



**Оформить подписку на газету  
«Местное время» до 25 числа  
каждого месяца можно:**

- \* в отделениях почтовой связи или у почтальонов;
  - \* в киосках АО «Союзпечать - Алтай»;
  - \* с получением в редакции газеты.
- Телефон для справок: 4-63-64.**

**Администрация города Рубцовска Алтайского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
28.08.2023 № 2732**

**Об утверждении проекта межевания территории, расположенной в кадастровом квартале 22:70:020306, ограниченной улицами Октябрьской, Северной, внутриквартальными проездами в городе Рубцовске Алтайского края**

Рассмотрев заявление гр. Чеканова А.В., на основании протокола общественных обсуждений от 10.08.2023 и заключения о результатах общественных обсуждений от 16.08.2023, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 56 Устава муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, расположенной в кадастровом квартале 22:70:020306, ограниченной улицами Октябрьской, Северной, внутриквартальными проездами в городе Рубцовске Алтайского края, выполненный ООО «Агентство кадастровых работ».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству (Деревянко Н.Т.).

**Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**

**Администрация города Рубцовска Алтайского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
28.08.2023 № 2734**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 29.03.2012 № 1589 «Об утверждении Положения об оплате труда, системе премирования и социальных гарантиях начальника муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» города Рубцовска»**

Руководствуясь статьями 68, 70 Устава муниципального образования город Рубцовска Алтайского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 29.03.2012 № 1589 «Об утверждении Положения об оплате труда, системе премирования и социальных гарантиях начальника муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» города Рубцовска» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Рубцовска Алтайского края от 03.03.2014 № 1065, от 20.07.2021 № 1924, от 16.09.2022 № 2977) следующие изменения:

1.1. подпункт «ж» пункта 3 приложения к постановлению признать утратившим силу с 01.01.2023;

1.2. пункт 3 приложения к постановлению дополнить подпунктами «з» и «и» следующего содержания:

«з) За выполнение заданий особой важности и сложности руководителю учреждения может выплачиваться единовременная премия в размере до 1 (одного) должностного оклада, за счет экономии фонда оплаты труда по учреждению.

и) Размер районного коэффициента к заработной плате выплачивается в размере 15 % для всех составляющих денежного содержания руководителя муниципального учреждения.»;

1.3. приложение к постановлению дополнить пунктом 6 следующего содержания: «6. Повышение уровня реального содержания заработной платы руководителя обеспечивает индексацию заработной платы в связи с ростом потребительских цен на товары и услуги в размере и в сроки, устанавливаемые постановлениями Правительства Алтайского края о такой индексации.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска – начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии Обуховича О.Г.

**Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**

**Администрация города Рубцовска Алтайского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
28.08.2023 № 2735**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 05.04.2012 № 1691 «Об утверждении Положения об оплате труда, системе премирования работников муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» города Рубцовска»**

В соответствии со статьями 129, 133, 148, 149, 315, 316 Трудового кодекса Российской Федерации, статьями 68, 70 Устава муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, с пунктом 9 Положения, утвержденного постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 22.09.2011 № 3897 «О введении отраслевых систем труда работников муниципальных учреждений (организаций) всех типов города Рубцовска», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 05.04.2012 № 1691 «Об утверждении Положения об оплате труда, системе премирования работников муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» города Рубцовска» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Рубцовска Алтайского края от 29.05.2012 № 2503, от 29.07.2015 № 3546, от 05.12.2016 № 4961, от 26.02.2018 № 409, от 30.09.2019 № 2494, от 05.11.2019 № 2822, от 09.01.2020 № 34, от 01.10.2020 № 2355, от 15.07.2021 № 1897, от 15.11.2021 № 3017, от 10.08.2022 № 2610, от 07.11.2022 № 3547.) следующие изменения:

1.1. абзац первый пункта 1 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Оплата труда работников муниципального казенного учреждения «Управления капитального строительства» города Рубцовска (далее по тексту – учреждение) состоит из должностного оклада, выплат компенсационного и стимулирующего характера и иных дополнительных выплат, условий выплаты материальной помощи.»;

1.2. пункт 3 приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«3. Работникам учреждения выплачиваются следующие стимулирующие и компенсационные выплаты:

3.1. Стимулирующие выплаты:

а) ежемесячная надбавка к должностному окладу в размере до 40% должностного оклада за интенсивность и высокие результаты работы;

б) ежемесячная надбавка к должностному окладу за непрерывный стаж работы в учреждении:

при стаже работы в учреждении в процентах

от 1 года до 5 лет 10;

от 5 лет до 10 лет 15;

от 10 лет до 15 лет 20;

свыше 15 лет 30.

Ежемесячная надбавка к должностному окладу за непрерывный стаж работы в учреждении выплачивается со дня возникновения права на назначение или изменение размера этой надбавки.

Если право на назначение или изменение размера ежемесячной надбавки к должностному окладу за непрерывный стаж работы наступило в период пребывания работника в основном или дополнительном отпуске, а также в период нетрудоспособности, то выплата иного размера ежемесячной надбавки производится после окончания отпуска, временной нетрудоспособности.

В том случае, если у работников учреждения право на назначение или изменение размера ежемесячной надбавки к должностному окладу за непрерывный стаж наступило при переподготовке или повышении квалификации и в других случаях, когда за ним сохраняется средний заработок, то указанная ежемесячная надбавка устанавливается со дня наступления этого права и производится соответствующий перерасчет среднего заработка;

в) ежемесячная надбавка за качество выполняемых работ до 150% должностного оклада. Качество работ оценивается по следующим критериям:

контроль поступления средств инвестора и своевременная оплата выполненных работ и иных платежей, предусмотренных договорами;

ведение бухгалтерской, оперативной и статистической отчетности;

проведение анализа затрат по отдельным статьям расходов и видам работ и услуг и принятие

мер по эффективному использованию выделяемых инвестором ресурсов; предоставление в соответствующие государственные органы необходимой информации и отчетных данных;

своевременное перечисление налогов и платежей по месту регистрации; осуществление контроля ведения исполнительной и производственной документации; осуществление контроля и технического надзора за строительством, соответствием объекта, стоимости и качества работ проектно-сметным расчетам и договорным ценам, строительным нормам и правилам;

г) материальная помощь в размере двух должностных окладов в год.

Работникам учреждения, принятым или уволенным в течение календарного года, выплата материальной помощи за год производится пропорционально числу полных календарных месяцев, отработанных в данном календарном году. При получении материальной помощи и последующем увольнении, перерасчет полученной материальной помощи производится пропорционально числу полных календарных месяцев, отработанных в данном календарном году.

д) по итогам работы учреждения за месяц при условии соблюдения трудовой и дисциплинарной дисциплины работникам учреждения выплачивается премия в размере до 100% должностного оклада. При определении размера ежемесячной премии учитывается утвержденный фонд оплаты труда. Решение о выплате работникам учреждения ежемесячной премии и ее размере принимает начальник учреждения. Размер премии может быть снижен за невыполнение обязательств по трудовому договору и должностной инструкции, при наличии дисциплинарных взысканий за соответствующий период, при наличии обоснованных жалоб на деятельность работника управления за соответствующий период.

Ежемесячная премия выплачивается работникам учреждения за фактически отработанное время, а также в случае увольнения работника учреждения в связи с:

уходом на пенсию;

переводом на другую работу;

сокращением численности и штата;

истечением срока трудового договора.

Работникам учреждения, уволенным по собственному желанию без уважительной причины, премия за месяц, в котором произошло увольнение, не выплачивается.

е) ежемесячная надбавка за сложность работы в размере 4% от фонда оплаты труда, которая складывается: из должностного оклада, надбавки за интенсивность и высокие результаты работы, надбавки за непрерывный стаж, надбавки за качество выполняемых работ, ежемесячной премии;

ж) ежемесячная надбавка по распоряжению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 02.09.2019 № 527-р в размере 4,3% от фонда оплаты труда, которая складывается: из должностного оклада, надбавки за интенсивность и высокие результаты работы, надбавки за непрерывный стаж, надбавки за качество выполняемых работ, ежемесячной премии, надбавки за сложность;

з) ежемесячная надбавка по распоряжению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 08.09.2020 № 585-р в размере 3% от фонда оплаты труда, которая складывается: из должностного оклада, надбавки за интенсивность и высокие результаты работы, надбавки за непрерывный стаж, надбавки за качество выполняемых работ, ежемесячной премии, надбавки за сложность, надбавки по распоряжению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 02.09.2019 № 527-р;

и) ежемесячная надбавка по постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 22.07.2022 № 2359 «Об увеличении с 1 июня 2022 года на 10 процентов заработной платы всех категорий работников бюджетной сферы» в размере 10% на оплату труда, которая складывается: из должностного оклада, надбавки за интенсивность и высокие результаты работы, надбавки за непрерывный стаж, надбавки за качество выполняемых работ, ежемесячной премии, надбавки за сложность, надбавки по распоряжению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 02.09.2019 № 527-р, надбавки по распоряжению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 08.09.2020 № 585-р.

3.2. К компенсационным выплатам относятся:

выплаты работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда;

выплаты за работу в местностях с особыми климатическими условиями;

выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), сверхурочной работе, работе в ночное время и при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных).

Выплаты компенсационного характера устанавливаются к должностным окладам работников в процентах к должностным окладам или в абсолютных величинах, если иное не установлено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края.

Виды выплат компенсационного характера, размеры и условия их осуществления устанавливаются локальными актами учреждения в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, Положением:

а) выплаты компенсационного характера работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, устанавливаются в соответствии со статьей 147 Трудового кодекса Российской Федерации.

В целях определения размера данных выплат руководитель учреждения проводит специальную оценку условий труда, разрабатывает и реализует мероприятия, направленные на улучшение условий труда;

б) выплаты компенсационного характера работникам, занятым в местностях с особыми климатическими условиями, устанавливаются в соответствии со статьей 148 Трудового кодекса Российской Федерации. Размер районного коэффициента определяется нормативными правовыми актами Российской Федерации и Алтайского края;

в) выплаты компенсационного характера работникам в других случаях выполнения работ в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), сверхурочной работе, работе в ночное время и при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных), устанавливаются в соответствии со статьями 149 - 154 Трудового кодекса Российской Федерации.

При совмещении профессий (должностей), расширении зон обслуживания, увеличении объема работы или исполнении обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, работнику производится доплата. Размер доплаты устанавливается руководителем учреждения по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

За работу в ночное время (с 22 часов до 6 часов) производится выплата работникам за каждый час работы, но не менее 20 процентов часовой ставки должностного оклада, рассчитанного за час работы. Конкретные размеры выплаты устанавливаются локальными актами учреждения.

В случае, если месячная заработная плата работников, без учета выплаты за работу в местностях с особыми климатическими условиями, выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), сверхурочной работе, работе в ночное время и при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных), полностью отработавших в этот период норму рабочего времени и выполнивших нормы труда (трудовые обязанности), оказывается ниже минимального размера оплаты труда, установленного действующим законодательством, им выплачивается персонализированная доплата в размере разницы между сложившейся месячной заработной платой, без учета выплаты за работу в местностях с особыми климатическими условиями, выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), сверхурочной работе, работе в ночное время и при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных), и установленным минимальным размером оплаты труда.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска - начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии Обуховича О.Г.

**Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**



**О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.01.2023 № 1 «Об утверждении адресной инвестиционной программы муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2023 год»**

Во исполнение статей 79 и 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Алтайского края от 09.12.2022 № 482 «Об утверждении краевой адресной инвестиционной программы на 2023 год» (с изменениями), распоряжения Правительства Алтайского края от 09.12.2022 № 369-р (с изменениями), приложения 5 к решению Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 22.12.2022 № 64 «О бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (с изменениями) в соответствии с решениями, принятыми на заседании инвестиционной комиссии Администрации города Рубцовска Алтайского края от 11.08.2023, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.01.2023 № 1 «Об утверждении адресной инвестиционной программы муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2023 год» (с изменениями, внесенными постановлениями от 14.02.2023 № 409, от 19.04.2023 № 1214, от 18.05.2023 № 1497, от 07.07.2023 № 2200) изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Рубцовска - председателя комитета по финансам, налоговой и кредитной политике Пьянкова В.И.

**Д.З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**

*Приложение  
к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края  
от 28.08.2023 № 2736*

*«Приложение  
к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края  
от 09.01.2023 № 1*

**Адресная инвестиционная программа муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2023 год**

Наименования программ, мероприятий, объектов	Заказчик (получатель бюджетных средств) из бюджета городского округа	Бюджетные ассигнования краевого бюджета по долевым участию (тыс. рублей)	Бюджетные ассигнования бюджета городского округа (тыс. рублей)		
			всего	строительно-монтажные работы	разработка проектно-сметной документации
1	2	3	4	5	6
раздел 1. Образование		151222,3	3140,8	3040,8	100,0
г. Рубцовск, капитальный ремонт здания школы МБОУ «Гимназия № 8», расположенного по адресу: пер. Гражданский, д. 52, и приобретение оборудования	МКУ «Управление образования» г. Рубцовска	149322,3	3040,8	3040,8	-
г. Рубцовск, капитальный ремонт МБУ «Детско-юношеский центр», расположенного по адресу: ул. Одесская, 6	МКУ «Управление образования» г. Рубцовска	1900,0	100,0	-	100,0
раздел 2. Культура		49761,0	5515,1	4715,1	800,0
капитальный ремонт фасада МБУК «Краеведческий музей» г. Рубцовска по адресу: город Рубцовск, пр. Ленина, 137А	МКУ «Управление культуры, спорта и молодежной политики» г. Рубцовска	-	796,1	796,1	-
капитальный ремонт здания МБУК «Рубцовский драматический театр» по адресу ул. Карла Маркса, 141	МКУ «УКС» г. Рубцовска	-	2100,0	1300,0	800,0
г. Рубцовск, капитальный ремонт здания МБУ «ДК «Тракторостроитель», расположенного по адресу: просп. Ленина, д. 7	МКУ «УКС» г. Рубцовска	49761,0	2619,0	2619,0	-
раздел 3. Физическая культура и спорт		20000,0	2552,7	2552,7	0,0
г. Рубцовск, создание «умной» спортивной площадки в рамках федерального проекта «Бизнес-спринт (Я выбираю спорт)» по адресу: ул. Оросительная, 215	МКУ «УКС» г. Рубцовска	20000,0	2552,7	2552,7	-
раздел 4. Жилищно-коммунальное хозяйство		60000,0	19759,4	13880,9	5878,5
строительство городского кладбища	МКУ «УКС» г. Рубцовска	-	2316,9	2316,9	-
техническое перевооружение (склад хлора цеха «Водопровод») в рамках реконструкции на гидроузле МУП «Водоканал»	МКУ «УКС» г. Рубцовска	-	3022,1	3022,1	-
г. Рубцовск, капитальный ремонт канализационных коллекторов	МКУ «УКС» г. Рубцовска	60000,0	3357,9	3357,9	-
капитальный ремонт ливневой канализации по пр-кту Ленина от пер. Садового до пер. Улежникова	МКУ «УКС» г. Рубцовска	-	5184,0	5184,0	-
реконструкция канализационного коллектора по проспекту Ленина от ул.Сельмашской до КНС-5 в городе Рубцовске Алтайского края	МКУ «УКС» г. Рубцовска	-	5878,5	-	5878,5
раздел 5. Прочие		49403,6	2900,3	2803,3	97,0
берегоукрепление р. Алей в районе дома по ул.Светлова, 92 в г. Рубцовске Алтайского края	МКУ «УКС» г. Рубцовска	47560,9	2803,3	2803,3	-
инженерная защита от подтопления и затопления северо-западной части г. Рубцовска	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии	1842,7	97,0	-	97,0
всего		330386,9	33868,3	25492,8	8375,5

».

**Проект межевания территории (основная часть), расположенной в кадастровом квартале 22:70:020306, ограниченной улицами Октябрьской, Северной, внутриквартальными проездами в городе Рубцовске Алтайского края (местоположение)**

Заказчик: ООО «ИСИДА плюс»  
В лице директора: Чеканова Александра Владимировича  
ООО «Агентство Кадастровых Работ»  
г. Рубцовск  
2023 г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**Основания для выполнения работы:** Подготовка проекта межевания территории, расположенной в кадастровом 22:70:020306, ограниченной улицами Октябрьской, Северной, внутриквартальными проездами в городе Рубцовске Алтайского края, выполнена в соответствии с договором № 886 на выполнение кадастровых работ от 18.11.2022 «О подготовке проекта межевания застроенной территории, расположенной в кадастровом квартале 22:70:020306, ограниченной улицами Октябрьской, Северной, внутриквартальными проездами в городе Рубцовске Алтайского края».

**Нормативные документы, используемые при выполнении межевых работ:**

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (ред. от 25.09.2018г.);
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр)
- СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» с Изменениями № 1, № 2.
- Приказ от 26.08.1998 № 59 «Об утверждении методических указаний по расчету нормативных размеров земельных участков в condominiuе»;
- Постановления Администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края»;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Рубцовска утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 4 декабря 2007 г. N 621 (в редакции решений Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 20.12.2010 №513, от 21.02.2013 №78, от 17.04.2014 №313, от 18.06.2015 №523 от 15.12.2016 №802, от 22.08.2019 № 307, от 26 марта 2021 № 594, от 19.08.2021 №668, от 23.12.2021 №747, от 17.11.2022 №51)
- Федеральный закон от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- ГОСТ Р 59432-2021 Дороги автомобильные общего пользования. (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 20.04.2021 №227-ст)
- «Методические рекомендации по проведению землеустройства при образовании новых и упорядочении существующих объектов землеустройства», «Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства», утвержденные Росземкадастром 17.02.2003г.

**Задачи проекта межевания**

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых (уточняемых) земельных участков. В частности, Проект межевания направлен на решение следующих задач:

- установление границ сложившихся объектов недвижимости, анализ фактического землепользования в районе проектирования;
- определение размеров и границ всех земельных участков под существующими объектами недвижимости с максимальным учетом всех потребностей, связанных с нормативными условиями эксплуатации этих объектов;

- формирование новых объектов недвижимости в сложившейся застройке;
- обеспечение всех собственников объектов недвижимого имущества правовыми документами на использование земельных участков, занятых этими объектами, и увеличение за счет этого налогооблагаемой базы местного бюджета;
- разработка рекомендаций по установлению частных сервитутов на использование земельных участков в тех случаях, когда без их установления нормальные условия эксплуатации земельных участков будут затруднены или невозможны.

Проект межевания территории оформляется в виде отдельного документа.

**Описание территории проектирования**

Территория проектирования расположена в кадастровом квартале 22:70:020306, ограниченной улицами Октябрьской, Северной, внутриквартальными проездами в городе Рубцовске Алтайского края. Указанная территория расположена в северной части города Рубцовска, и занятая многоэтажными многоквартирными жилыми домами, с административными помещениями, торговым центром, магазинами, нежилыми стационарными строениями, а также временными нестационарными объектами.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Рубцовск» утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 4 декабря 2007 г. N 621 (в редакции решений Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 20.12.2010 №513, от 21.02.2013 №78, от 17.04.2014 №313, от 18.06.2015 №523 от 15.12.2016 №802, от 22.08.2019 № 307, от 26 марта 2021 № 594, от 19.08.2021 №668, от 23.12.2021 №747, от 17.11.2022 №51) территория межевания расположена в территориальной зоне: Ж-1 (Зона многоэтажной жилой застройки города Рубцовска Алтайского края). Код зоны 22:70-78

Зона выделена для обеспечения правовых условий формирования микрорайонов, кварталов силуэтной застройки на основе архитектурно-композиционных, социально-бытовых, гигиенических, демографических требований, особенностей социальной базы, уровня инженерного оборудования и с учетом исторически сложившейся этажности многоквартирной застройки.

К периоду подготовки проекта территории представлена существующей застройкой: в северной и восточной части квартала расположены многоэтажные многоквартирные жилые дома с административными помещениями, в центральной части пограничный городок Пограничного Управления ФСБ России по Алтайскому краю с жилыми и административными зданиями, в западной и юго-западной части одноэтажные гажные кооперативы, в южной части торговый центр «Гилена» и здание торгового центра с расположенными в нём магазинами «Магнит», «Fix Price», другими торговыми, складскими и административными помещениями, вдоль ул. Октябрьской расположены нестационарные временные объекты.

Магистральные инженерные сети на проектируемой территории расположены вдоль ул. Октябрьская и ул. Северная, обеспечивающие нужды объектов капитального строительства.

В соответствии с исходными материалами – кадастровым планом территории (квартала) на территории проектирования поставлено на государственный кадастровый учет большинство существующих земельных участков.

На участке проектирования расположены объекты, правообладателями которых являются физические лица, юридические лица и муниципальное образование.

**1) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков:**

Обозначение образуемого участка	Площадь образуемого участка	Вид разрешенного использования
- земельный участок с условным номером :ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Октябрьская, дом 026	5310	Для эксплуатации рынка «Октябрьский»



образован путем перераспределения с землями МО (исходный ЗУ с кадастровым номером 22:70:020306:5, Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Октябрьская, дом 026)

Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 22:70:020306:5 с землями МО производится для уточнения фактически сложившихся границ участка с расположенным на нем нежилым зданием торгового центра, хозяйственными постройками и ограждением, находящегося по адресу: г. Рубцовск, улица Октябрьская, дом 026.

Все земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования преобразуемых земельных участков указан в соответствии с видом исходных участков по данным государственного кадастра недвижимости в соответствии с ч.3 ст.11.2 Земельного Кодекса РФ. Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для их оформления и признания объектами недвижимости в установленном законом порядке.

**2) Перечень изменяемых земельных участков**

№ п/п	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Местоположение (адрес)	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Вид вещного права
1	22:70:020306:5	Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Октябрьская, дом 026	Для эксплуатации рынка «Октябрьский»	4928	Частная собственность

3) Площадь территории, отчуждаемой из территории земли муниципального образования, составит 390 кв.м, и образована из 2-х участков: Т/п1 – 42 кв.м.; и Т/п2 – 348 кв.м. На чертеже эта территория ограничена точками с координатами:

X	Y	X	Y	X	Y
401298.79	2214317.48	401281.56	2214324.42	401252.94	2214312.10
401295.59	2214324.96	401277.27	2214333.35	401281.10	2214324.65
401287.55	2214321.58	401272.94	2214333.78	401281.56	2214324.42
401297.41	2214316.86	401248.47	2214322.15		

4) Границы территории, рассматриваемые проектом межевания в кадастровом квартале 22:70:020306, ограниченной улицами Октябрьской, Северной, внутриквартальными проездами в городе Рубцовске Алтайского края. На чертеже эта территория ограничена точками с координатами:

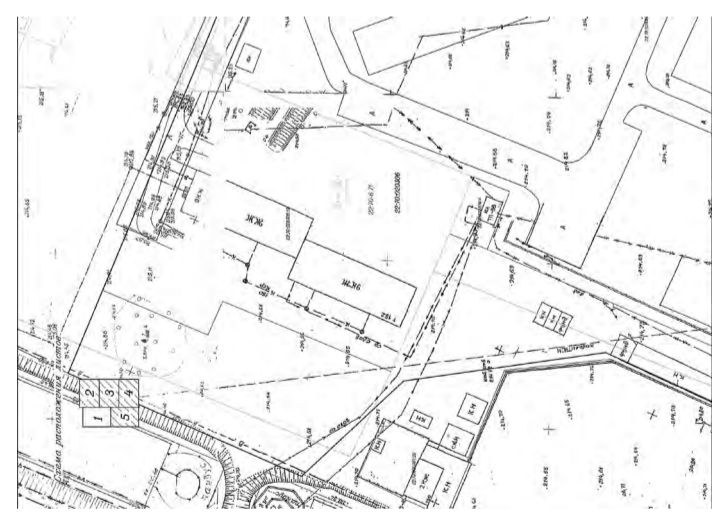
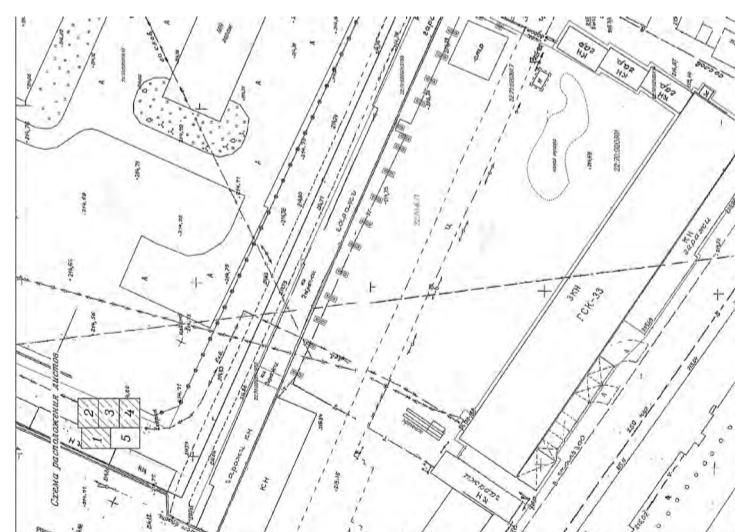
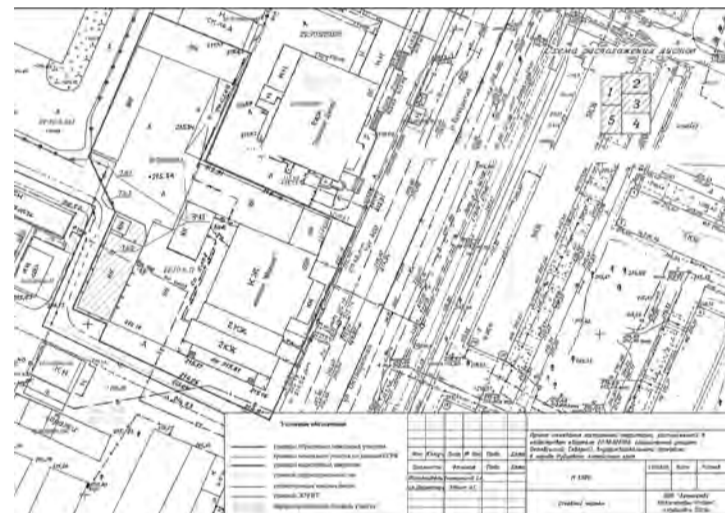
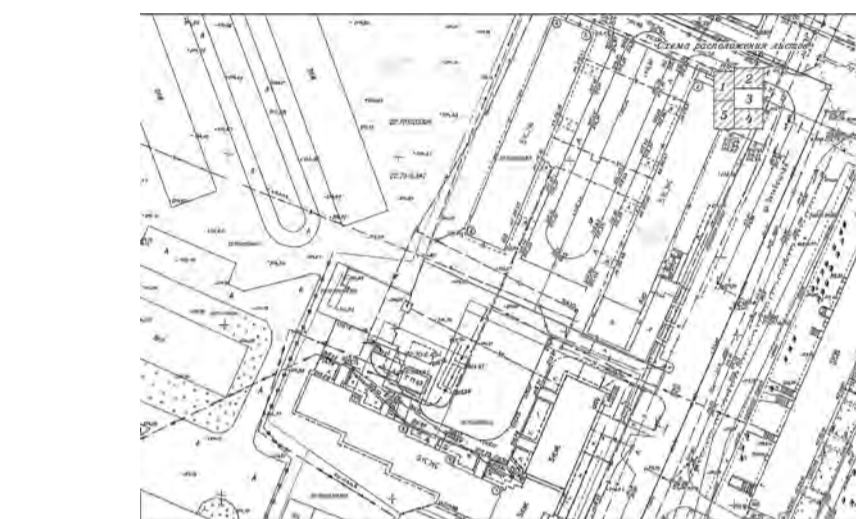
X	Y	X	Y	X	Y
401365.20	2214161.95	401344.90	2214376.77	401474.18	2214482.56
401358.30	2214176.86	401335.37	2214398.48	401468.34	2214497.38
401294.17	2214315.38	401336.76	2214402.53	401209.12	2214383.64
401297.41	2214316.86	401337.85	2214403.03	401247.94	2214303.25
401339.53	2214334.79	401331.07	2214418.71	401282.73	2214318.72
401361.90	2214344.29	401383.85	2214441.48	401354.60	2214157.09
401343.00	2214371.27	401387.74	2214442.87	401365.20	2214161.95
		401464.39	2214477.99		

5) Список координат красной линии по ул. Октябрьская в городе Рубцовске Алтайского края. На чертеже эта территория ограничена точками с координатами:

X	Y	X	Y	X	Y
400874.81	2214225.82	401638.97	2214556.37	401340.48	2214462.72
401202.15	2214371.68	401626.05	2214585.65	400864.31	2214252.53
401205.04	2214364.89	401341.61	2214460.16	400874.81	2214225.82

6) Список координат охранной зоны ЛЭП:

X	Y	X	Y	X	Y
401399.44	2214366.61	401596.96	2214187.45	401247.94	2214303.25
401388.23	2214391.72	401526.37	2214156.33	401209.12	2214383.64
401365.13	2214381.41	401495.48	2214185.12	401468.34	2214497.38
401376.33	2214356.30	401434.39	2214193.70	401560.88	2214273.84
401399.44	2214366.61	401354.60	2214157.09	401563.28	2214268.27
		401282.73	2214318.72	401596.96	2214187.45



**ЗДРАВООХРАНЕНИЕ**

**Плановые медицинские осмотры детей: какие и зачем?**

Система профилактических медосмотров граждан с самого раннего возраста играет важную роль в борьбе с многими серьезными заболеваниями. Такие профмероприятия дают сведения о состоянии ребенка не только врачам, но и родителям, которые своевременно узнают о проблемах со здоровьем дочери или сына. Все обследования в рамках диспансеризации несовершеннолетних предоставляются бесплатно по полису ОМС. В МРП №7 ТФОМС Алтайского края напоминают, что с первого года жизни ребенок находится под наблюдением врачей-специалистов, а в 1 год, 3 года, 6, 7, 10, 14, 15, 16 и 17 лет проводятся углубленные осмотры с расширением списка специалистов и дополнительных методов исследования (ультразвуковое исследование органов брюшной полости, сердца, почек, электрокардиография, общий анализ крови и мочи).



Очень важно пройти профилактические мероприятия непосредственно перед поступлением в школу. Повышенное внимание к детскому здоровью в школьные годы не случайно. Именно в этот период дети интенсивно растут, меняется их организм. И своевременное выявление отклонений позволит избежать серьезных проблем в состоянии здоровья в дальнейшем.

Школьный период – время активного роста ребенка и интенсивных нагрузок. Меняется привычное окружение, среда, появляются новые контакты. В этот период особенно важно следить за здоровьем ребенка. В нашей стране существует система профилактических осмотров несовершеннолетних, которая позволяет вовремя выявить отклонения в здоровье, своевременно направить ребенка на дополнительное обследование и (при необходимости) на лечение.

#### ЧТО НАДО ПРОВЕРИТЬ ПЕРВОКЛАССНИКУ?

Ребенку перед поступлением в школу (возраст 6 лет) рекомендовано пройти плановую диспансеризацию, в которую входят осмотры следующими специалистами: педиатр, невролог, детский хирург, детский стоматолог, травматолог-ортопед, офтальмолог, оториноларинголог, психиатр, детский, акушер-гинеколог, детский уролог-андролог и детский эндокринолог. И анализы: общий анализ крови и мочи, ультразвуковое исследование органов брюшной полости (комплексное) и почек, эхокардиография, электрокардиография.

Прохождение профилактического осмотра перед поступлением в школу важно, чтобы определить, к какой группе здоровья относится ребенок.

#### КАКИЕ ГРУППЫ ЗДОРОВЬЯ БЫВАЮТ У ДЕТЕЙ?

Всего выделяют пять групп здоровья. Группы были разработаны, чтобы своевременно оказать несовершеннолетнему необходимую медицинскую помощь, а также определить допустимый уровень умственной и физической нагрузки.

**I группа** здоровья относятся здоровые дети.

**Во II группу** входят дети без хронических заболеваний, но имеющие некоторые функциональные и морфофункциональные нарушения (дети, которые часто болеют респираторными вирусными инфекциями, с нарушением массы тела или роста, нарушения зрения и др.).

**В III группе** здоровья – несовершеннолетние, страдающие хроническими заболеваниями в стадии клинической ремиссии, с редкими обострениями, с сохраненными или компенсированными функциями органов и систем организма, при отсутствии осложнений основного заболевания (состояния); а также с физическими недостатками, последствиями травм и операций при условии компенсации функций органов и систем организма, степень которой не ограничивает возможность обучения.

**IV группа** здоровья – это несовершеннолетние, страдающие хроническими заболеваниями в активной стадии и стадии нестойкой клинической ремиссии с частыми обострениями, с сохраненными или компенсированными функциями органов и систем организма либо неполной компенсацией функций; или с хроническими заболеваниями (состояниями) в стадии ремиссии, с нарушениями функций органов и систем организма, требующими назначения поддерживающего лечения.

**В V группу** здоровья входят дети, страдающие тяжелыми хроническими заболеваниями с редкими клиническими ремиссиями, частыми обострениями, непрерывно рецидивирующим течением, выраженной декомпенсацией функций органов и систем организма, наличием осложнений, требующими назначения постоянного лечения и с физическими недостатками, последствиями травм и операций с выраженным нарушением функций органов и систем организма и значительным ограничением возможности обучения или труда.

#### ПОЧЕМУ ПРОВЕРКА ЗДОРОВЬЯ НЕОБХОДИМА?

Некоторые родители отказываются от прохождения профилактических мероприятий. Ребенок не лишается права посещать школу, но подвергается значительному риску. Отказ от профилактики влечет за собой значительный риск оставить нераспознанным развитие заболевания, что в дальнейшем может существенно повлиять на качество жизни ребенка.

Вместе с тем, в России в 2022 году диспансерное обследование прошли почти 95 процентов детей, это 25,7 миллиона. Все данные о проведении профилактического осмотра вносятся в историю развития ребенка и учетную форму N 030-ПО/у-17 «Карта профилактического медицинского осмотра несовершеннолетнего». При необходимости копия этого документа выдается на руки несовершеннолетнему, его родителю или иному законному представителю, в том числе для последующего представления в образовательные учреждения.

Подготовила Ирина ЖУКОВА

#### Информация об исполнении консолидированного бюджета муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 1 августа 2023 года

тыс.рублей

Наименование	План 2023 года	Исполнение на 01.08.2023
ДОХОДЫ, всего, в том числе:	3 615 870,1	1 824 868,3
Налоговые и неналоговые доходы	707 984,6	412 677,4
Средства краевого и федерального бюджетов	2 903 885,5	1 424 775,4
РАСХОДЫ, всего	3 652 908,8	1 717 153,0

## КУЛЬТУРА

### Необычная выставка ко Дню города

В Рубцовске в картинной галерее им. В. В. Тихонова ко Дню города планируется открытие не совсем обычной выставки. Ее главными экспонатами станут шкатулки.

– Раньше в каждом доме, квартире была шкатулка, и часто не одна. Пластмассовые, деревянные, инкрустированные костью, перламутром. Маленькие, большие, средние. Под драгоценности, под нитки с иголками, под конфеты, музыкальные. Любых форм и размеров, простые и вычурные, – говорит директор Краеведческого музея Марина Селиванова. – И мы хотим напомнить об этом рубцовчанам и гостям нашего города. В фондах музея хранятся шкатулки, но их не очень много. Поэтому я обращаюсь ко всем с просьбой: если у вас дома есть шкатулка, любая, пожалуйста, принесите ее к нам для выставки. Не прошу подарить ее, передать в музей. Мы с радостью примем ее на временное хранение и экспонирование, а по окончании работы выставки вернем владельцу.

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Алтайскому краю и Республике Алтай. Регистрационный номер: серия ПИ № ТУ22-00726 от 24 июля 2018г. (12+) **Учредители:** Администрация города Рубцовска Алтайского края, Управление печати и массовых коммуникаций Алтайского края.

№ 69 (15797) от 5 сентября 2023 г. Время подписания в печать по графику в 16.00. Фактическое время выхода в печать в 16.00 (4.09.2023 г.). Подписные индексы: 50362, 50323. Тираж 500. Выходит 2 раза в неделю. Печать офсетная. Отпечатано на бумаге ОАО «Соликамскбумпром». Свободная цена.

**Адрес редакции и издателя:** 658200, Алтайский край, г. Рубцовск, пер. Гражданский, 33. Телефоны: корреспонденты (4-63-04); отдел рекламы (4-63-64); бухгалтерия (4-64-63).

**Адрес типографии:** ИП Верясов К. П., 658200, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Пролетарская, 238, кв.15.

Главный редактор Максим Михайлович Добровольский. E-mail: mv.22@mail.ru

Шкатулки будут принимать официально, с оформлением всех необходимых документов. Владелец получит соответствующий акт с печатями и подписями. Музей и Картинная галерея гарантируют сохранность экспонатов и их своевременный возврат. Планируется, что выставка шкатулок будет работать в сентябре-октябре.

– Примем также бусы, заколки, – отмечает Марина Селиванова. – Выставка – это возможность узнать что-то новое, а особенно она важна для детей и подростков, которые плохо представляют быт своих бабушек и прабабушек. Планируем дополнить выставку картинами, чтобы сделать ее информационно-эмоциональной, интересной для всех.

Принести экспонаты можно в Картинную галерею им. В. В. Тихонова (г. Рубцовск, ул. Калинина, 15). График работы: вторник – суббота с 09:00 до 17:00.

Ирина ЖУКОВА

## ПРОИСШЕСТВИЯ

### Взятка не прошла безнаказанно

Иностранец признан виновным в даче взятки сотруднику пограничной службы и организации незаконной миграции, сообщили в Следственном управлении Следственного комитета России по Алтайскому краю.

Следователи СК, а затем и суд установили, что к мужчине обратились двое граждан Республики Таджикистан с просьбой помочь пересечь Государственную границу Российской Федерации. Он на своем автомобиле решил незаконно провезти их на территорию России. 13 марта 2023 года, находясь на автомобильном пункте пропуска «Веселоярск» в Рубцовском районе, он передал сотруднику пограничной службы взятку в размере 40 тысяч рублей за решение вопроса о незаконном пропуске мигрантов. В ходе оперативных мероприятий сразу после передачи денежных средств взяткодатель был задержан сотрудниками Пограничного управления ФСБ России по Алтайскому краю.

Кроме того, установлен факт организации иностранцем незаконной миграции по просьбе еще трех граждан Республики Таджикистан. Они незаконно перешли через Государственную границу в указанном мужчиной месте, однако благодаря грамотным действиям сотрудников пограничной службы задержаны.

Суд, оценив собранные следствием доказательства, признал подсудимого виновным в инкриминируемых ему деяниях и назначил наказание в виде трех лет лишения свободы условно.

Подготовила Ангелина ФОКИНА

## ФАКТЫ

### Пьяный за рулем - преступник

За первые семь месяцев текущего года инспекторами ОГИБДД МО МВД России «Рубцовский» было выявлено 440 фактов управления транспортным средством водителем в состоянии опьянения, сообщает пресс-служба ведомства. Выявление нетрезвых водителей и пресечение таких правонарушений является одним из приоритетных направлений работы сотрудников ДПС ГИБДД.

28 августа сотрудниками отдела проводилось профилактическое мероприятие «Трезвая дорога». Госавтоинспекция напоминает, что за управление транспортным средством водителем, находящимся в состоянии опьянения, предусмотрена административная ответственность в виде штрафа в размере 30 тысяч рублей с лишением права управления транспортными средствами на срок от 1,5 до 2 лет. За повторное правонарушение предусмотрена уже уголовная ответственность по статье 264.1 УК РФ.

В ГИБДД обращаются ко всем участникам дорожного движения и призывают не только исключить факты управления транспортным средством в состоянии опьянения, но и не оставаться равнодушными, своевременно информировать полицию о водителях, которые ведут себя на дороге неадекватно по телефону 4-12-10 (дежурная часть ОГИБДД МО МВД России «Рубцовский»).

Подготовил Максим ДОБРОВОЛЬСКИЙ



## ПРОИСШЕСТВИЯ

### Постоялец пансионата пойдет под суд

Постояльца частного пансионата Рубцовского района будут судить за причинение телесных повреждений пожилому мужчине, повлекших его смерть, сообщили в Следственном управлении Следственного комитета Российской Федерации по Алтайскому краю.

В Рубцовском межрайонном следственном отделе завершено расследование уголовного дела в отношении 54-летнего постояльца частного пансионата для пожилых и инвалидов в Рубцовском районе. Он обвиняется в умышленном причинении тяжкого вреда здоровью, повлекшем по неосторожности смерть потерпевшего.

По данным следствия, обвиняемый проживал в частном пансионате Рубцовского района в одной комнате с несколькими постояльцами. Его раздражало, что 71-летний мужчина, который самостоятельно не мог себя обслуживать, постоянно высказывал бытовые просьбы. В ночь на 9 марта 2023 года после очередных просьб соседа постоялец подошел к его кровати и нанес пожилому человеку множественные удары руками по голове и телу. Спустя несколько дней от полученных травм потерпевший скончался.

Следователем собраны достаточные доказательства, в связи с чем уголовное дело направлено в суд для рассмотрения по существу.

Подготовила Ангелина ФОКИНА