений и строений, находящихся на участке, демонтаж ограждения земельного участка, за исключением элементов ограждения между сносимым и действующими зданиями, а также иные работы предусмотренные проектом организации работ на снос объекта капитального строительства.

- уборку и планировку земельного участка после проведенных работ по сносу, включая завоз недостающего грунта для засыпки котлованов после демонтажа фундамента.

Планируемые сроки выполнения работ: до 1 сентября 2024 года. Исполнитель имеет право по согласованию с Организатором сноса выполнить работу досрочно.

Приложение 1 Форма заявления о заключении договора безвозмездного выполнения работ по сносу на безвозмездной основе.

Приложение 2 – Форма договора безвозмездного выполнения работ по сносу.

Приложение 1

Форма заявления о заключении договора безвозмездного выполнения работ по сносу на безвозмездной основе (для организаций: заявление подается на бланке организации с заполнением соответствующих реквизитов)

Для ИП
Председателю комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом А.Н. Колупаеву
от _____ ИНН _____
паспорт серия _____ № _____
выдан _____
адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания: _____

телефон: _____
адрес электронной почты: _____
в лице _____
(законного представителя, представителя и т.д.)

(фамилия, имя, отчество)
паспорт серия _____ № _____
выдан _____
адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания: _____
адрес электронной почты: _____
действующего на основании _____
(закона, доверенности и т.д.)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Предлагаю заключить договор на выполнение работ по сносу на условиях, указанных в форме договора на выполнение работ по сносу многоквартирного(ых) дома (ов), расположенного(ых) по адресу(ам): _____

Указанный(ые) аварийный(ые) дом(а) осмотрены.

Ознакомлен с Положением о сносе многоквартирных домов и иных объектов казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края при отсутствии утвержденных бюджетных ассигнований.

«__» _____ 20__ г.

(подпись Ф.И.О)

Время и дата регистрации заявления _____

Форма заявления о заключении договора безвозмездного выполнения работ по сносу на безвозмездной основе (для организаций: заявление подается на бланке организации с заполнением соответствующих реквизитов)

Для юридического лица
Председателю комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом А.Н. Колупаеву
от _____
(полное наименование юридического лица)

ИНН _____
в лице _____
(директора, представителя и т.д.)

_____ (фамилия, имя, отчество)
паспорт серия _____ № _____ выдан _____
адрес постоянного места жительства или преимущественно-
го пребывания: _____
телефон: _____
адрес электронной почты: _____,
действующего на основании _____,
(устава, доверенности и т.д.)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Предлагаю заключить договор на выполнение работ по сносу на условиях, указанных в форме договора на выполнение работ по сносу многоквартирного(ых) дома (ов), расположенного(ых) по адресу(ам):

Указанный(ые) аварийный(ые) дом(а) осмотрены.

Ознакомлен с Положением о сносе многоквартирных домов и иных объектов казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края при отсутствии утвержденных бюджетных ассигнований.

«__» _____ 20__ г.

(подпись Ф.И.О)

Время и дата регистрации заявления _____

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных гражданина,
обратившегося в Администрацию города Рубцовска Алтайского края

Я, _____ (фамилия, имя, отчество)

зарегистрированный(ая) по адресу: _____,

паспорт серия _____ номер _____ выдан «__» _____ г.
(дата выдачи) _____,

(наименование органа выдавшего документ)

в соответствии со статьёй 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» свободно, своей волей и в своем интересе с целью решения вопросов местного значения и (или) переданных Администрации города Рубцовска отдельных государственных полномочий, даю согласие уполномоченным должностным лицам оператора (Администрации города Рубцовска Алтайского края, зарегистрированной по адресу: 658200, г. Рубцовск, пр. Ленина, 130), на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. А именно:

- 1) анкетных и биографических данных, включая адрес места жительства и проживания;
- 2) паспортных данных или данных иного документа, удостоверяющего личность и гражданство, включая серию, номер, дату выдачи, наименование органа, выдавшего документ;
- 3) сведений об образовании, квалификации и о наличии специальных знаний или специальной подготовки;
- 4) сведений о трудовой деятельности, опыте работы, занимаемой должности, трудовом стаже, повышении квалификации и переподготовки;
- 5) сведений о составе семьи и наличии иждивенцев, сведений о месте работы или учёбы членов семьи;
- 6) сведений о состоянии здоровья и наличии заболеваний (когда это необходимо в случаях, установленных законом);
- 7) сведений об отношении к воинской обязанности;
- 8) сведений о доходах и обязательствах имущественного характера, в том числе членов семьи;
- 9) сведений об идентификационном номере налогоплательщика;
- 10) сведений о номере и серии страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;
- 11) сведений о социальных льготах и о социальном статусе.

Если мои персональные данные можно получить только у третьей стороны, то я должен быть уведомлен об этом заранее с указанием целей, предполагаемых источников и способов получения персональных данных и должно быть получено на это согласие.

Мне разъяснены мои права и обязанности, связанные с обработкой персональных данных, в том числе, моя обязанность проинформировать оператора в случае изменения моих персональных данных, а также мое право в любое время отозвать свое согласие путем направления соответствующего письменного заявления оператору.

Согласие вступает в силу со дня его подписания и действует в течение неопределенного срока до достижения цели обработки персональных данных или его отзыва в письменной форме.

(дата) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2 – Форма договоров безвозмездного выполнения работ по сносу

Для Лота 1

ДОГОВОР

безвозмездного выполнения работ по сносу

г. Рубцовск

Администрация города Рубцовска Алтайского края в лице _____

_____, именуемая в дальнейшем «**Организатор сноса**» и _____

_____, именуемый в дальнейшем «**Исполнитель**», в соответствии с Положением о сносе многоквартирных жилых домов и иных объектов муниципальной собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, принятым решением Рубцовского городского Совета депутатов от 15.06.2023 № 164, решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 17.08.2023 № 189 «О даче согласия на передачу материалов, конструктивных элементов, строительного мусора, полученных в процессе сноса объекта: многоквартирного дома № 15 по Рабочему тракту в городе Рубцовске, признанного аварийным и подлежащим сносу, в собственность исполнителя договора по процедуре сноса объекта», заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «**Организатор сноса**» поручает, а «**Исполнитель**» обязуется выполнить собственными и (или) привлеченными силами в соответствии с условиями настоящего договора работу по сносу объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, тракт Рабочий, д. 15, с кадастровым номером 22:70:010704:45; уборку и планировку земельного участка с кадастровым номером 22:70:010704:133.

2. Требования «Организатора сноса» к предмету договора

2.1. Выполняемые работы должны соответствовать предмету договора и строительным нормам и правилам.

2.2. При выполнении работ «**Исполнитель**» должен соблюдать нормы и правила охраны окружающей среды, требований безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, обеспечение выполнения правил пожарной безопасности.

2.3. «**Исполнителем**» назначается ответственное лицо за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил (**копия документов о назначении представляется «Организатору сноса»**).

2.4. «**Исполнитель**» должен соблюдать правила привлечения и использования иностранной рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Алтайского края.

2.5. Осуществление экологических мероприятий в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ и Алтайского края.

3. Права и обязанности сторон

3.1. «**Организатор сноса**» вправе:
контролировать качество и объемы выполняемых работ в любое время без предварительного согласования с «**Исполнителем**»;

в случае нарушения условий договора со стороны «**Исполнителя**» составить акт, пригласив представителей «**Исполнителя**» телефонограммой, в случае неявки представителей «**Исполнителя**» составить односторонний акт.

3.2. «Исполнитель» обязан:

обеспечить подготовку работ по сносу объекта, в том числе документацию на снос (демонтаж), согласовать предстоящие работы с заинтересованными лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями;

присутствовать к работам после окончания расселения всех жителей;

уведомить Администрацию города Рубцовска Алтайского края о планируемой дате начала работ по сносу объекта в порядке, установленном действующим законодательством РФ;

выполнить работу в срок до 1 сентября 2024 года;

выполнить предусмотренные настоящим договором работы качественно, в установленные сро-

ки и в полном объеме;

соблюдать требование законов и иных нормативных актов об охране окружающей среды и безопасности проводимых работ;

представить уполномоченному «**Организатором сноса**» лицу все необходимые условия для осуществления контрольных функций;

сдать представителю «**Организатора сноса**» выполненные работы по акту;

получить акт обследования в соответствии с ч.1 ст.23 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и передать его «**Организатору сноса**»;

предварительно письменно согласовывать с «Организатором сноса» заключение договоров субподряда с третьими лицами (субподрядчиками);

в процессе сноса объекта принимать меры, направленные на предупреждение причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, предусмотреть устройство временных ограждений;

нести ответственность за ущерб, нанесенный третьим лицам, причиненный в ходе выполнения работ и возместить его в полном объеме;

осуществлять мероприятия по безопасному складированию, перевозке, утилизации материалов, конструктивных элементов, строительного мусора, полученных в процессе сноса объектов в соответствии с действующим законодательством.

4. Сдача и приемка работ

4.1. Сдача результатов работ «**Исполнителем**» и их приемка «**Организатором сноса**» оформляются актом, подписанным двумя сторонами, который представляется «**Организатору сноса**» в течение трех дней с момента окончания работ.

4.2. Приемка выполненных работ производится «**Организатором сноса**» по акту в течение десяти рабочих дней после предоставления акта.

5. Стоимость работ и порядок расчета

5.1. Работы выполняются исполнителем безвозмездно.

6. Заключительные положения

6.1. За невыполнение работ по настоящему договору в установленный срок «**Исполнитель**» несет ответственность в размере 1/365 расчетной стоимости материалов в соответствии с заключенными специалистом актом обследования домов за каждый день просрочки.

Согласно заключению специалиста № 152-22 по результатам обследования жилого двухэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, тракт Рабочий, д. 15, выполненному индивидуальным предпринимателем, экспертом-оценщиком Л.Г.Федяевой по состоянию на 26.02.2022, рыночная стоимость строительных материалов, получаемых от разбора указанного жилого дома при его сносе составляет округленно 140 409 рублей.

6.2. Материалы, конструктивные элементы здания, строительный мусор, полученные в процессе сноса объекта, поступают в собственность и распоряжение исполнителя договора;

6.3. Споры по настоящему договору решаются путем переговоров, а в случае не достижения согласия – в судебном порядке.

6.4. На все, что не предусмотрено условиями настоящего договора, распространяются нормы действующего законодательства РФ.

6.5. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на это представителями сторон.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного выполнения договорных обязательств.

8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

«**Организатор сноса**»:
Администрация города Рубцовска Алтайского края,
658200, г. Рубцовск, проспект Ленина, 130
«Банк»: ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ/УФК по Алтайскому краю г. Барнаул;
«БИК»: 010173001;
«Единый казначейский счет»: № 40102810045370000009;
«Казначейский счет»: № 03231643017160001700;
«ИНН» получателя»: 2209011079;
«КПП» получателя»: 220901001;
«ОКТМО получателя»: 01716000;
«Получатель»: КОМИТЕТ ПО ФИНАНСАМ, НАЛОГОВОЙ И КРЕДИТНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РУБЦОВСКА АЛТАЙСКОГО КРАЯ (АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РУБЦОВСКА, Л/С **03173011690**);

(подпись) МП

дата _____ 2023

«**Исполнитель**»:

(подпись)

дата _____ 2023

ДОГОВОР

безвозмездного выполнения работ по сносу

г. Рубцовск

Администрация города Рубцовска Алтайского края в лице _____

_____, именуемая в дальнейшем «Организатор сноса» и _____

_____, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в соответствии с Положением о сносе мно-

квартирных жилых домов и иных объектов муниципальной собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, принятым решением Рубцовского городского Совета депутатов от 15.06.2023 № 164, решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 17.08.2023 № 187 «О даче согласия на передачу материалов, конструктивных элементов, строительного мусора, полученных в процессе сноса объекта: дома № 65 по улице Кулундинская в городе Рубцовске, признанного аварийным и подлежащим сносу, в собственность исполнителя договора по процедуре сноса объекта» заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «**Организатор сноса**» поручает, а «**Исполнитель**» обязуется выполнить собственными и (или) привлеченными силами в соответствии с условиями настоящего договора работу по сносу объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Кулундинская, д.65, с кадастровым номером 22:70:010536:39 уборку и планировку земельного участка с кадастровым номером 22:70:010536:18.

2. Требования «Организатора сноса» к предмету договора

2.1. Выполняемые работы должны соответствовать предмету договора и строительным нормам и правилам.

2.2. При выполнении работ «**Исполнитель**» должен соблюдать нормы и правила охраны окружающей среды, требований безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, обеспечение выполнения правил пожарной безопасности.

2.3. «**Исполнителем**» назначается ответственное лицо за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил (**копия документов о назначении представляется «Организатору сноса»**).

2.4. «**Исполнитель**» должен соблюдать правила привлечения и использования иностранной рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Алтайского края.

2.5. Осуществление экологических мероприятий в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ и Алтайского края.

3. Права и обязанности сторон

3.1. «**Организатор сноса**» вправе:
контролировать качество и объемы выполняемых работ в любое время без предварительного согласования с «**Исполнителем**»;

в случае нарушения условий договора со стороны «**Исполнителя**» составить акт, пригласив представителей «**Исполнителя**» телефонограммой, в случае неявки представителей «**Исполнителя**» составить односторонний акт.

3.2. «Исполнитель» обязан:

обеспечить подготовку работ по сносу объекта, в том числе документацию на снос (демонтаж), согласовать предстоящие работы с заинтересованными лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями;

присутствовать к работам после окончания расселения всех жителей;

уведомить Администрацию города Рубцовска Алтайского края о планируемой дате начала работ по сносу объекта в порядке, установленном действующим законодательством РФ;

выполнить работу в срок до 1 сентября 2024 года;

выполнить предусмотренные настоящим договором работы качественно, в установленные сро-

представить уполномоченному «**Организатором сноса**» лицу все необходимые условия для осуществления контрольных функций;
сдать представителю «**Организатора сноса**» выполненные работы по акту;
получить акт обследования в соответствии с ч.1 ст.23 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и передать его «**Организатору сноса**»;
предварительно письменно согласовывать с «Организатором сноса» заключение договоров субподряда с третьими лицами (субподрядчиками);
в процессе сноса объекта принимать меры, направленные на предупреждение причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, предусмотреть устройство временных ограждений;
нести ответственность за ущерб, нанесенный третьим лицам, причиненный в ходе выполнения работ и возместить его в полном объеме;
осуществлять мероприятия по безопасному складированию, перевозке, утилизации материалов, конструктивных элементов, строительного мусора, полученных в процессе сноса объектов в соответствии с действующим законодательством.

4. Сдача и приемка работ
4.1. Сдача результатов работ «**Исполнителем**» и их приемка «**Организатором сноса**» оформляется актом, подписанным двумя сторонами, который представляется «**Организатору сноса**» в течение трех дней с момента окончания работ.

4.2. Приемка выполненных работ производится «**Организатором сноса**» по акту в течение десяти рабочих дней после предоставления акта.

5. Стоимость работ и порядок расчета
5.1. Работы выполняются исполнителем безвозмездно.

6. Заключительные положения
6.1. За невыполнение работ по настоящему договору в установленный срок «Исполнитель» несет ответственность в размере 1/365 расчетной стоимости материалов в соответствии с заключением специалиста по результатам обследования домов за каждый день просрочки.

Согласно заключению специалиста № 488-23 по результатам обследования дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Кулундинская, д.65, выполненному ООО «ЦЭО «Регион 22» по состоянию на 10.07.2023 рыночная стоимость строительных материалов, получаемых от разбора указанного жилого дома при его сносе составляет округленно 128 412 рублей.

6.2. Материалы, конструктивные элементы здания, строительный мусор, полученные в процессе сноса объекта, поступают в собственность и распоряжение исполнителя договора;

6.3. Споры по настоящему договору решаются путем переговоров, а в случае не достижения согласия – в судебном порядке.

6.4. На все, что не предусмотрено условиями настоящего договора, распространяются нормы действующего законодательства РФ.

6.5. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на это представителями сторон.

7. Срок действия договора
7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного выполнения договорных обязательств.

8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

«**Организатор сноса**»:
Администрация города Рубцовска Алтайского края,
658200. г. Рубцовск, проспект Ленина, 130
«Банк»: ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ/УФК по, Алтайскому краю г. Барнаул;
«БИК»: 010173001;
«Единый казначейский счет»: № 40102810045370000009;
«Казначейский счет»: № 03231643017160001700;
«ИНН» получателя»: 2209011079;
«КПП» получателя»: 220901001;
«ОКТМО получателя»: 01716000;
«Получатель»: КОМИТЕТ ПО ФИНАНСАМ, НАЛОГОВОЙ И КРЕДИТНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РУБЦОВСКА АЛТАЙСКОГО КРАЯ (АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РУБЦОВСКА, Л/С 03173011690);

_____ (подпись) МП
дата _____ 2023

«**Исполнитель**»:
_____ (подпись)
дата _____ 2023

_____ Для Лота 3
ДОГОВОР
безвозмездного выполнения работ по сносу
г. Рубцовск
Администрация города Рубцовска Алтайского края в лице _____

_____, именуемая в дальнейшем «**Организатор сноса**» и _____

_____, именуемый в дальнейшем «**Исполнитель**», в соответствии с Положением о сносе многоквартирных жилых домов и иных объектов муниципальной собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, принятым решением Рубцовского городского Совета депутатов от 15.06.2023 № 164, решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 17.08.2023 № 188 «О даче согласия на передачу материалов, конструктивных элементов, строительного мусора, полученных в процессе сноса объекта: многоквартирного дома № 6 по улице Тихвинской в городе Рубцовске, признанного аварийным и подлежащим сносу, в собственность исполнителя договора по процедуре сноса объекта» заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора
1.1. «**Организатор сноса**» поручает, а «**Исполнитель**» обязуется выполнить собственными и (или) привлеченными силами в соответствии с условиями настоящего договора работу по сносу объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Тихвинская, д.6 с кадастровым номером 22:70:020702:20 уборку и планировку земельного участка с кадастровым номером 22:70:020702:2.

2. Требования «**Организатора сноса**» к предмету договора
2.1. Выполняемые работы должны соответствовать предмету договора и строительным нормам и правилам.

2.2. При выполнении работ «**Исполнитель**» должен соблюдать нормы и правила охраны окружающей среды, требований безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, обеспечения выполнения правил пожарной безопасности.

2.3. «**Исполнителем**» назначается ответственное лицо за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил (копия документов о назначении представляется «**Организатору сноса**»).

2.4. «**Исполнитель**» должен соблюдать правила привлечения и использования иностранной рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Алтайского края.

2.5. Осуществление экологических мероприятий в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ и Алтайского края.

3. Права и обязанности сторон
3.1. «**Организатор сноса**» вправе:
контролировать качество и объемы выполняемых работ в любое время без предварительного согласования с «**Исполнителем**»;

в случае нарушений условий договора со стороны «**Исполнителя**» составить акт, пригласив представителей «**Исполнителя**» телефонограммой, в случае неявки представителей «**Исполнителя**» составить односторонний акт.

3.2. «**Исполнитель**» обязан:
обеспечить подготовку работ по сносу объекта, в том числе документацию на снос (демонтаж), согласовать предстоящие работы с заинтересованными лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями;
приступить к работам после окончания расселения всех жителей;

уведомить Администрацию города Рубцовска Алтайского края о планируемой дате начала работ по сносу объекта в порядке, установленном действующим законодательством РФ;

выполнить работу в срок до 1 сентября 2024 года;

выполнить предусмотренные настоящим договором работы качественно, в установленные сроки и в полном объеме;

соблюдать требование законов и иных нормативных актов об охране окружающей среды и безопасности проводимых работ;

предоставить уполномоченному «**Организатором сноса**» лицу все необходимые условия для осуществления контрольных функций;

сдать представителю «**Организатора сноса**» выполненные работы по акту;

получить акт обследования в соответствии с ч.1 ст.23 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и передать его «**Организатору сноса**»;

предварительно письменно согласовывать с «Организатором сноса» заключение договоров

субподряда с третьими лицами (субподрядчиками);

в процессе сноса объекта принимать меры, направленные на предупреждение причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, предусмотреть устройство временных ограждений;

нести ответственность за ущерб, нанесенный третьим лицам, причиненный в ходе выполнения работ и возместить его в полном объеме;

осуществлять мероприятия по безопасному складированию, перевозке, утилизации материалов, конструктивных элементов, строительного мусора, полученных в процессе сноса объектов в соответствии с действующим законодательством.

4. Сдача и приемка работ
4.1. Сдача результатов работ «**Исполнителем**» и их приемка «**Организатором сноса**» оформляется актом, подписанным двумя сторонами, который представляется «**Организатору сноса**» в течение трех дней с момента окончания работ.

4.2. Приемка выполненных работ производится «**Организатором сноса**» по акту в течение десяти рабочих дней после предоставления акта.

5. Стоимость работ и порядок расчета
5.1. Работы выполняются исполнителем безвозмездно.

6. Заключительные положения
6.1. За невыполнение работ по настоящему договору в установленный срок «Исполнитель» несет ответственность в размере 1/365 расчетной стоимости материалов в соответствии с заключением специалиста по результатам обследования домов за каждый день просрочки.

Согласно заключению специалиста № 473-22 по результатам обследования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Тихвинская, д.6, выполненному индивидуальному предпринимателем, экспертом--оценщиком Л.Г.Федяевой по состоянию на 05.07.2022 рыночная стоимость строительных материалов, получаемых от разбора указанного жилого дома при его сносе составляет округленно 190 572 рубля.

6.2. Материалы, конструктивные элементы здания, строительный мусор, полученные в процессе сноса объекта, поступают в собственность и распоряжение исполнителя договора;

6.3. Споры по настоящему договору решаются путем переговоров, а в случае не достижения согласия – в судебном порядке.

6.4. На все, что не предусмотрено условиями настоящего договора, распространяются нормы действующего законодательства РФ.

6.5. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на это представителями сторон.

7. Срок действия договора
7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного выполнения договорных обязательств.

8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

«**Организатор сноса**»:
Администрация города Рубцовска Алтайского края,
658200. г. Рубцовск, проспект Ленина, 130
«Банк»: ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ/УФК по, Алтайскому краю г. Барнаул;
«БИК»: 010173001;
«Единый казначейский счет»: № 40102810045370000009;
«Казначейский счет»: № 03231643017160001700;
«ИНН» получателя»: 2209011079;
«КПП» получателя»: 220901001;
«ОКТМО получателя»: 01716000;
«Получатель»: КОМИТЕТ ПО ФИНАНСАМ, НАЛОГОВОЙ И КРЕДИТНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РУБЦОВСКА АЛТАЙСКОГО КРАЯ (АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РУБЦОВСКА, Л/С 03173011690);

_____ (подпись) МП
дата _____ 2023

«**Исполнитель**»:
_____ (подпись)
дата _____ 2023

Администрация города Рубцовска Алтайского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.10.2023 № 3309

Об установлении стоимости услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием «Расчетно-кассовый центр» муниципального образования город Рубцовск Алтайского края

В соответствии с пунктом 4 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 18 части 1 статьи 55 Устава муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить стоимость услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием «Расчетно-кассовый центр» муниципального образования город Рубцовск Алтайского края:

печатать одного платежного документа для ресурсоснабжающей организации в размере 4,27 рублей.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска – начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии Обуховича О.Г.

Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска

26 октября 2023 года в 09-00 в зале заседаний Администрации города по адресу: пр. Ленина, 130 состоится шестнадцатая очередная сессия Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края 8 созыва.

В проект повестки включены следующие вопросы:

1. О внесении изменения в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 22.12.2022 № 64 «О бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

2. О внесении изменений в решение Рубцовского городского совета депутатов Алтайского края от 17.10.2013 № 215 «О дорожном фонде муниципального образования город Рубцовск Алтайского края».

3. О награждении Почетной грамотой Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края.

И другие вопросы.

Вход в здание Администрации города производится только при предъявлении документов, удостоверяющих личность (постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 2709.2022 № 3106).

Рубцовский городской Совет депутатов Алтайского края

Администрация города Рубцовска Алтайского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.10.2023 № 3310

О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.01.2023 № 1 «Об утверждении адресной инвестиционной программы муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2023 год»

Во исполнение статей 79 и 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Алтайского края от 09.12.2022 № 482 «Об утверждении краевой адресной инвестиционной программы на 2023 год» (с изменениями), распоряжения Правительства Алтайского края от 09.12.2022 № 369-р (с изменениями), приложения 5 к решению Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 22.12.2022 № 64 «О бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (с изменениями) в соответствии с решениями, принятыми на заседаниях инвестиционной комиссии Администрации города Рубцовска Алтайского края от 03.10.2023, 18.10.2023, руководствуясь распоряжением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 16.10.2023 № 713л, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.01.2023 № 1 «Об утверждении адресной инвестиционной программы муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2023 год» (с изменениями, внесенными постановлениями от 14.02.2023 № 409, от 19.04.2023 № 1214, от 18.05.2023 № 1497, от 07.07.2023 № 2200, от 28.08.2023 № 2736) изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на офици-

Наименования программ, мероприятий, объектов	Заказчик (получатель бюджетных средств) из бюджета городского округа	Бюджетные ассигнования краевого бюджета по долевному участию (тыс. рублей)	Бюджетные ассигнования бюджета городского округа (тыс. рублей)		
			всего	строительно-монтажные работы	разработка проектно-сметной документации
1	2	3	4	5	6
раздел 1. Образование		156222,3	3403,9	3303,9	100,0
г. Рубцовск, капитальный ремонт здания школы МБОУ «Гимназия № 8», расположенного по адресу: пер. Гражданский, д. 52, и приобретение оборудования	МКУ «Управление образования» г. Рубцовска	154322,3	3303,9	3303,9	-
г. Рубцовск, капитальный ремонт МБУ «Детско-юношеский центр», расположенного по адресу: ул. Одесская, 6	МКУ «Управление образования» г. Рубцовска	1900,0	100,0	-	100,0
раздел 2. Культура		49761,0	5515,1	4715,1	800,0
капитальный ремонт фасада МБУК «Краеведческий музей» г. Рубцовска по адресу: город Рубцовск, пр. Ленина, 137А	МКУ «Управление культуры, спорта и молодежной политики» г. Рубцовска	-	796,1	796,1	-
капитальный ремонт здания МБУК «Рубцовский драматический театр» по адресу ул. Карла Маркса, 141	МКУ «УКС» г. Рубцовска	-	2100,0	1300,0	800,0
г. Рубцовск, капитальный ремонт здания МБУ «ДК «Тракторостроитель», расположенного по адресу: просп. Ленина, д. 7	МКУ «УКС» г. Рубцовска	49761,0	2619,0	2619,0	-
раздел 3. Физическая культура и спорт		20000,0	3060,5	3060,5	0,0
г. Рубцовск, создание «умной» спортивной площадки в рамках федерального проекта «Бизнес-спринт (Я выбираю спорт)» по адресу: ул. Оросительная, 215	МКУ «УКС» г. Рубцовска	20000,0	3060,5	3060,5	-
раздел 4. Жилищно-коммунальное хозяйство		124711,5	19531,6	13653,1	5878,5
строительство городского кладбища	МКУ «УКС» г. Рубцовска	-	2316,9	2316,9	-
техническое перевооружение (склад хлора цеха «Водопровод») в рамках реконструкции на гидроузле МУП «Водоканал»	МКУ «УКС» г. Рубцовска	-	3022,1	3022,1	-
г. Рубцовск, капитальный ремонт канализационных коллекторов	МКУ «УКС» г. Рубцовска	60000,0	3357,9	3357,9	-
капитальный ремонт ливневой канализации по пр-кту Ленина от пер. Садового до пер. Улежникова	МКУ «УКС» г. Рубцовска	-	4956,2	4956,2	-
реконструкция канализационного коллектора по проспекту Ленина от ул.Сельмашской до КНС-5 в городе Рубцовске Алтайского края	МКУ «УКС» г. Рубцовска	-	5878,5	-	5878,5
капитальный ремонт канализационных коллекторов от ул. Тракторной до ул. Алтайской по ул. Светлова, инв. № 188, от КНС-4 до КОС, инв. № 249, в городе Рубцовске Алтайского края	МКУ «УКС» г. Рубцовска	64711,5	-	-	-
раздел 5. Прочие		49403,6	2620,3	2523,3	97,0
берегоукрепление р.Алей в районе дома по ул.Светлова, 92 в г.Рубцовске Алтайского края	МКУ «УКС» г. Рубцовска	47560,9	2523,3	2523,3	-
инженерная защита от подтопления и затопления северо-западной части г. Рубцовска	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии	1842,7	97,0	-	97,0
всего		400098,4	34131,4	27255,9	6875,5

ВРЕМЕНА И ПРАВЫ

Наркотики убивают будущее

В рамках акции «За здоровое будущее» сотрудники рубцовской ИК-5 провели специальное занятие для учащихся кадетской средней общеобразовательной школы № 2 имени М. С. Батракова, сообщает пресс-служба УФСИН России по Алтайскому краю.

Они рассказали подросткам о важности здорового образа жизни и о том, как опасно употреблять наркотические и психотропные вещества и как это может негативно сказаться на их будущем.

Один из основных моментов занятия стал просмотр фильма «Твой выбор», который был подготовлен сотрудниками психологической лаборатории исправительного учреждения. Этот фильм основан на реальных историях людей, чья жизнь была разрушена наркотиками.

Также сотрудники провели беседу со студентами Рубцовского аграрно-промышленного техникума, которая была направлена на профилактику наркомании и других вредных привычек.

Обратная связь от участников показала, что у подростков сложилось негативное отношение к наркотикам. Они выразили свою позицию против наркомании в молодежной среде и стали мотивированы к здоровому образу жизни.

**Подготовил Максим ДОБРОВОЛЬСКИЙ,
фото пресс-службы УФСИН России по Алтайскому краю**



Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Алтайскому краю и Республике Алтай.
Регистрационный номер: серия ПИ № ТУ22-00726 от 24 июля 2018г. (12+) **Учредители:** Администрация города Рубцовска Алтайского края, Управление печати и массовых коммуникаций Алтайского края.

№ 83 (15811) от 24 октября 2023 г. Время подписания в печать по графику в 16.00. Фактическое время выхода в печать в 16.00 (23.10.2023 г.). Подписные индексы: 50362, 50323. Тираж 500. Выходит 2 раза в неделю. Печать офсетная. Отпечатано на бумаге ОАО «Соликамскбумпром». Свободная цена.

Адрес редакции и издателя: 658200, Алтайский край, г. Рубцовск, пер. Гражданский, 33. Телефоны: корреспонденты (4-63-04); отдел рекламы (4-63-64); бухгалтерия (4-64-63).

Адрес типографии: ИП Верясов К. П., 658200, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Пролетарская, 238, кв.15.

Главный редактор Максим Михайлович Добровольский. E-mail: mv.22@mail.ru

КОРРУПЦИЯ

Прокуратура выявила коммерческий подкуп

Рубцовская транспортная прокуратура провела проверку исполнения законодательства о противодействии коррупции в деятельности обществ с ограниченной ответственностью «Верона» и «Втормет», сообщили в пресс-службе Западно-Сибирской транспортной прокуратуры.

В ходе проверки было установлено, что в период с 2019 по 2021 годы представители компаний давали взятку по 15 тысяч рублей должностному лицу станции Локоть за беспрепятственный пропуск вагонов при наличии технических неисправностей.

В этой связи Рубцовский транспортный прокурор возбудил дела об административном правонарушении. ООО «Втормет» назначено административное наказание в виде штрафа в размере 500 тыс. рублей, в отношении ООО «Верона» – в размере 1 млн рублей. Представители юридических лиц освобождены от уголовной ответственности в связи с добровольным сообщением о совершенном преступлении, а вот уголовное дело в отношении получателя коммерческого подкупа находится на рассмотрении в суде.

Подготовила Ангелина ФОКИНА



ПРОИСШЕСТВИЯ

Конфисковали автомобиль за пьяную езду

Вступил в законную силу приговор Рубцовского районного суда в отношении местного жителя, любителя покататься на автомобиле в пьяном виде, сообщает официальный сайт прокуратуры Алтайского края.

Суд установил, что житель Рубцовского района, находясь в нетрезвом состоянии, на своих «Жигулях» ехал по дороге общего пользования. Это представляло потенциальную опасность для других участников дорожного движения. Выяснилось также, что гражданин уже имел судимость за такое же деяние.

Ему назначено наказание в виде лишения свободы на срок 9 месяцев с отбыванием в колонии-поселении с лишением права заниматься деятельностью, связанной с управлением транспортными средствами, на срок 3 года 1 месяц. Автомобиль конфискован в доход государства.

Подготовила Ангелина ФОКИНА