



**Оформить подписку на газету «Местное время» на первое полугодие 2023 г. можно В ЛЮБОМ ПОЧТОВОМ ОТДЕЛЕНИИ, ЧЕРЕЗ ПОЧТАЛЬОНА, при помощи сервиса ПОДПИСКА ОНЛАЙН (компьютер, ноутбук) или через мобильное приложение «Почты России» (смартфон, планшет). Все вопросы по телефонам: 8-963-524-05-55, 4-63-64.**

**Информация об исполнении консолидированного бюджета муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 1 декабря 2022 года**  
тыс.рублей

Наименование	Уточненный план 2022 года	Исполнение на 01.12.2022
ДОХОДЫ ВСЕГО	3 240 453,0	2 730 055,4
из них:		
Собственные доходы (налоговые и неналоговые)	642 852,0	574 011,2
Средства краевого и федерального		
бюджетов	2 591 940,5	2 160 912,8
РАСХОДЫ, всего	3 268 041,5	2 641 888,6

**Администрация города Рубцовска Алтайского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
09.12.2022 № 3968**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 08.09.2020 № 2143 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительства в городе Рубцовске» на 2021-2023 годы»**

С целью актуализации муниципальной программы «Развитие градостроительства в городе Рубцовске» на 2021-2023 годы, утвержденной постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 08.09.2020 № 2143, руководствуясь Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.11.2022 № 3596, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие градостроительства в городе Рубцовске» на 2021-2023 годы (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 08.09.2020 № 2143 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Рубцовска Алтайского края от 04.02.2021 № 247, от 22.07.2021 № 1974, от 17.12.2021 № 3472, от 01.03.2022 № 524, от 05.07.2022 № 2093), следующие изменения:

1.1. в наименовании постановления, в пункте 1 постановления, в наименовании Программы, в наименовании Паспорта программы слова «на 2021-2023 годы» исключить;

1.2. раздел Паспорта Программы «Участники Программы» изложить в следующей редакции:

Участники Программы	Исполнители муниципальных заказов, определяемые на контрактной основе, в порядке, установленном законодательством
---------------------	---

1.3. раздел Паспорта Программы «Сроки и этапы реализации Программы» изложить в следующей редакции:

Сроки и этапы реализации Программы	2021 – 2026 годы. Программа реализуется в один этап.
------------------------------------	---

1.4. раздел Паспорта Программы «Объемы финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования Программы	Общий объем средств бюджета муниципального образования город Рубцовск Алтайского края (далее - бюджет города), направляемых на финансирование Программы, составляет 17204,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2021 – 2229,0 тыс. рублей; 2022 – 2300,0 тыс. рублей; 2023 – 3175,0 тыс. рублей; 2024 – 6500,0 тыс. рублей; 2025 – 1500,0 тыс. рублей; 2026 – 1500,0 тыс. рублей. Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджета города на соответствующий финансовый год
---------------------------------	--

1.5. подпункт 3 части второй подраздела 2.2 Программы изложить в следующей редакции:

«3. Пополнение информационной системы документированными сведениями о развитии территорий, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности (ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности).»;

1.6. абзац второй части первой подраздела 2.3 Программы изложить в следующей редакции:

«количество сформированных земельных участков для жилищного строительства»;

1.7. подраздел 2.4 Программы изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок реализации Программы  
Срок реализации Программы с 2021 по 2026 годы. Программа реализуется в один этап.»;

1.8. часть четвертую раздела 4 Программы изложить в следующей редакции:

«Общий объем средств бюджета города, направляемых на финансирование Программы составляет 17204,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2021 г. – 2229,0 тыс. рублей;  
2022 г. – 2300,0 тыс. рублей;  
2023 г. – 3175,0 тыс. рублей;  
2024 г. – 6500,0 тыс. рублей;  
2025 г. – 1500,0 тыс. рублей;  
2026 г. – 1500,0 тыс. рублей.»;

1.9. таблицы 1, 2, 3 Программы изложить в новой редакции согласно приложению к постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Рубцовска - председателя комитета по финансам, налоговой и кредитной политике Пьянкова В.И.

**Д.З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**

Приложение  
к постановлению Администрации  
города Рубцовска Алтайского края  
от 09.12.2022 № 3968

**Сведения об индикаторах (показателях) Программы и их значениях**

«Таблица 1

№ п/п	Целевой индикатор	Ед. измерения	Значение индикатора по годам								Итоговый результат
			2019 (год, предшествующий разработке Программы) (факт)	2020 (год разработки Программы) (оценка)	Годы реализации Программы						
					2021 (план)	2022 (план)	2023 (план)	2024 (план)	2025 (план)	2026 (план)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Обеспеченность жилых зон документацией о планировке территории	процент	4,31	13,5	13,5	14,5	17,0	17,0	17,5	17,5	
2	Количество сформированных земельных участков для жилищного строительства	единиц	16	85	10	9	8	10	12	12	
3	Количество справок со сведениями, выданными из АИС ОГД	единиц	330	425	350	360	370	370	370	380	
4	Количество поступивших уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке	единиц	31	15	25	20	15	25	30	35	

«Таблица 2

**Перечень мероприятий Программы**

Цель, задачи, мероприятие	Исполнитель, участники	Сумма затрат по годам, тыс. руб.							Источники финансирования
		2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цель Программы. Создание условий для увеличения обеспеченности населения города Рубцовска качественными жилищными условиями за счет реализации механизмов поддержки и развития градостроительства	Комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству, исполнители муниципальных заказов, определяемые на контрактной основе, в порядке, установленном законодательством	2229	2300	3175	6500	1500	1500	17204	
Задача 1. Вовлечение новых территорий в градостроительную деятельность, создание условий для устойчивого функционирования коммунальной инфраструктуры путем обновления городского топографического плана инженерных систем и подготовки проектов планировки территории, включая схемы их инженерного обустройства (Инженерные изыскания)		100	200	700	5000	200	200	6400	Бюджет города

Мероприятие 1.1. Создание и обновление топографических планов, тематических карт и планов в графической, цифровой и иных формах.	Комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству, исполнители муниципальных заказов, определяемые на контрактной основе, в порядке, установленном законодательством	100	200	500	5000	200	200	6200	Бюджет города
Мероприятие 1.2. Развитие опорных геодезических сетей		0	0	200	0	0	0	200	Бюджет города
Задача 2. Формирование земельных участков для жилищного строительства, в том числе комплексного освоения в целях жилищного строительства, привлечение инвестиций для инженерного обустройства новых территорий (проектные, научно-исследовательские, землеустроительные работы)	Комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству, исполнители муниципальных заказов, определяемые на контрактной основе, в порядке, установленном законодательством	375	680	1800	1000	950	1000	5805	Бюджет города
Мероприятие 2.1. Разработка документации по проектам градостроительных решений.	Комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству, исполнители муниципальных заказов, определяемые на контрактной основе, в порядке, установленном законодательством	0	0	300	0	0	0	300	Бюджет города
Мероприятие 2.2. Подготовка землеустроительной документации		375	680	1500	1000	950	1000	5505	Бюджет города
Задача 3. Пополнение информационной системы документированными сведениями о развитии территорий, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности (ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности)	Комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству, исполнители муниципальных заказов, определяемые на контрактной основе, в порядке, установленном законодательством	1754	1420	575	500	350	300	4899	Бюджет города
Мероприятие 3.1. Оснащение системы оборудованием и материалами, программное обеспечение, ведение и обслуживание системы, обустройство помещений.	Комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству, исполнители муниципальных заказов, определяемые на контрактной основе, в порядке, установленном законодательством	1754	1420	475	400	250	200	4499	Бюджет города
Мероприятие 3.2. Командирование кадров для подготовки и переподготовки		0	0	100	100	100	100	400	Бюджет города
Задача 4. Развитие индивидуального жилищного строительства, расширение налогооблагаемой базы (прочие расходы)	Комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству, исполнители муниципальных заказов, определяемые на контрактной основе, в порядке, установленном законодательством	0	0	100	0	0	0	100	Бюджет города
Мероприятие 4.1. Согласование и экспертиза документации, проведение публичных слушаний по проектам градостроительных решений, публикация проектов, нормативных правовых актов, получение сведений для реализации мероприятий	Комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству, исполнители муниципальных заказов, определяемые на контрактной основе, в порядке, установленном законодательством	0	0	100	0	0	0	100	Бюджет города

»  
«Таблица 3

**Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы**

Источники и направления расходов	Сумма расходов, тыс. рублей						
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего финансовых затрат	2229	2300	3175	6500	1500	1500	17204
в том числе:							
из бюджета города	2229	2300	3175	6500	1500	1500	17204
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0			0	0
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0			0	0
из внебюджетных источников	0	0	0			0	0
Капитальные вложения	0	0	0			0	0
в том числе:							
из бюджета города	0	0	0			0	0
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0			0	0
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0			0	0
из внебюджетных источников	0	0	0			0	0
Прочие расходы	2229	2300	3175	6500	1500	1500	17204
в том числе:							
из бюджета города	2229	2300	3175	6500	1500	1500	17204
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0			0	0
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0			0	0
из внебюджетных источников	0	0	0			0	0

**Администрация города Рубцовска Алтайского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
09.12.2022 № 3969**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 08.09.2020 № 2145 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства и благоустройства в городе Рубцовске» на 2021-2024 годы»**

С целью актуализации муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства и благоустройства в городе Рубцовске» на 2021-2024 годы, утвержденной постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 08.09.2020 № 2145, руководствуясь статьей 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.11.2022 № 3596, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие дорожного хозяйства и благоустройства в городе Рубцовске» на 2021-2024 годы (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 08.09.2020 № 2145 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Рубцовска Алтайского края от 04.03.2021 № 524, от 24.09.2021 № 2566, от 27.12.2021 № 3653, от 01.03.2022 № 522), следующие изменения:

1.1. раздел Паспорта Программы «Объемы финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования программы	Общий объем финансирования программы на 2021-2024 годы составит 1392576,6 тыс. руб., в том числе по годам: 2021 год – 409129,6 тыс. руб. 2022 год – 428580,4 тыс. руб. 2023 год – 263896,7 тыс. руб. 2024 год – 290969,9 тыс. руб. Из них за счет бюджета муниципального образования город
---------------------------------	---

Рубцовск Алтайского края (далее – бюджет города Рубцовска) 734576,6 тыс. руб., в том числе по годам: 2021 год – 196129,6 тыс. руб. 2022 год – 183580,4 тыс. руб. 2023 год – 163896,7 тыс. руб. 2024 год – 190969,9 тыс. руб., за счет краевого бюджета 658000,0 тыс. руб., в том числе по годам: 2021 год – 213000,0 тыс. руб. 2022 год – 245000,0 тыс. руб. 2023 год – 100000,0 тыс. руб. 2024 год – 100000,0 тыс. руб. Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджета города Рубцовска
---

1.2. пункт 2 подраздела 2.3 раздела 2 Программы изложить в следующей редакции:  
«2. Доля протяженности освещенной улично-дорожной сети. Индикатор определяется, как отношение протяженности улично-дорожной сети, освещенной в ходе реализации программы в течение финансового года, к общей протяженности освещенной улично-дорожной сети на начало финансового года, выраженное в процентах.

Значение целевого индикатора рассчитывается по формуле:  
$$Дг = \frac{Г1 * 100\%}{Г}$$
, где:  
Дг – доля протяженности освещенной улично-дорожной сети (%);  
Г1 – протяженность улично-дорожной сети, освещенной в ходе реализации программы в течение финансового года (м);  
Г – общая протяженность освещенной улично-дорожной сети на начало финансового года (м).».

1.3. таблицу 1 раздела 2 Программы изложить в новой редакции (приложение 1);  
1.4. таблицу 2 раздела 3 Программы изложить в новой редакции (приложение 2);  
1.5. таблицу 3 раздела 4 Программы изложить в новой редакции (приложение 3).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска - начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии, Обуховича О.Г.

Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска

Приложение 1  
к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края  
от 09.12.2022 № 3969  
«Таблица 1»

Сведения об индикаторах программы и их значениях

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Задача муниципальной программы (подпрограммы)	Ед. изм.	Значение по годам						
				2019	2020	годы реализации программы (план)				
				(факт)	(оценка)	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
<b>«Развитие дорожного хозяйства и благоустройства в городе Рубцовске» на 2021-2024 годы</b>										
1	Доля протяжённости отремонтированной улично-дорожной сети с асфальтобетонным покрытием (к общей протяжённости обслуживаемой улично-дорожной сети с асфальтобетонным покрытием)	Задача 1. Развитие и содержание транспортной инфраструктуры	%	13,1	5,4	10	7	10	10	
2	Доля протяжённости освещённой улично-дорожной сети	Задача 2. Организация уличного освещения города	%	3,8	2,2	2,1	11	2,1	2,1	
3	Доля площади выкошенной травы на газонах, разделительных полосах и пустырях	Задача 3. Организация озеленения территории города	%	-	90	100	100	100	100	
4	Доля ликвидированных несанкционированных свалок (в общем количестве выявленных свалок)	Задача 4. Организация функционирования системы обращения с отходами производства и потребления	%	50	30	40	60	80	100	
5	Количество проведенных акарицидных обработок территорий кладбищ	Задача 5. Обеспечение погребения и похоронного дела	ед.	2	2	2	2	2	2	
6	Обеспечение функционирования «Вечного огня» в рабочем состоянии в течение каждого года	Задача 6. Содержание фонтанов и «Вечного огня»	дн.	362	364	364	364	364	365	
7	Количество утилизированных биологических отходов (трупов животных)	Задача 7. Организация содержания безнадзорных животных	голов	33	30	33	33	33	33	
8	Количество приобретенной офисной техники	Задача 8. Техническое обеспечение осуществления муниципального контроля	ед.	13	19	2	6	10	10	
9	Количество парковочных мест для маломобильных групп населения, обозначенных специальными знаками	Задача 9. Организация доступной среды для инвалидов и других мало-мобильных групп населения	мест	2	3	2	2	2	2	
10	Количество праздничных дней, к которым проведена подготовка санитарно-гигиенических и эстетических условий	Задача 10. Благоустройство территории города	дн.	10	10	7	8	11	11	
11	Доля протяжённости улично-дорожной сети города Рубцовска, входящей в состав автомобильных дорог Рубцовской агломерации, соответствующая нормативным требованиям к их транспортно-эксплуатационному состоянию	Задача 11. Обеспечение нормативного транспортно-эксплуатационного состояния дорожной сети города Рубцовска, входящей в состав автомобильных дорог Рубцовской агломерации в рамках реализации регионального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» Рубцовской агломерации на 2019-2021 гг.	%	38,9	43,7	48,4	53,2	58	62,7	

».

Приложение 2  
к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.12.2022 № 3969  
«Таблица 2»

Перечень мероприятий программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Срок реализации	Исполнители, участники	Сумма расходов, тыс. рублей					Источники финансирования	
				2021	2022	2023	2024	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
<b>«Развитие дорожного хозяйства и благоустройства в городе Рубцовске» на 2021-2024 годы</b>										
1.	<b>Цель 1. Обеспечение устойчивого функционирования и развитие дорожного хозяйства, благоустройства и экологии в городе</b>			<b>409129,6</b>	<b>428580,4</b>	<b>263896,7</b>	<b>290969,9</b>	<b>1392576,6</b>	<b>Всего</b>	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	в том числе:	
				213000,0	245000,0	100000,0	100000,0	658000,0	федеральный бюджет	
				196129,6	183580,4	163896,7	190969,9	734576,6	краевой бюджет	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	бюджет города	
									внебюджетные источники	
2.	<b>Задача 1. Развитие и содержание транспортной инфраструктуры</b>	2021-2024 годы	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии	<b>358984,1</b>	<b>345981,2</b>	<b>214225,0</b>	<b>236331,0</b>	<b>1171912,3</b>	<b>Всего</b>	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	в том числе:	
				200000,0	200000,0	100000,0	100000,0	600000,0	федеральный бюджет	
				158984,1	145981,2	114225,0	136331,0	555521,3	краевой бюджет	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	бюджет города	
									внебюджетные источники	
3.	Мероприятие 1.1. Ремонт и содержание автомобильных дорог (содержание знаков, разметки, светофорных объектов, ограждений, ямочный ремонт асфальтового покрытия, проектные работы, ремонт тротуаров, планировка профиля грунтовых дорог, уборка вручную скверов, площадей, остановочных павильонов и тротуаров, дополнительная уборка тротуаров в праздничные дни, содержание мостов, механизированная летняя и зимняя уборка дорожного покрытия, ремонт и текущее содержание ливневой канализации и в соответствии с перечнем работ согласно приказу Минтранса РФ №402 от 16.11.2012), в соответствии с положением о дорожном фонде	2021-2024 годы		156519,9	143397,0	102385,5	123886,5	526188,9	<b>Всего</b>	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	в том числе:	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет	
				156519,9	143397,0	102385,5	123886,5	526188,9	краевой бюджет	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	бюджет города	
									внебюджетные источники	
4.	Мероприятие 1.2. Ремонт автомобильных дорог	2021-2024 годы		200000,0	200000,0	100000,0	100000,0	600000,0	<b>Всего</b>	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	в том числе:	
				200000,0	200000,0	100000,0	100000,0	600000,0	федеральный бюджет	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	бюджет города	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники	
5.	Мероприятие 1.3. Софинансирование проведения ремонта асфальтобетонного покрытия автомобильных дорог общего пользования местного значения	2021-2024 годы		2464,2	2020,2	5789,5	5789,5	16063,4	<b>Всего</b>	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	в том числе:	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет	
				2464,2	2020,2	5789,5	5789,5	16063,4	краевой бюджет	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	бюджет города	
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники	



6.	Мероприятие 1.4. Ремонт автомобильных дорог по исполнительным листам	2021-2024 годы		0,0	0,0	6050,0	6655,0	12705,0	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				0,0	0,0	6050,0	6655,0	12705,0	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
7.	Мероприятие 1.5. Приобретение транспортных средств и оборудования для муниципальных нужд	2021-2024 годы		0,0	564,0	0,0	0,0	564,0	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				0,0	564,0	0,0	0,0	564,0	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
8.	<b>Задача 2. Организация уличного освещения города</b>	2021-2024 годы	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии	<b>25228,9</b>	<b>44820,0</b>	<b>23595,0</b>	<b>25954,5</b>	<b>119598,4</b>	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				9378,5	27898,7	0,0	0,0	37277,2	краевой бюджет
				15850,4	16921,3	23595,0	25954,5	82321,2	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
9.	Мероприятие 2.1. Содержание, ремонт и восстановление линий наружного освещения (техническое обслуживание и восстановление сетей наружного освещения, трансформаторных подстанций, линий электропередач), выполнение проектных работ и оплата технологического присоединения, оплата электроэнергии	2021-2024 годы		15755,4	16639,5	19965,0	21961,5	74321,4	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				15755,4	16639,5	19965,0	21961,5	74321,4	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
10.	Мероприятие 2.2. Исполнение решения суда по восстановлению сетей наружного освещения	2021-2024 годы		0,0	0,0	3630,0	3993,0	7623,0	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				0,0	0,0	3630,0	3993,0	7623,0	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
11.	Мероприятие 2.3. Капитальный ремонт линий наружного освещения	2021-2024 годы		9473,5	28180,5	0,0	0,0	37654,0	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				9378,5	27898,7	0,0	0,0	37277,2	краевой бюджет
				95,0	281,8	0,0	0,0	376,8	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
12.	<b>Задача 3. Организация озеленения территории города</b>	2021-2024 годы	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии	<b>9064,4</b>	<b>6225,0</b>	<b>5856,4</b>	<b>6442,0</b>	<b>27587,8</b>	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				3621,5	0,0	0,0	0,0	3621,5	краевой бюджет
				5442,9	6225,0	5856,4	6442,0	23966,3	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
13.	Мероприятие 3.1. Устройство и содержание зелёных насаждений (цветников, газонов, кустарников, деревьев, снос и посадка деревьев, уборка пустырей и т.д.), уход за зелёными насаждениями, снос и восстановление зелёных насаждений	2021-2024 годы		5196,5	6225,0	5856,4	6442,0	23719,9	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				5196,5	6225,0	5856,4	6442,0	23719,9	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
14.	Мероприятие 3.2. Благоустройство разделительной полосы по пр. Ленина от ДК «Алтайсельмаш» до ост. «Рубцовский» и от пер. Бульварный до пер. Улежникова	2021-2024 годы		3867,9	0,0	0,0	0,0	3867,9	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				3621,5	0,0	0,0	0,0	3621,5	краевой бюджет
				246,4	0,0	0,0	0,0	246,4	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
15.	<b>Задача 4. Организация функционирования системы обращения с отходами производства и потребления</b>	2021-2024 годы	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии	<b>5606,5</b>	<b>6584,4</b>	<b>5868,5</b>	<b>6455,4</b>	<b>24514,8</b>	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				5606,5	6584,4	5868,5	6455,4	24514,8	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
16.	Мероприятие 4.1. Выявление и ликвидация несанкционированных мест размещения отходов, в том числе по решениям суда, обустройство существующих санкционированных объектов накопления бытовых отходов	2021-2024 годы		4606,5	5445,5	5868,5	6455,4	22375,9	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				4606,5	5445,5	5868,5	6455,4	22375,9	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
17.	Мероприятие 4.2. Проведение разъяснительной работы с населением по вопросам накопления и вывоза бытовых отходов	2021-2024 годы		1000,0	1138,9	0,0	0,0	2138,9	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				1000,0	1138,9	0,0	0,0	2138,9	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
18.	Мероприятие 4.3. Приобретение и установка контейнеров для сбора и накопления ТКО для зоны ИЖС*	2021-2024 годы		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
19.	<b>Задача 5. Обеспечение погребения и похоронного дела</b>	2021-2024 годы	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии	<b>2157,3</b>	<b>3101,3</b>	<b>3006,9</b>	<b>3307,6</b>	<b>11573,1</b>	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				2157,3	3101,3	3006,9	3307,6	11573,1	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники

20.	Мероприятие 5.1. Содержание и благоустройство городских кладбищ, включая акарицидную обработку территорий	2021-2024 годы		2157,3	3101,3	3006,9	3307,6	11573,1	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				2157,3	3101,3	3006,9	3307,6	11573,1	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
21.	<b>Задача 6. Содержание фонтанов и «Вечного огня»</b>	2021-2024 годы	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии	<b>1408,6</b>	<b>1660,0</b>	<b>1430,9</b>	<b>1574,0</b>	<b>6073,5</b>	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				1408,6	1660,0	1430,9	1574,0	6073,5	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
22.	Мероприятие 6.1. Текущее обслуживание фонтанов, включая оплату коммунальных услуг по водоснабжению, водоотведению и электроснабжению	2021-2024 годы		927,6	1150,0	1164,7	1281,2	4523,5	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				927,6	1150,0	1164,7	1281,2	4523,5	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
23.	Мероприятие 6.2. Поставка сжиженного газа для «Вечного огня»	2021-2024 годы		481,0	510,0	266,2	292,8	1550,0	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				481,0	510,0	266,2	292,8	1550,0	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
24.	<b>Задача 7. Организация содержания безнадзорных животных</b>	2021-2024 годы	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии	<b>81,6</b>	<b>78,9</b>	<b>103,2</b>	<b>113,5</b>	<b>377,2</b>	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				81,6	78,9	103,2	113,5	377,2	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
25.	Мероприятие 7.1. Отлов, транспортировка, содержание, лечение, вакцинация, стерилизация безнадзорных животных	2021-2024 годы		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
26.	Мероприятие 7.2. Уборка, вывоз и уничтожение трупов животных и птиц с территорий общего пользования	2021-2024 годы		81,6	78,9	103,2	113,5	377,2	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				81,6	78,9	103,2	113,5	377,2	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
27.	<b>Задача 8. Техническое обеспечение осуществления муниципального контроля</b>	2021-2024 годы	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии	<b>112,4</b>	<b>105,5</b>	<b>332,8</b>	<b>366,1</b>	<b>916,8</b>	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				112,4	105,5	332,8	366,1	916,8	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
28.	Мероприятие 8.1. Приобретение оргтехники и обновление программного обеспечения	2021-2024 годы		112,4	105,5	332,8	366,1	916,8	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				112,4	105,5	332,8	366,1	916,8	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
29.	<b>Задача 9. Организация доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения</b>	2021-2024 годы	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>161,0</b>	<b>177,1</b>	<b>338,1</b>	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				0,0	0,0	161,0	177,1	338,1	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
30.	Мероприятие 9.1. Оснащение тротуаров перильными ограждениями, пешеходных переходов тактильной плиткой, автомобильных дорог специальными знаками дорожного движения, как для инвалидов, так и информирующих других участников дорожного движения о передвижении инвалидов по этим участкам дорог, а также создание специально отведённых парковочных мест	2021-2024 годы		0,0	0,0	161,0	177,1	338,1	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				0,0	0,0	161,0	177,1	338,1	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
31.	<b>Задача 10. Благоустройство территории города</b>	2021-2024 годы	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии	<b>3391,8</b>	<b>19024,1</b>	<b>2662,0</b>	<b>2928,2</b>	<b>28006,1</b>	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	17101,3	0,0	0,0	17101,3	краевой бюджет
				3391,8	1922,8	2662,0	2928,2	10904,8	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
32.	Мероприятие 10.1. Благоустройство территории города к проведению праздничных, торжественных, культурных и других массовых мероприятий	2021-2024 годы		3344,1	1750,0	2662,0	2928,2	10684,3	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				3344,1	1750,0	2662,0	2928,2	10684,3	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
33.	Мероприятие 10.2. Изготовление и установка адресных аншлагов	2021-2024 годы		47,7	0,0	0,0	0,0	47,7	Всего
									в том числе:
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				47,7	0,0	0,0	0,0	47,7	бюджет города
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники

34.	Мероприятие 10.3. Приведение остановок общественного транспорта к нормативному состоянию согласно ОСТ 218.1.002-2003*	2022-2024 годы		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники
35.	Мероприятие 10.4. Благоустройство общественных территорий города	2022-2024 годы		0,0	17274,1	0,0	0,0	17274,1	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	17101,3	0,0	0,0	17101,3	краевой бюджет
				0,0	172,8	0,0	0,0	172,8	бюджет города
36.	<b>Задача 11. Обеспечение нормативного транспортно-эксплуатационного состояния дорожной сети города Рубцовска, входящей в состав автомобильных дорог Рубцовской агломерации в рамках реализации регионального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» Рубцовской агломерации на 2019-2021 гг.</b>	2021-2024 годы	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии	3094,0	1000,0	6655,0	7320,5	18069,5	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				3094,0	1000,0	6655,0	7320,5	18069,5	бюджет города
37.	Мероприятие 11.1. Софинансирование ремонта дорог и тротуаров в рамках реализации регионального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» Рубцовской агломерации (включая подготовку проектно-сметной документации для реализации регионального проекта)	2021-2024 годы		3094,0	1000,0	6655,0	7320,5	18069,5	Всего
				в том числе:					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	краевой бюджет
				3094,0	1000,0	6655,0	7320,5	18069,5	бюджет города
					внебюджетные источники				

Примечание: \* Мероприятия будут исполняться по мере поступления (высвобождения) бюджетных ассигнований.

Приложение 3  
к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.12.2022 № 3969  
«Таблица 3»

**Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы**

Источники и направления расходов	Сумма расходов, тыс. рублей				
	2021	2022	2023	2024	всего
1	2	3	4	5	6
<b>«Развитие дорожного хозяйства и благоустройства в городе Рубцовске» на 2021-2024 годы</b>					
Всего финансовых затрат	409129,6	428580,4	263896,7	290969,9	1392576,6
в том числе:					
из бюджета города Рубцовска	196129,6	183580,4	163896,7	190969,9	734576,6
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	213000,0	245000,0	100000,0	100000,0	658000,0
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
из внебюджетных источников	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Капитальные вложения	218670,6	203125,7	122618,3	124301,2	668715,8
в том числе:					
из бюджета города Рубцовска	5670,6	3125,7	22618,3	24301,2	55715,8
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	213000,0	200000,0	100000,0	100000,0	613000,0
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
из внебюджетных источников	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
НИОКР*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
в том числе:					
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
из бюджета города, в том числе субсидии (субвенции) на условиях софинансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
из внебюджетных источников	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Прочие расходы	190459,0	225454,7	141278,4	166668,7	723860,8
в том числе:					
из бюджета города	190459,0	180454,7	141278,4	166668,7	678860,8
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	0,0	45000,0	0,0	0,0	45000,0
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
из внебюджетных источников	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

**Администрация города Рубцовска Алтайского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
09.12.2022 № 3970**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 28.12.2017 № 5853 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2018–2024 годы»**

В целях актуализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2018-2024 годы, утвержденной постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 28.12.2017 № 5853, в соответствии с решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 23.12.2021 № 745 «О бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2022 год», руководствуясь статьями 179, 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.11.2022 № 3596, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 28.12.2017 № 5853 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2018–

2024 годы» (далее – Программа, с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Рубцовска Алтайского края от 05.03.2018 № 484, от 31.05.2018 № 1324, от 27.03.2019 № 697, от 27.06.2019 № 1574, от 09.06.2020 № 1431, от 15.03.2021 № 606, от 05.07.2021 № 1780, от 17.12.2021 № 3473, от 01.03.2022 № 523, от 09.06.2022 № 1721), следующие изменения:

- 1.1. продлить срок действия Программы до 31.12.2025 без деления на этапы;
- 1.2. в наименовании Программы слова «на 2018-2024 годы» заменить словами «на 2018-2025 годы»;
- 1.3. раздел Паспорта Программы «Целевые индикаторы и показатели программы» дополнить абзацами четвертым и пятым следующего содержания:  
«количество благоустроенных территорий;  
количество благоустроенных дворовых территорий.»;
- 1.4. раздел Паспорта Программы «Задачи программы» изложить в следующей редакции:

Задачи программы	Повышение уровня благоустройства мест массового отдыха населения (городских парков), общественных территорий (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, иных территорий), исходя из перечня сформированного по итогам общественных обсуждений, в том числе в форме рейтингового голосования; повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов (с учетом их физического состояния), исходя из очередности представления предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу
------------------	--

- 1.5. раздел Паспорта Программы «Сроки и этапы реализации программы», «Объемы финансирования Программы», «Ожидаемые результаты реализации программы» изложить в следующей редакции:

Сроки и этапы реализации программы	2018-2025 годы, без деления на этапы
Объемы финансирования программы	Общий объем финансирования Программы за счет всех источников в 2018-2025 годах составляет 683 053,9 тыс. руб., в том числе по годам: 2018 год – 84 415,6 тыс. рублей; 2019 год – 107 248,7 тыс. рублей; 2020 год – 106 122,6 тыс. рублей; 2021 год – 83 140,1 тыс. рублей; 2022 год – 72 674,6 тыс. рублей; 2023 год – 69 378,0 тыс. рублей; 2024 год – 76 201,3 тыс. рублей; 2025 год – 83 873,0 тыс. рублей. За счёт средств федерального бюджета 612 110,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 77 158,5 тыс. рублей; 2019 год – 101 277,0 тыс. рублей; 2020 год – 98 802,0 тыс. рублей; 2021 год – 59 895,0 тыс. рублей; 2022 год – 63 855,0 тыс. рублей; 2023 год – 63 409,5 тыс. рублей; 2024 год – 70 097,0 тыс. рублей; 2025 год – 77 616,0 тыс. рублей. За счёт средств краевого бюджета 30 211,1 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 5 807,6 тыс. рублей; 2019 год – 1 023,0 тыс. рублей; 2020 год – 998,0 тыс. рублей; 2021 год – 19 605,0 тыс. рублей; 2022 год – 645,0 тыс. рублей; 2023 год – 640,5 тыс. рублей; 2024 год – 708,0 тыс. рублей; 2025 год – 784,0 тыс. рублей. За счёт средств бюджета МО город Рубцовск Алтайского края (далее – бюджет города) 14 823,9 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 838,0 тыс. рублей; 2019 год – 1 033,3 тыс. рублей; 2020 год – 2 051,1 тыс. рублей; 2021 год – 1 490,1 тыс. рублей; 2022 год – 5 214,1 тыс. рублей; 2023 год – 1 328,0 тыс. рублей; 2024 год – 1 396,3 тыс. рублей; 2025 год – 1 473,0 тыс. рублей. За счёт внебюджетных источников (с последующим зачислением в бюджет города) 25 908,9 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 611,5 тыс. рублей; 2019 год – 3 915,4 тыс. рублей; 2020 год – 4 271,5 тыс. рублей; 2021 год – 2 150,0 тыс. рублей; 2022 год – 2 960,5 тыс. рублей;



	2023 год - 4 000,0 тыс. рублей; 2024 год - 4 000,0 тыс. рублей; 2025 год - 4 000,0 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации программы	Реализация программы к концу 2025 году должна обеспечить: доведение до 100% доли благоустроенных общественных территорий от общего числа общественных территорий; доведение до 100% доли благоустроенных городских парков от общего числа городских парков; доведение до 100% доли многоквартирных домов с благоустроенными дворовыми территориями от общего числа многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий

Примечание: \* Финансирование мероприятий Программы по разработке проектно-сметной документации, проверка сметной документации на достоверность стоимости работ, контроль качества выполнения работ по благоустройству общественных и дворовых территорий возможно за счет средств городского бюджета.

\*\* Средства заинтересованных лиц на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий отражаются в доходах и расходах бюджета города;

1.6. часть вторую пункта 1.1.3 раздела 1 Программы изложить в следующей редакции:  
«На территории города Рубцовска находится 490 многоквартирных домов, которые в разной степени нуждаются в благоустройстве дворовых территорий с проведением следующих видов работ:

ремонт дворовых проездов;  
обеспечение освещения дворовых территорий;  
установка скамеек;  
установка урн;  
оборудование контейнерных площадок;  
оборудование автомобильных парковок;  
устройство (ремонт) дренажных и (или) водоотводных систем дворовых территорий;  
озеленение территорий.

оборудование детских площадок;  
оборудование спортивных площадок.»;

1.7. таблицу 1 раздела 2 Программы изложить в новой редакции (приложение 1);  
1.8. в пункте 2.4. раздела 2 слова «с 2018 по 2025 годы»;

1.9. таблицу 2 раздела 3 Программы изложить в новой редакции (приложение 2);

1.10. часть вторую пункта 4.1 раздела 4 Программы изложить в следующей редакции:  
«Общий объем финансовых ресурсов составляет 683 053,9 тыс. рублей, в т.ч.:

из федерального бюджета в сумме 612 110,0 тыс. рублей;  
из краевого бюджета в сумме 30 211,1 тыс. рублей;

из бюджета города в сумме 14 823,9 тыс. рублей;

внебюджетных средств (средства граждан, организаций) в сумме 25 908,9 тыс. рублей;

1.11. таблицу 4 раздела 4 Программы изложить в новой редакции (приложение 3);

1.12. таблицу 6 раздела 7 Программы изложить в новой редакции (приложение 4);

1.14. таблицу 7 пункта 7.2 раздела 7 Программы дополнить строками 4, 5 следующего содержания:

4.	оборудование детских площадок	
5.	оборудование спортивных площадок	

1.14. часть шестую пункта 7.3 раздела 7 Программы изложить в следующей редакции:  
«Локальный сметный расчёт на минимальный перечень работ содержит:  
раздел на ремонт дворовых проездов;  
раздел на обеспечение освещения дворовых территорий;  
раздел на установку скамеек;

раздел на установку урн;  
раздел на устройство (ремонт) дренажных и (или) водоотводных систем дворовых территорий;  
раздел на оборудование детских площадок;  
раздел на оборудование спортивных площадок.».

1.15. пункт 7.5 раздела 7 Программы изложить в следующей редакции:  
«7.5. Адресный перечень общественных территорий, требующих благоустройства в рамках программы:

2018 год	
1.	Благоустройство Набережной им. Н.Ф. Петрова
2019 год	
1.	Благоустройство сквера Победы
2020 год	
1.	Благоустройство разделительной пешеходной полосы по пр. Рубцовскому от пр. Ленина до ул. Пролетарской
2.	Благоустройство городского парка культуры и отдыха им. С.М. Кирова (пер. Гражданский, 17)
2021 год	
1.	Благоустройство прилегающей территории театра кукол
2.	Благоустройство прилегающей территории к Центральной городской библиотеке и краеведческому музею
3.	Благоустройство территории от ул. Калинина до набережной им. Петрова
2022 год	
1.	Территория сквера Комсомольской славы
2.	Территория клуба «Патриот», на стадионе МБУ ДО «ДЮСШ ЦСП «Юбилейный», пр-кт Ленина, 203
2023 год	
1.	Прилегающая территория здания МБУ «ДК «Алтайсельмаш»
2.	Территория от сквера Победы до территории ледового дворца «Гимаев Арена»
2024-2025 годы	
1.	Территория сквера Пионеров
2.	Территория площади имени 21-Гвардейского стрелкового полка в Рубцовске (Привокзальный сквер)
3.	Прилегающая территория с западной стороны ДК «Строитель» по ул. Одесской
4.	Территория на пересечении пр-кта Ленина и пер. Улежникова напротив здания торгового центра «Меридиан» в г. Рубцовске
5.	Территория по пер. Станционному с северо-восточной стороны школы №18 с названием Сквер «Мир»
6.	Территория стадиона «Искра» по ул. Рихарда Зорге
7.	Территория стадиона «Строитель» с восточной стороны школы №23 на пересечении улиц Одесской и Брусилова
8.	Территория бывшей школы № 14, парк отдыха «Школьный»
9.	Территория сквера «Южный» на пересечении ул. Пролетарской и ул. Транспортной
10.	Территория сквер около санатория «Медуница» по ул. Южная, 2
11.	Территория, прилегающая к «Рубцовскому драматическому театру»

1.16. в таблице 8 раздела 7 Программы в строке второй «2020-2024 годы» заменить «2020-2025 годы».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования в газете «Местное время» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.11.2022.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска – начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии.

**Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**

Приложение 1  
к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края  
от 09.12.2022 № 3970  
«Таблица 1

**Сведения об индикаторах программы**

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Задача МП	Ед. изм.	Значение по годам										
				2016 год (факт)	2017 год (оценка)	годы реализации программы								
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	Итоговый результат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2018 - 2024 годы														
1.	Количество благоустроенных общественных территорий	Повышение уровня благоустройства мест массового отдыха населения (городских парков) общественных территорий (площадок, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, иных территорий и др.), исходя из перечня сформированного по итогам общественных обсуждений, в том числе в форме рейтингового голосования	шт.	0	1	2	3	5	8	10	12	14	23	23
2.	Доля благоустроенных общественных территорий от общего числа общественных территорий		%	0	4,4	8,7	13,1	21,7	34,8	43,5	52,2	60,9	100	100
3.	Доля благоустроенных городских парков от общего числа городских парков		%	0	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
4.	Количество благоустроенных дворовых территорий	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов (с учетом их физического состояния), исходя из очередности представления, предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу	шт.	0	36	61	114	155	170	185	198	211	490	490
5.	Доля многоквартирных домов с благоустроенными дворовыми территориями от общего числа многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий*		%	0	7,4	12,5	23,3	31,6	34,7	37,8	40,4	43,1	100	100

Примечание: \* Под благоустроенной территорией понимается дворовая территория, благоустроенная, исходя из минимального перечня работ, указанного в подпункте 7.2 программы.

Приложение 2  
к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края  
от 09.12.2022 № 3970  
«Таблица 2

## Перечень мероприятий программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Исполнители, соисполнители, участники	Сумма расходов, тыс. рублей									Источники финансирования
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	всего	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	<b>Цель. Создание благоприятных условий жизнедеятельности населения города Рубцовска, повышение качества и комфорта городской среды</b>		<b>84 415,6</b>	<b>107 248,7</b>	<b>106 122,6</b>	<b>83 140,1</b>	<b>72 674,6</b>	<b>69 378,0</b>	<b>76 201,3</b>	<b>83 873,0</b>	<b>683 053,9</b>	Всего
												в том числе:
77 158,5			101 277,0	98 802,0	59 895,0	63 855,0	63 409,5	70 097,0	77 616,0	612 110,0	федеральный бюджет	
5 807,6			1 023,0	998,0	19 605,0	645,0	640,5	708,0	784,0	30 211,1	краевой бюджет	
838,0			1 033,3	2 051,1	1 490,1	5 214,1	1 328,0	1 396,3	1473,0	14 823,9	бюджет города	
611,5	3 915,4	4 271,5	2 150,0	2 960,5	4 000,0	4 000,0	4 000,0	25 908,9	внебюджетные источники			
2.	<b>Задача 1. Повышение уровня благоустройства мест массового отдыха населения (городских парков) общественных территорий (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, иных территорий и др.), исходя из перечня сформированного по итогам общественных обсуждений, в том числе в форме рейтингового голосования*</b>	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии; МКУ «УКС» г. Рубцовска	<b>27 128,3</b>	<b>21 622,7</b>	<b>38 529,0</b>	<b>57 365,9</b>	<b>36 123,0</b>	<b>36 318,5</b>	<b>36 312,0</b>	<b>44 937,0</b>	<b>298 336,4</b>	Всего
												в том числе:
24 977,1			21 192,4	36 929,2	37 004,8	35 046,0	35 046,0	35 039,0	43 493,0	268 727,5	федеральный бюджет	
1 880,0			214,1	373,0	19 373,8	354,0	354,0	354,0	439,0	23 341,9	краевой бюджет	
271,2			216,2	1 226,8	987,3	723,0	918,5	919,0	1005,0	6 267,0	бюджет города	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники			
3.	Мероприятие 1.1. Работы по благоустройству общественных территорий**		<b>27 128,3</b>	<b>21 622,7</b>	<b>37 679,0</b>	<b>37 756,2</b>	<b>35 757,5</b>	<b>35 751,5</b>	<b>35 751,0</b>	<b>44 376,0</b>	<b>231 452,2</b>	Всего
												в том числе:
24 977,1			21 192,4	36 929,2	37 004,8	35 046,0	35 046,0	35 039,0	43 493,0	225 234,5	федеральный бюджет	
1 880,0			214,1	373,0	373,8	354,0	354,0	354,0	439,0	3 902,9	краевой бюджет	
271,2			216,2	376,8	377,6	357,5	357,5	358,0	444,0	2 314,8	бюджет города	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники			
4.	Мероприятие 1.2. Реализация отдельных мероприятий программ формирования современной городской среды. Работы по благоустройству общественных и дворовых территорий. 1. Благоустройство прилегающей территории МБУ «Городской дворец культуры»; 2. благоустройство сквера Победы;		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 191,9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 191,9</b>	Всего
												в том числе:
0			0	0	0	0	0	0	0	0	федеральный бюджет	
0			0	0	19 000,0	0	0	0	0	19 000,0	краевой бюджет	
0			0	0	191,9	0	0	0	0	191,9	бюджет города	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники			
5.	Мероприятие 1.3. Разработка проектно-сметной документации на благоустройство общественных территорий города		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>705,2</b>	<b>347,1</b>	<b>305,5</b>	<b>441,0</b>	<b>441,0</b>	<b>441,0</b>	<b>2 680,8</b>	Всего
												в том числе:
0			0	0	0	0	0	0	0	0	федеральный бюджет	
0			0	0	0	0	0	0	0	0	краевой бюджет	
0			0	705,2	347,1	305,5	441,0	441,0	441,0	2 680,8	бюджет города	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники			
6.	Мероприятие 1.4. Проверка сметной документации на достоверность сметной стоимости работ по благоустройству общественных территорий города		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>120,0</b>	<b>60,0</b>	<b>60,0</b>	<b>60,0</b>	<b>60,0</b>	<b>60,0</b>	<b>420,0</b>	Всего
												в том числе:
0			0	0	0	0	0	0	0	0	федеральный бюджет	
0			0	0	0	0	0	0	0	0	краевой бюджет	
0			0	120,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	420,0	бюджет города	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники			
7.	Мероприятие 1.5 Контроль качества выполнения работ по благоустройству общественных территорий города (лабораторные испытания строительных материалов)		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>24,8</b>	<b>10,7</b>	<b>0,0</b>	<b>60,0</b>	<b>60,0</b>	<b>60,0</b>	<b>215,5</b>	Всего
												в том числе:
0			0	0	0	0	0	0	0	0	федеральный бюджет	
0			0	0	0	0	0	0	0	0	краевой бюджет	
0			0	24,8	10,7	0,0	60,0	60,0	60,0	215,5	бюджет города	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники			
8.	<b>Задача 2. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов (с учетом их физического состояния), исходя из очередности представления, предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу*</b>	Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии; МКУ «УКС» г. Рубцовска, Собственники помещений в многоквартирных домах, жилых домов, объектов недвижимого имущества и земельных участков, предоставленных для их размещения, чьи территории включены в муниципальную программу	<b>57 287,3</b>	<b>85 626,0</b>	<b>67 593,6</b>	<b>25 774,2</b>	<b>36 551,6</b>	<b>33 059,5</b>	<b>39 889,3</b>	<b>38 936,0</b>	<b>384 717,5</b>	Всего
												в том числе:
52 181,4			80 084,6	61 872,8	22 890,2	28 809,0	28 363,5	35 058,0	34 123,0	343 382,5	федеральный бюджет	
3 927,6			808,9	625,0	231,2	291,0	286,5	354,0	345,0	6 869,2	краевой бюджет	
566,8			817,1	824,3	502,8	4491,1	409,5	477,3	468,0	8556,9	бюджет города	
611,5	3 915,4	4 271,5	2 150,0	2 960,5	4 000,0	4 000,0	4 000,0	25 908,8	внебюджетные источники (с последующим зачислением в бюджет города)			



9.	Мероприятие 2.1. Работы по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (приложение № 5)**		<b>57 287,3</b>	<b>85 626,0</b>	<b>67 400,6</b>	<b>25 694,1</b>	<b>32 094,0</b>	<b>28 939,5</b>	<b>35 769,3</b>	<b>34 816,0</b>	<b>367 626,8</b>	Всего	
													в том числе:
			52 181,4	80 084,6	61 872,8	22 890,2	28 809,0	28 363,5	35 058,0	34 123,0	343 382,5		федеральный бюджет
			3 927,6	808,9	625,0	231,2	291,0	286,5	354,0	345,0	6 869,2		краевой бюджет
			566,8	817,1	631,3	422,7	294,0	289,5	357,3	348,0	3 726,7		Бюджет города
	611,5	3 915,4	4 271,5	2 150,0	2 700,0	4 000,0	4 000,0	4 000,0	25 648,4		внебюджетные источники (с последующим зачислением в бюджет города)		
10.	Мероприятие 2.2. Реализация отдельных мероприятий программ формирования современной городской среды. Работы по благоустройству дворовых территорий. 1. Благоустройство территории по пер. Гражданский, 27		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4365,5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4365,5</b>	Всего	
													в том числе:
			0	0	0	0	0	0	0	0	0		федеральный бюджет
			0	0	0	0	0	0	0	0	0		краевой бюджет
			0	0	0	0	4105,0	0	0	0	4105,0		бюджет города
	0	0	0	0	260,5	0	0	0	260,5		внебюджетные источники		
11.	Мероприятие 2.3. Контроль качества выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (лабораторные испытания строительных материалов)		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193,0</b>	<b>80,1</b>	<b>92,1</b>	<b>120,0</b>	<b>120,0</b>	<b>120,0</b>	<b>725,2</b>	Всего	
													в том числе:
			0	0	0	0	0	0	0	0	0		федеральный бюджет
			0	0	0	0	0	0	0	0	0		краевой бюджет
			0	0	193,0	80,1	92,1	120,0	120,0	120,0	725,2		бюджет города
	0	0	0	0	0	0	0	0	0		внебюджетные источники		

Примечание: \* Изменение финансирования данной задачи подлежит корректировке в зависимости от фактического объема финансирования из бюджетов всех уровней и внебюджетных источников.  
 \*\* Мероприятие финансирования подлежит корректировке после общественного обсуждения программы и в ходе реализации программы

Приложение 3  
 к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края  
 от 09.12.2022 № 3970  
 «Таблица 4»

**Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы**

Источники и направления расходов	Сумма расходов, тыс. руб.								
	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021	2022	2023	2024	2025	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего финансовых затрат	<b>84415,6</b>	<b>107 248,7</b>	<b>106 122,6</b>	<b>83 140,1</b>	<b>72 674,6</b>	<b>69 378,0</b>	<b>76 201,3</b>	<b>83 873,0</b>	<b>683 053,9</b>
в том числе:									
из бюджета города	838,0	1 033,3	2 051,1	1 490,1	5 214,1	1 328,0	1 396,3	1 473,0	14 823,9
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	5807,6	1 023,0	998,0	19605,0	645,0	640,5	708,0	784,0	30 211,1
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	77 158,5	101 277,0	98 802,0	59 895,0	63855,0	63 409,5	70 097,0	77 616,0	612 110,0
из внебюджетных источников	611,5	3 915,4	4 271,5	2 150,0	2 960,5	4 000,0	4 000,0	4 000,0	25 908,9
Капитальные вложения	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
в том числе:									
из бюджета города	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
из внебюджетных источников	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Прочие расходы	<b>84415,6</b>	<b>107 248,7</b>	<b>106 122,6</b>	<b>83 140,1</b>	<b>72 674,6</b>	<b>69 378,0</b>	<b>76 201,3</b>	<b>83 873,0</b>	<b>683 053,9</b>
в том числе:									
из бюджета города	838,0	1 033,3	2 051,1	1 490,1	5 214,1	1 328,0	1 396,3	1 473,0	14 823,9
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	5807,6	1 023,0	998,0	19605,0	645,0	640,5	708,0	784,0	30 211,1
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	77 158,5	101 277,0	98 802,0	59 895,0	63855,0	63 409,5	70 097,0	77 616,0	612 110,0
из внебюджетных источников	611,5	3 915,4	4 271,5	2 150,0	2 960,5	4 000,0	4 000,0	4 000,0	25 908,9

Приложение 4  
 к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
 «Таблица 6»

**Адресный перечень многоквартирных домов, требующих благоустройства, исходя из минимального перечня работ в рамках программы**

№ п/п	Адреса дворовых территорий	Количество жителей, зарегистрированных по месту жительства
<b>2018 год</b>		
1.	ул. Ломоносова, д. 80	150
2.	ул. Ломоносова, д. 82	187
3.	пер. Станционный, д. 42г	113
4.	пр-кт Ленина, д. 180	47
5.	ул. Светлова, д. 70	133
6.	пер. Гражданский, д. 43	159
7.	пер. Гражданский, д. 51	223
8.	пр-кт Рубцовский, д. 15	200
9.	ул. Сельмашская, д. 19	168
10.	пр-кт Рубцовский, д. 62	80
11.	пр-кт Рубцовский, д. 64	165
12.	ул. Осипенко, д. 140	135
13.	пр-кт Ленина, д. 38	96
14.	пр-кт Рубцовский, д. 57	127

15.	ул. Алтайская, д. 201	330
16.	ул. Алтайская, д. 199	186
17.	ул. Комсомольская, д. 76	95
18.	ул. Тихвинская, д. 30	238
19.	ул. Тихвинская, д. 28	137
20.	пер. Семафорный, д. 4	102
21.	ул. Тихвинская, д. 32	206
22.	ул. Тихвинская, д. 34	167
23.	ул. Калинина, д. 14	214
24.	ул. Северная, д. 22	203
25.	ул. Краснознаменная, д. 102	194
<b>2019 год</b>		
1.	пер. Улежникова, д. 3	176
2.	ул. Карла Маркса, д. 229	188
3.	ул. Громова, д. 36	121
4.	ул. Карла Маркса, д. 225	178
5.	ул. Осипенко, д. 195	134
6.	ул. Громова, д. 13	144
7.	пер. Гражданский, д. 45	130
8.	ул. Осипенко, д. 144	142
9.	ул. Короленко, д. 122	139
10.	пер. Алейский, д. 41	139

11.	ул. Красная, д. 52	185
12.	ул. Федоренко, д. 11а	323
13.	пр-кт Ленина, д. 173	138
14.	пр-кт Ленина, д. 137а	100
15.	пр-кт Ленина, д. 137б	89
16.	пр-кт Ленина, д. 137	80
17.	пр-кт Ленина, д. 139	233
18.	пер. Гражданский, д. 26	125
19.	пер. Гражданский, д. 28	245
20.	пр-кт Рубцовский, д. 33а	146
21.	пр-кт Рубцовский, д. 59	138
22.	ул. Бульвар Победы, д. 16	178
23.	ул. Громова, д. 25	185
24.	пер. Гражданский, д.14	107
25.	пер. Гражданский, д. 44	136
26.	ул. Алтайская, д. 68	221
27.	ул. Калинина, д. 16	170
28.	ул. Комсомольская, д. 129	104
29.	ул. Октябрьская, д. 020	147
30.	пр-кт Ленина, д. 45	161
31.	ул. Карла Маркса, д.231	141
32.	пр-кт Рубцовский, д. 51	240
33.	ул. Алтайская, д. 114	184
34.	пр-кт Ленина, д. 158	193
35.	пер. Гражданский, д. 42	152
36.	пер. Гражданский, д. 36	231
37.	пер. Гражданский, д. 50	147
38.	пр-кт Рубцовский, д. 19	193
39.	ул. Никольская, д. 6	131
40.	ул. Киевская, д. 25	150
41.	ул. Ленина, д. 3	195
42.	ул. Федоренко, д. 9	168
43.	ул. Федоренко, д. 7	170
44.	ул. Алтайская, д. 100	148
45.	ул. Никольская, 10	157
46.	ул. Светлова, д. 21	176
47.	ул. Тракторная, д. 74	103
48.	ул. Светлова, д. 64	151
49.	ул. Северная, д. 21	159
50.	ул. Федоренко, д. 1	217
51.	ул. Октябрьская, д. 3а	197
52.	бульвар Победы, д.8	92
53.	пр-кт Ленина, д. 131	37
<b>2020 год</b>		
1.	ул. Октябрьская, д.27	186
2.	ул. Октябрьская, д.29	192
3.	ул. Федоренко, д.10	197
4.	ул. Федоренко, д.14	138
5.	ул. Северная, д.29	158
6.	ул. Никольская, д.4	220
7.	ул. Северная, д.25	155
8.	ул. Алтайская, д. 94а	86
9.	ул. Октябрьская, д.7	194
10.	ул. Северная, д.3	148
11.	ул. Юбилейная, д.38а	274
12.	ул. Никольская, д.12	131
13.	ул. Никольская, д.14	109
14.	ул. Северная, д.10	200
15.	ул. Светлова, д. 68	141
16.	ул. Пролетарская, д. 240	251
17.	ул. Киевская, д. 4	158
18.	ул. Алтайская, д. 49	139
19.	пр-кт Ленина, д. 127	29
20.	пр-кт Ленина, д. 129	34
21.	пр-кт Ленина, д. 133	37
22.	пр-кт Ленина, д. 135	25
23.	ул. Северная, д.24	309
24.	ул. Северная, д.28	196
25.	пер. Гражданский, д. 35	213
26.	пер. Гражданский, д. 33	185
27.	пер. Гражданский, д. 47	191
28.	пер. Гражданский, д. 49	180
29.	ул. Октябрьская, д.024	161

30.	ул. Громова, д. 9	137
31.	ул. Комсомольская, д. 69	107
32.	ул. Красная, д. 58	127
33.	пр-кт Рубцовский, д. 53	212
34.	ул. Куйбышева, д. 127	158
35.	пр-кт Ленина, д. 160	131
36.	ул. Комсомольская, д. 234	291
37.	пер. Гражданский, д. 54	151
38.	пер. Гражданский, д. 56	149
39.	пр-кт Ленина, д. 66	228
40.	ул. Алтайская, д.189	196
41.	ул. Алтайская, д.189а	216
<b>2021 год</b>		
1.	пр-кт Рубцовский, д. 41	86
2.	пер. Алейский, д. 40	78
3.	пер. Гражданский, д. 18	161
4.	ул. Пролетарская, д. 414	169
5.	ул. Сельмашская, д. 21	222
6.	ул. Алтайская, д. 169	210
7.	ул. Улежникова, д. 7; 9	147
8.	ул. Федоренко, д. 3	177
9.	пр-кт Рубцовский, д. 48	134
10.	ул. Алтайская, д. 39	237
11.	пр-кт Рубцовский, д. 33	146
12.	ул. Юбилейная, д. 28	186
13.	ул. Громова, д. 3	96
14.	ул. Рихарда Зорге, д. 41а	127
15.	ул. Алтайская, д. 27	148
<b>2022 год</b>		
1.	ул. Киевская, 6	129
2.	ул. Комсомольская, 72	161
3.	ул. Комсомольская, 68	139
4.	ул. Тракторная, 80	154
5.	ул. Алтайская, 43	145
6.	ул. Алтайская, 80	170
7.	ул. Алтайская, 82	139
8.	ул. Алтайская, 84а	170
9.	ул. Алтайская, 100а	153
10.	пер. Алейский, 45	143
11.	ул. Октябрьская, 3	187
12.	ул. Сельмашская, 23	124
13.	пр-кт Ленина, 199в	110
14.	ул. Юбилейная, 34	169
15.	пер. Гражданский, 38	106
<b>2023 год</b>		
1.	ул. Алтайская, д. 19	247
2.	ул. Тракторная, д. 76	155
3.	ул. Комсомольская, д. 71а	169
4.	бульвар Победы, 18	180
5.	ул. Алтайская, д. 92	221
6.	ул. Алтайская, д. 96	132
7.	ул. Алтайская, д. 98	159
8.	пр-кт Ленина, д. 175	149
9.	пр-кт Рубцовский, д. 34	96
10.	ул. Громова, д. 34	137
11.	пр-кт Ленина, д. 39	104
12.	ул. Калинина, д. 17	104
13.	ул. Северная, д. 31	252
<b>2024-2025 годы</b>		
1.	пер. Алейский, д. 30а	96
2.	пер. Алейский, д. 32а	106
3.	пер. Алейский, д. 34	102
4.	пер. Алейский, д. 35	153
5.	пер. Алейский, д. 37	148
6.	пер. Алейский, д. 39	133
7.	пер. Алейский, д. 47	87
8.	пер. Гражданский, д. 4	138
9.	пер. Гражданский, д. 8	188
10.	пер. Гражданский, д. 10	119
11.	пер. Гражданский, д. 12	138
12.	пер. Гражданский, д. 16	160
13.	пер. Гражданский, д. 20	145
14.	пер. Гражданский, д. 25	136

15.	пер. Гражданский, д. 30	125
16.	пер. Гражданский, д. 46	216
17.	пер. Гражданский, д. 48	140
18.	пер. Гражданский, д. 58	161
19.	пр-кт Ленина, д. 10	88
20.	пр-кт Ленина, д. 11	63
21.	пр-кт Ленина, д. 19	107
22.	пр-кт Ленина, д. 23	101
23.	пр-кт Ленина, д. 25	130
24.	пр-кт Ленина, д. 27	97
25.	пр-кт Ленина, д. 31	72
26.	пр-кт Ленина, д. 33	135
27.	пр-кт Ленина, д. 35	81
28.	пр-кт Ленина, д. 40	103
29.	пр-кт Ленина, д. 41	87
30.	пр-кт Ленина, д. 42	142
31.	пр-кт Ленина, д. 43	113
32.	пр-кт Ленина, д. 44	106
33.	пр-кт Ленина, д. 46	102
34.	пр-кт Ленина, д. 51	131
35.	пр-кт Ленина, д. 53	89
36.	пр-кт Ленина, д. 55	219
37.	пр-кт Ленина, д. 57	85
38.	пр-кт Ленина, д. 59	74
39.	пр-кт Ленина, д. 62	180
40.	пр-кт Ленина, д. 64	280
41.	пр-кт Ленина, д. 68	95
42.	пр-кт Ленина, д. 70	155
43.	пр-кт Ленина, д. 137	80
44.	пр-кт Ленина, д. 138	70
45.	пр-кт Ленина, д. 143	162
46.	пр-кт Ленина, д. 162	172
47.	пр-кт Ленина, д. 164	193
48.	пр-кт Ленина, д. 170	80
49.	пр-кт Ленина, д. 172	87
50.	пр-кт Ленина, д. 181а	149
51.	пр-кт Ленина, д. 199г	136
52.	пр-кт Ленина, д. 201а	69
53.	пр-кт Ленина, д. 245	283
54.	пр-кт Ленина, д. 247	161
55.	пр-кт Ленина, д. 249	170
56.	пр-кт Ленина, д. 251	216
57.	пр-кт Ленина, д. 253	92
58.	пр-кт Ленина, д. 263б	248
59.	пр-кт Ленина, д. 269	124
60.	пр-кт Рубцовский, д. 7	133
61.	пр-кт Рубцовский, д. 17	167
62.	пр-кт Рубцовский, д. 21	187
63.	пр-кт Рубцовский, д. 23	440
64.	пр-кт Рубцовский, д. 30	155
65.	пр-кт Рубцовский, д. 31	119
66.	пр-кт Рубцовский, д. 35	136
67.	пр-кт Рубцовский, д. 36	107
68.	пр-кт Рубцовский, д. 37	210
69.	пр-кт Рубцовский, д. 38	79
70.	пр-кт Рубцовский, д. 46	101
71.	пр-кт Рубцовский, д. 47	149
72.	пр-кт Рубцовский, д. 49	204
73.	пр-кт Рубцовский, д. 61	160
74.	ул. Алтайская, д. 1	136
75.	ул. Алтайская, д. 7	190
76.	ул. Алтайская, д. 11	162
77.	ул. Алтайская, д. 13	148
78.	ул. Алтайская, д. 23	234
79.	ул. Алтайская, д. 29	196
80.	ул. Алтайская, д. 31	151
81.	ул. Алтайская, д. 35	136
82.	ул. Алтайская, д. 37	207
83.	ул. Алтайская, д. 41	211
84.	ул. Алтайская, д. 45	161
85.	ул. Алтайская, д. 47	224
86.	ул. Алтайская, д. 49	139
87.	ул. Алтайская, д. 70	212
88.	ул. Алтайская, д. 74	154

89.	ул. Алтайская, д. 84	209
90.	ул. Алтайская, д. 86	194
91.	ул. Алтайская, д. 88	122
92.	ул. Алтайская, д. 90	134
93.	ул. Алтайская, д. 94	106
94.	ул. Алтайская, д. 100	148
95..	ул. Алтайская, д. 102а	201
96.	ул. Алтайская, д. 102	248
97.	ул. Алтайская, д. 104	244
98.	ул. Алтайская, д. 106	146
99.	ул. Алтайская, д. 108	140
100.	ул. Алтайская, д. 110	236
101.	ул. Алтайская, д. 112а	92
102.	ул. Алтайская, д. 112	95
103.	ул. Алтайская, д. 171	203
104.	ул. Алтайская, д. 173	214
105.	ул. Алтайская, д. 175	197
106.	ул. Алтайская, д. 181	201
107.	ул. Алтайская, д. 183	193
108.	ул. Алтайская, д. 185	218
109.	ул. Алтайская, д. 187а	224
110.	ул. Алтайская, д. 187	209
111.	ул. Алтайская, д. 189а	216
112.	ул. Алтайская, д. 189	196
113.	ул. Алтайская, д. 191	221
114.	ул. Алтайская, д. 193	229
115.	ул. Брусилова, д. 8б	86
116.	бульвар Победы, д. 3	81
117.	бульвар Победы, д. 4	123
118.	бульвар Победы, д. 5	95
119.	бульвар Победы, д. 6	131
120.	бульвар Победы, д. 7	112
121.	бульвар Победы, д. 10	175
122.	бульвар Победы, д. 14	188
123.	бульвар Победы, д. 20	199
124.	ул. Громова, д. 1	141
125.	ул. Громова, д. 2	128
126.	ул. Громова, д. 4	116
127.	ул. Громова, д. 5	136
128.	ул. Громова, д. 6	119
129.	ул. Громова, д. 10	153
130.	ул. Громова, д. 14а	119
131.	ул. Громова, д. 14	155
132.	ул. Громова, д. 15	237
133.	ул. Громова, д. 16	102
134.	ул. Громова, д. 18	149
135.	ул. Громова, д. 22	194
136.	ул. Громова, д. 24	106
137.	ул. Громова, д. 30	174
138.	ул. Громова, д. 32	195
139.	ул. Громова, д. 38	121
140.	ул. Дзержинского, д. 6	95
141.	ул. Дзержинского, д. 8	89
142.	ул. Дзержинского, д. 10	113
143.	ул. Дзержинского, д. 14	89
144.	ул. Дзержинского, д. 15	142
145.	ул. Дзержинского, д. 16	106
146.	ул. Дзержинского, д. 17	97
147.	ул. Дзержинского, д. 18	153
148.	ул. Дзержинского, д. 23	138
149.	ул. Дзержинского, д. 25	137
150.	ул. Дзержинского, д. 27	133
151.	ул. Дзержинского, д. 28	214
152.	ул. Дзержинского, д. 29	149
153.	ул. Дзержинского, д. 31	130
154.	ул. Калинина, д. 15	85
155.	ул. Калинина, д. 18	125
156.	ул. Калинина, д. 18	125
157.	ул. Калинина, д. 20	60
158.	ул. Калинина, д. 24	131
159.	ул. Калинина, д. 26	139
160.	ул. Калинина, д. 28	81
161.	ул. Калинина, д. 30	153
162.	ул. Калинина, д. 32	159
163.	ул. Калинина, д. 34	171



164.	ул. Калинина, д. 36	138
165.	ул. Карла Маркса, д. 227	181
166.	ул. Карла Маркса, д. 233	168
167.	ул. Карла Маркса, д. 235	191
168.	ул. Киевская, д. 4	158
169.	ул. Киевская, д. 23	115
170.	ул. Комсомольская, д. 53	103
171.	ул. Комсомольская, д. 55	169
172.	ул. Комсомольская, д. 71	161
173.	ул. Комсомольская, д. 78	139
174.	ул. Комсомольская, д. 80	142
175.	ул. Комсомольская, д. 82	155
176.	ул. Комсомольская, д. 84	100
177.	ул. Комсомольская, д. 86	141
178.	ул. Комсомольская, д. 96	222
179.	ул. Комсомольская, д. 98	195
180.	ул. Комсомольская, д. 107	66
181.	ул. Комсомольская, д. 110	139
182.	ул. Комсомольская, д. 111	222
183.	ул. Комсомольская, д. 113	222
184.	ул. Комсомольская, д. 121	98
185.	ул. Комсомольская, д. 123	137
186.	ул. Комсомольская, д. 125	97
187.	ул. Комсомольская, д. 127	108
188.	ул. Комсомольская, д. 131	114
189.	ул. Комсомольская, д. 133	77
190.	ул. Комсомольская, д. 135	90
191.	ул. Комсомольская, д. 137	83
192.	ул. Комсомольская, д. 139	123
193.	ул. Комсомольская, д. 143	109
194.	ул. Комсомольская, д. 145	115
195.	ул. Комсомольская, д. 183	149
196.	ул. Комсомольская, д. 187	139
197.	ул. Комсомольская, д. 189	179
198.	ул. Комсомольская, д. 193	193
199.	ул. Комсомольская, д. 195	127
200.	ул. Комсомольская, д. 197	115
201.	ул. Комсомольская, д. 295	153
202.	ул. Короленко, д. 140	134
203.	ул. Красная, д. 54	160
204.	ул. Красная, д. 56	105
205.	ул. Красная, д. 62	150
206.	ул. Красная, д. 64	95
207.	ул. Красная, д. 66	156
208.	ул. Красная, д. 85	117
209.	ул. Красная, д. 87	123
210.	ул. Красная, д. 91	108
211.	ул. Красная, д. 95а	103
212.	ул. Красная, д. 95	179
213.	ул. Краснознаменная, д. 82	161
214.	ул. Краснознаменная, д. 84	158
215.	ул. Краснознаменная, д. 86	170
216.	ул. Краснознаменная, д. 88	155
217.	ул. Краснознаменная, д. 96	214
218.	ул. Краснознаменная, д. 98	135
219.	ул. Краснознаменная, д. 114	148
220.	ул. Краснознаменная, д. 116	131
221.	ул. Крылова, д. 2	127
222.	ул. Ленинградская, д. 1а	120
223.	ул. Ленинградская, д. 2а	147
224.	ул. Ленинградская, д. 6	137
225.	ул. Ленинградская, д. 10а	68
226.	ул. Ленинградская, д. 15а	111
227.	ул. Мира, д.2	65
228.	ул. Московская, д. 1	184
229.	ул. Никольская, д. 16	264
230.	ул. Никольская, д. 18	228
231.	ул. Никольская, д. 20	262
232.	ул. Октябрьская, д. 022	122
233.	ул. Октябрьская, д. 1	192
234.	ул. Октябрьская, д. 3	187
235.	ул. Октябрьская, д. 5	176
236.	ул. Октябрьская, д. 9	214
237.	ул. Октябрьская, д. 11	232

238.	ул. Октябрьская, д. 13	205
239.	ул. Октябрьская, д. 23	197
240.	ул. Октябрьская, д. 25	182
241.	ул. Октябрьская, д. 028, корп. 1	75
242.	ул. Октябрьская, д. 028, корп. 2	97
243.	ул. Октябрьская, д. 72	156
244.	ул. Октябрьская, д. 78	185
245.	ул. Октябрьская, д. 80	126
246.	ул. Октябрьская, д. 102	79
247.	ул. Октябрьская, д. 106а	84
248.	ул. Октябрьская, д. 107	62
249.	ул. Октябрьская, д. 108	121
250.	ул. Октябрьская, д. 109	82
251.	ул. Октябрьская, д. 115	109
252.	ул. Октябрьская, д. 117а	167
253.	ул. Октябрьская, д. 117	169
254.	ул. Осипенко, д. 142	107
255.	ул. Осипенко, д. 156	105
256.	ул. Осипенко, д. 158	169
257.	ул. Пушкина, д. 2	66
258.	ул. Пролетарская, д. 238	257
259.	ул. Пролетарская, д. 240	251
260.	ул. Пролетарская, д. 254	242
261.	ул. Пролетарская, д. 391	226
262.	ул. Пролетарская, д. 393а	80
263.	ул. Пролетарская, д. 395	152
264.	ул. Пролетарская, д. 397	233
265.	ул. Пролетарская, д. 403	105
266.	ул. Пролетарская, д. 409	107
267.	ул. Пролетарская, д. 411	157
268.	ул. Пролетарская, д. 413	155
269.	ул. Пролетарская, д. 416	169
270.	ул. Пролетарская, д. 417а	96
271.	ул. Пролетарская, д. 417	105
272.	ул. Пролетарская, д. 418	282
273.	ул. Пролетарская, д. 419а	118
274.	ул. Пролетарская, д. 419	103
275.	ул. Пролетарская, д. 420	132
276.	ул. Пролетарская, д. 421	108
277.	ул. Пролетарская, д. 425	136
278.	ул. Пролетарская, д. 427	132
279.	ул. Рихарда Зорге, д. 416	60
280.	ул. Рихарда Зорге, д. 96а	110
281.	ул. Светлова, д. 19	131
282.	ул. Светлова, д. 21	176
283.	ул. Светлова, д. 25	147
284.	ул. Светлова, д. 62	132
285.	ул. Светлова, д. 68	141
286.	ул. Светлова, д. 72	155
287.	ул. Светлова, д. 74	153
288.	ул. Светлова, д. 82	129
289.	ул. Светлова, д. 92	254
290.	ул. Светлова, д. 94	239
291.	ул. Северная, д. 8	223
292.	ул. Северная, д. 10	200
293.	ул. Северная, д. 12	198
294.	ул. Северная, д. 14	257
295.	ул. Северная, д. 15	175
296.	ул. Северная, д. 19а	161
297.	ул. Северная, д. 19	114
298.	ул. Северная, д. 23	182
299.	ул. Северная, д. 26	112
300.	ул. Северная, д. 30	191
301.	ул. Степана Разина, д. 194	143
302.	ул. Степана Разина, д. 196	142
303.	ул. Степана Разина, д. 200	94
304.	ул. Танковая, д. 4	160
305.	ул. Тихвинская, д. 18	118
306.	ул. Тракторная, д. 30	194
307.	ул. Тракторная, д. 32	149
308.	ул. Тракторная, д. 34	152
309.	ул. Тракторная, д. 44	222
310.	ул. Тракторная, д. 52	137
311.	ул. Тракторная, д. 62	128

312.	ул. Тракторная, д. 64	114
313.	ул. Тракторная, д. 152	285
314.	ул. Тракторная, д. 158	201
315.	ул. Федоренко, д. 12	96
316.	ул. Федоренко, д. 12	96
317.	ул. Федоренко, д. 15	188
318.	ул. Федоренко, д. 16а	147
319.	ул. Федоренко, д. 16	167
320.	ул. Федоренко, д. 17	213
321.	ул. Федоренко, д. 18	146
322.	ул. Федоренко, д. 19	142
323.	ул. Федоренко, д. 20	154
324.	ул. Федоренко, д. 21	130
325.	ул. Федоренко, д. 22	142
326.	ул. Федоренко, д. 24	152
327.	ул. Федоренко, д. 26	296
328.	ул. Юбилейная, д. 38	162
ИТОГО 2024-2025 гг.:		328

**Администрация города Рубцовска Алтайского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
09.12.2022 № 3971**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 24.08.2020 № 2059 «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для организации транспортного обслуживания населения в городе Рубцовске» на 2021 – 2024 годы**

С целью актуализации муниципальной программы «Создание условий для организации транспортного обслуживания населения в городе Рубцовске» на 2021-2024 годы, в соответствии с решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 27.10.2022 № 10 «О внесении изменений в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 23.12.2021 № 745 «О бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2022 год», руководствуясь Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.11.2022 № 3596, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 24.08.2020 № 2059 «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для организации транспортного обслуживания населения в городе Рубцовске» на 2021-2024 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Рубцовска Алтайского края от 04.02.2021 № 248, от 04.06.2021 № 1442, от 01.02.2022 № 232, от 12.05.2022 № 1329) (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. в абзаце втором раздела паспорта Программы «Программно-целевые инструменты Программы» слова «распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.11.2008 № 1734-р «О Транспортной стратегии Российской Федерации» заменить словами «распоряжение Правительства Российской Федерации от 27.11.2021 № 3363-р «О Транспортной стратегии Российской Федерации до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года.»;

1.2. раздел паспорта Программы «Объемы финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 28531,2 тыс. руб., в том числе по годам: 2021 год – 1000,0 тыс. руб.; 2022 год – 25531,2 тыс. руб.; 2023 год – 1000,0 тыс. руб.; 2024 год – 1000,0 тыс. руб. За счет краевого бюджета – 15715,5 тыс. руб., в том числе по годам: 2021 год – 1000,0 тыс. руб.; 2022 год – 9815,7 тыс. руб.; 2023 год – 1000,0 тыс. руб.; 2024 год – 1000,0 тыс. руб. Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджета города на очередной финансовый год.
---------------------------------	---

1.3. в абзаце втором пункта 2.1 раздела 2 Программы слова «в распоряжении Правительства

Российской Федерации от 22.11.2008 № 1734-р «О Транспортной стратегии Российской Федерации» заменить словами «в распоряжении Правительства Российской Федерации от 27.11.2021 № 3363-р «О Транспортной стратегии Российской Федерации до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года.»;

1.4. таблицу 3 раздела 3 Программы изложить в новой редакции согласно приложению к постановлению;

1.5. раздел 4 Программы изложить в следующей редакции:

«4. Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования город Рубцовск Алтайского края (далее – бюджет города Рубцовска) в соответствии с решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края о бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на соответствующий финансовый год.

Общий объем финансирования Программы составляет 28531,2 тыс. руб., в т.ч. по годам:

2021 год – 1000,0 тыс. руб.;  
2022 год – 25531,2 тыс. руб.;  
2023 год – 1000,0 тыс. руб.;  
2024 год – 1000,0 тыс. руб.

За счет краевого бюджета – 15715,5 тыс. руб., в т.ч. по годам:

2022 год – 15715,5 тыс. руб.

За счет средств бюджета города Рубцовска – 12815,7 тыс. руб., в т.ч. по годам:

2021 год – 1000,0 тыс. руб.;  
2022 год – 9815,7 тыс. руб.;  
2023 год – 1000,0 тыс. руб.;  
2024 год – 1000,0 тыс. руб.

Объем финансирования программы подлежит ежегодному уточнению при формировании бюджета города Рубцовска на очередной финансовый год.

Сводные финансовые затраты по направлениям Программы представлены в таблице 4.

Таблица 4

**Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы**

Источники и направления расходов	Сумма расходов, тыс. рублей				
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Всего
1	2	3	4	5	6
Всего финансовых затрат	1000,0	25531,2	1000,0	1000,0	28531,2
в том числе					
из бюджета города	1000,0	9815,7	1000,0	1000,0	12815,7
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	0	15715,5	0	0	15715,5
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0	0	0
из внебюджетных источников	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	0	24531,2	0	0	24531,2
в том числе					
из бюджета города	0	8815,7	0	0	8815,7
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	0	15715,5	0	0	15715,5
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0	0	0
из внебюджетных источников	0	0	0	0	0
Прочие расходы	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0	4000,0
в том числе					
из бюджета города	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0	4000,0
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0	0	0
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0	0	0
из внебюджетных источников	0	0	0	0	0

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете «Местное время» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.11.2022.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска – начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии Обуховича О.Г.

**Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**

Приложение  
к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края  
от 09.12.2022 № 3971  
«Таблица 3

**Перечень мероприятий программы**

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Исполнители, участники	Сумма расходов, тыс. руб.					Источники финансирования
			2021	2022	2023	2024	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Цель 1. Повышение уровня транспортного обслуживания населения города	Администрация города Рубцовска	1000,0	25531,2	1000,0	1000,0	28531,2	Всего
								в том числе
			0	0	0	0	0	федеральный бюджет
			0	15715,5	0	0	15715,5	краевой бюджет
			1000,0	9815,7	1000,0	1000,0	12815,7	бюджет города
					внебюджетные источники			
			0	0	0	0		
2.	Задача 1. Организация и развитие регулярных перевозок пассажиров городским транспортом по регулируемым тарифам	Администрация города Рубцовска	943,2	994,7	994,7	997,5	3930,1	Всего
								в том числе
			0	0	0	0	0	федеральный бюджет
			0	0	0	0	0	краевой бюджет
			943,2	994,7	994,7	997,5	3930,1	бюджет города
					внебюджетные источники			
			0	0	0	0		
3.	Мероприятие 1.1. Заключение муниципальных контрактов с исполнителями услуг по перевозке пассажиров на муниципальных маршрутах регулярных перевозок по регулируемым тарифам автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории города Рубцовска в соответствии с законодательством Российской Федерации	Администрация города Рубцовска	943,2	994,7	994,7	997,5	3930,1	Всего
								в том числе
			0	0	0	0	0	федеральный бюджет
			0	0	0	0	0	краевой бюджет
			943,2	994,7	994,7	997,5	3930,1	бюджет города
					внебюджетные источники			
			0	0	0	0		
4.	Мероприятие 1.2. Контроль за работой перевозчиков с помощью автоматизированной системы ГЛОНАСС	Комитет по ПЭТ и ДХ	0	0	0	0	0	Всего
								в том числе
			0	0	0	0	0	федеральный бюджет
			0	0	0	0	0	краевой бюджет
			0	0	0	0	0	бюджет города
					внебюджетные источники			
			0	0	0	0		



5.	Задача 2. Обеспечение доступности транспортных услуг населению города	Комитет по ПЭТ и ДХ, Администрация города Рубцовска	56,8	5,3	5,3	2,5	69,9	Всего
								в том числе
			0	0	0	0	0	федеральный бюджет
			0	0	0	0	0	краевой бюджет
			56,8	5,3	5,3	2,5	69,9	бюджет города
						внебюджетные источники		
6.	Мероприятие 2.1. Приобретение бланков свидетельств об осуществлении перевозок по маршрутам регулярных перевозок и карт маршрутов регулярных перевозок по муниципальным маршрутам	Комитет по ПЭТ и ДХ	0	0	0	0	0	Всего
								в том числе
			0	0	0	0	0	федеральный бюджет
			0	0	0	0	0	краевой бюджет
			0	0	0	0	0	бюджет города
						внебюджетные источники		
7.	Мероприятие 2.2. Приобретение компьютерной техники, комплектующих и расходных материалов.	Комитет по ПЭТ и ДХ, Администрация города Рубцовска	56,8	0	0	0	56,8	Всего
								в том числе
			0	0	0	0	0	федеральный бюджет
			0	0	0	0	0	краевой бюджет
			56,8	0	0	0	56,8	бюджет города
						внебюджетные источники		
8.	Мероприятие 2.3. Информационное обеспечение вопросов организации регулярных перевозок	Комитет по ПЭТ и ДХ, Администрация города Рубцовска	0	5,3	5,3	2,5	13,1	Всего
								в том числе
			0	0	0	0	0	федеральный бюджет
			0	0	0	0	0	краевой бюджет
			0	5,3	5,3	2,5	13,1	бюджет города
						внебюджетные источники		
9.	Задача 3. Развитие городского электрического транспорта	Комитет по ПЭТ и ДХ	0	24531,2	0	0	24531,2	Всего
								в том числе
			0	0	0	0	0	федеральный бюджет
			0	15715,5	0	0	15715,5	краевой бюджет
			0	8815,7	0	0	8815,7	бюджет города
						внебюджетные источники		
10.	Мероприятие 3.1. Заключение муниципальных контрактов для муниципальных нужд по модернизации и ремонту тяговых подстанций, кабельных линий городского электрического транспорта	Комитет по ПЭТ и ДХ	0	24531,2	0	0	24531,2	Всего
								в том числе
			0	0	0	0	0	федеральный бюджет
			0	15715,5	0	0	15715,5	краевой бюджет
			0	8815,7	0	0	8815,7	бюджет города
						внебюджетные источники		

**Администрация города Рубцовска Алтайского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
12.12.2022 № 4069**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 14.01.2021 № 35 «Об утверждении Административного регламента муниципальной услуги «Предоставление программ начального общего, основного общего, среднего общего образования»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.11.2022 № 465-ФЗ «О внесении изменений в статью 54 Семейного кодекса Российской Федерации и статью 67 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь статьей 57 Устава муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 14.01.2021 № 35 «Об утверждении Административного регламента муниципальной услуги «Предоставление программ начального общего, основного общего, среднего общего образования» (с изменениями, внесенными постановлениями от 08.11.2021 № 2912, от 21.02.2022 № 456, от 24.03.2022 № 796) (далее – Регламент) изменение, изложив пункт 2.10 раздела 2 Регламента в следующей редакции:

«2.10. Ребенок, в том числе усыновленный (удочеренный) или находящийся под опекой или попечительством в семье, включая приемную семью либо в случаях, предусмотренных законами Алтайского края, патронатную семью, имеет право преимущественного приема на обучение по основным общеобразовательным программам в Учреждении, в котором обучаются его брат и (или) сестра (полнородные и неполнородные, усыновленные (удочеренные), дети, опекунами (попечителями) которых являются родители (законные представители) этого ребенка, или дети, родителями (законными представителями) которых являются опекуны (попечители) этого ребенка.»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска Мищерина А.А.

**Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**

**Администрация города Рубцовска Алтайского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
12.12.2022 № 4070**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 11.03.2021 № 589 «Об утверждении Положения о порядке направления и приема в муниципальные бюджетные дошкольные образовательные учреждения, структурные подразделения общеобразовательных учреждений города Рубцовска Алтайского края, реализующие образовательную программу дошкольного образования, порядке отчисления, порядка и условий осуществления перевода обучающихся из одной организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.11.2022 № 465-ФЗ «О внесении изменений в статью 54 Семейного кодекса Российской Федерации и статью 67 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь статьей 57 Устава муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 11.03.2021 № 589 «Об утверждении Положения о порядке направления и приема в муниципальные бюджетные дошкольные образовательные учреждения, структурные подразделения общеобразовательных учреждений города Рубцовска Алтайского края, реализующие образовательную программу дошкольного образования, порядке отчисления, порядка и условий осуществления перевода обучающихся из одной организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности» (с изменениями, внесенными постановлениями от 08.11.2021 № 2913, от 16.03.2022 № 654, от 22.11.2022 № 3802) (далее – Положение) изменение, изложив пункт 6.5 Положения в следующей редакции:

«6.5. Ребенок, в том числе усыновленный (удочеренный) или находящийся под опекой или попечительством в семье, включая приемную семью либо в случаях, предусмотренных законами Алтайского края, патронатную семью, имеет право преимущественного приема на обучение по основным общеобразовательным программам в ДООУ, в котором обучаются его брат и (или) сестра (полнородные и неполнородные, усыновленные (удочеренные), дети, опекунами (попечителями) которых являются родители (законные представители) этого ребенка, или дети, родителями (законными представителями) которых являются опекуны (попечители) этого ребенка.»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска Мищерина А.А.

**Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**

**Администрация города Рубцовска Алтайского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
12.12.2022 № 4008**

**О подготовке проекта межевания застроенной территории, расположенной в кадастровом квартале 22:70:022027, ограниченной улицами Верхнеалейской, Белгородской, Сибирской и переулкам Аптечным в городе Рубцовске Алтайского края**

Рассмотрев заявление директора по коммерческим и финансовым вопросам АО «Сибирь-Полиметаллы» Канова Сергея Владимировича, в соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом заседания комиссии по вопросам землепользования и застройки территории города Рубцовска от 25.11.2022 № 2, на основании статьи 56 Устава муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания застроенной территории, расположенной в кадастровом квартале 22:70:022027, ограниченной улицами Верхнеалейской, Белгородской, Сибирской и переулкам Аптечным в городе Рубцовске Алтайского края, с целью определения возможности перераспределения дополнительной территории к земельному участку по ул. Верхнеалейской, 2 в городе Рубцовске.

2. АО «Сибирь-Полиметаллы» обеспечить подготовку проектных материалов и представить их в Администрацию города Рубцовска Алтайского края в срок не позднее 01.06.2023 для рассмотрения на комиссии по землепользованию и застройки территории города Рубцовска и организации проведения общественных обсуждений.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству (Деревянко Н.Т.).

**Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**

**Администрация города Рубцовска Алтайского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
15.12.2022 № 4093**

**Об утверждении документации по планировке территории по объекту «Реконструкция канализационного коллектора по проспекту Ленина от улицы Сельмашской до КНС-5 в городе Рубцовске Алтайского края»**

Рассмотрев заявление генерального директора ООО «РУИСЕНЬОР» Волковой И.И., представленные документы, на основании протокола общественных обсуждений от 17.11.2022 и заключения о результатах общественных обсуждений от 25.11.2022, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории по объекту «Реконструкция канализационного коллектора по проспекту Ленина от улицы Сельмашской до КНС-5 в городе Рубцовске Алтайского края», выполненный ООО «Землеустройство линейных объектов».

2. Признать постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 26.09.2016 № 4091 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта – канализационного коллектора диаметром 800 мм по от ул. Сельмашской до КНС-5 по ул. Калинина в г. Рубцовске Алтайского края» утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству (Деревянко Н.Т.).

**Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**

**Администрация города Рубцовска Алтайского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
12.12.2022 № 4018**

**О включении поступивших предложений в проект решения Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края «О внесении изменений в решение Рубцовского городского Совета депутатов**



**татов Алтайского края от 04.12.2007 № 621 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки города Рубцовска»**

Рассмотрев заявление гр. Буравлева Д.Ю., гр. Евсеева В.И., в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 31, 32 закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», на основании протокола заседания комиссии по вопросам землепользования и застройки территории города Рубцовска Алтайского края от 25.11.2022 № 3, руководствуясь статьей 56 Устава муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Поручить комиссии по вопросам землепользования и застройки территории города Рубцовска Алтайского края при подготовке проекта решения Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края «О внесении изменений в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 04.12.2007 № 621 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки города Рубцовска» (с изменениями, внесенными решениями Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 20.12.2010 № 513, от 21.02.2013 № 78, от 17.04.2014 № 313, от 18.06.2015 № 523, от 15.12.2016 № 802, от 22.08.2019 № 307, от 26.03.2021 № 594, от 19.08.2021 № 668, от 23.12.2021 № 747, от 17.11.2022 № 51) включить поступившие предложения об изменении градостроительного регламента территориальной зоны коллективных садоводств (Ж-4) путем внесения в основные виды использования недвижимости вид использования – «выпас сельскохозяйственных животных (1.20)», а также об изменении границ территориальных зон коммунальных объектов (П-5) и индивидуальной жилой застройки усадебного типа (Ж-3) в районе пересечения улицы Фестивальной и переулка Пионерского в городе Рубцовске.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Рубцовска - председателя комитета по финансам, налоговой и кредитной политике Пьянкова В.И.

**Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**

**Администрация города Рубцовска Алтайского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
09.12.2022 № 3972**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 24.08.2020 № 2060 «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности организаций города Рубцовска» на 2021-2025 годы»**

С целью актуализации муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности организаций города Рубцовска» на 2021-2025 годы, утвержденной постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 24.08.2020 № 2060, руководствуясь Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации города Рубцовска от 09.11.2022 № 3596, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 24.08.2020 № 2060 «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности организаций города Рубцовска» на 2021-2025 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Рубцовска от 04.02.2021 № 249, от 05.07.2021 № 1781, от 24.09.2021 № 2569, от 01.02.2022 № 233, от 12.05.2022 № 1330) (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. раздел Паспорта Программы «Объемы финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Объем финансирования Программы	Общий объем финансовых средств, направляемых на реализацию Программы составляет 117914,5 тыс. рублей, в том числе по годам: 2021 год – 19483,5 тыс. рублей; 2022 год – 9909,0 тыс. рублей; 2023 год – 25296,0 тыс. рублей; 2024 год – 37014,0 тыс. рублей; 2025 год – 26212,0 тыс. рублей; из них средства: бюджета города – всего 79175,3 тыс. рублей, в том числе по годам: 2021 год – 7558,2 тыс. рублей; 2022 год – 4898,1 тыс. рублей; 2023 год – 22883,0 тыс. рублей; 2024 год – 22038,0 тыс. рублей; 2025 год – 21798,0 тыс. рублей;
--------------------------------	---

объем средств ежегодно уточняется, исходя из возможностей бюджета города на соответствующий финансовый год; внебюджетных источников – всего 38739,2 тыс. рублей, в том числе по годам: 2021 год – 11925,3 тыс. рублей; 2022 год – 5010,9 тыс. рублей; 2023 год – 2413,0 тыс. рублей; 2024 год – 14976,0 тыс. рублей; 2025 год – 4414,0 тыс. рублей.
---

»;  
1.2. таблицу 2 Программы «Мероприятия Программы» изложить в новой редакции согласно приложению к постановлению;

1.3. таблицу 3 Программы «Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«Таблица 3

Объем финансовых ресурсов,  
необходимых для реализации Программы

Источники и направления расходов	Сумма расходов, тыс. рублей					
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	всего за 2021-2025 гг.
1	2	3	4	5	6	7
Всего финансовых затрат	19483,5	9909	25296	37014	26212	117914,5
в том числе						
из бюджета города	7558,2	4898,1	22883	22038	21798	79175,3
из внебюджетных источников	11925,3	5010,9	2413	14976	4414	38739,2
Капитальные вложения	18265,8	8393,8	13491	25493	14681	80324,6
в том числе						
из бюджета города	6758,2	4753,8	11441	10581	10331	43865
из внебюджетных источников	11507,6	3640	2050	14912	4350	36459,6
Прочие расходы	1217,7	1515,2	11805	11521	11531	37589,9
в том числе						
из бюджета города	800	144,3	11442	11457	11467	35310,3
из внебюджетных источников	417,7	1370,9	363	64	64	2279,6

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска – начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии Обуховича О.Г.

**Д. З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**

Приложение  
к постановлению Администрации  
города Рубцовска Алтайского края  
от 09.12.2022 № 3972

«Таблица 2

**Перечень мероприятий Программы**

№ п/п	Цель, задачи, мероприятие	Исполнители, участники	Сумма расходов по годам реализации, тыс. рублей						Источники финансирования
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Цель: Повышение эффективности использования энергетических ресурсов и создание условий для обеспечения реализации мероприятий по энергосбережению на территории города Рубцовска	Администрация города Рубцовска	19483,5	9909	25296	37014	26212	117914,5	Всего, в том числе:
			7558,2	4898,1	22883	22038	21798	79175,3	бюджет города
			11925,3	5010,9	2413	14976	4414	38739,2	внебюджетные источники
			2185,7	2209,6	0	0	0	4395,3	Всего, в том числе:
			2185,7	2209,6	0	0	0	4395,3	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
			5090,5	2000,0	21100,0	21100,0	21100,0	70390,5	Всего, в том числе:
			5090,5	2000,0	21100,0	21100,0	21100,0	70390,5	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
			282,0	188,5	448	448	448	1814,5	Всего, в том числе:
			282,0	188,5	448	448	448	1814,5	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
			0	0	225,0	225,0	250,0	700	Всего, в том числе:
			0	0	225,0	225,0	250,0	700	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
			0	500,0	1110,0	265,0	0	1875	Всего, в том числе:
			0	500,0	1110,0	265,0	0	1875	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
			2965,9	53,0	63,0	4324,0	4414,0	11819,9	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			2965,9	53,0	63,0	4324,0	4414,0	11819,9	внебюджетные источники
			8959,4	4957,9	2350,0	10652,0	0,0	26919,3	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			8959,4	4957,9	2350,0	10652,0	0,0	26919,3	внебюджетные источники

2.	Задача 1. Обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов		197,7	13,0	113,0	129,0	114,0	566,7	Всего, в том числе:
			0	0	100,0	115,0	100,0	315,0	бюджет города
			197,7	13,0	13,0	14,0	14,0	251,7	внебюджетные источники
		МКУ «Управление образования» г. Рубцовска	0	0	100,0	100,0	100,0	300,0	Всего, в том числе:
			0	0	100,0	100,0	100,0	300,0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
		МКУ «Управление по делам ГОЧС г. Рубцовска»	0	0	0	15,0	0	15,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	15,0	0	15,0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
		МУТП города Рубцовска	17,7	13,0	13,0	14,0	14,0	71,7	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			17,7	13,0	13,0	14,0	14,0	71,7	внебюджетные источники
		МУП «Рубцовский водоканал»	180,0	0	0	0	0	180,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			180,0	0	0	0	0	180,0	внебюджетные источники
Администрация города	0	0	0	0	0	0	Всего, в том числе:		
	0	0	0	0	0	0	бюджет города		
	0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники		
3.	Мероприятие 1.1. Проведение госпроверки приборов учёта энергоресурсов	МУТП города Рубцовска	17,7	13,0	13,0	14,0	14,0	71,7	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			17,7	13,0	13,0	14,0	14,0	71,7	внебюджетные источники
4.	Мероприятие 1.2. Установка приборов учета тепловой энергии на КНС-4, КНС-5, ГНС	МУП «Рубцовский водоканал»	180,0	0	0	0	0	180,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			180,0	0	0	0	0	180,0	внебюджетные источники
5.	Мероприятие 1.3. Проведение госпроверки приборов учёта энергоресурсов	МКУ «Управление образования» г. Рубцовска	0	0	100,0	100,0	100,0	300,0	Всего, в том числе:
			0	0	100,0	100,0	100,0	300,0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
6.	Мероприятие 1.4. Установка прибора учета тепловой энергии на запасном пункте управления	МКУ «Управление по делам ГОЧС г. Рубцовска»	0	0	0	0	0	0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
7.	Мероприятие 1.5. Проведение госпроверки приборов учёта энергоресурсов	МКУ «Управление по делам ГОЧС г. Рубцовска»	0	0	0	15,0	0	15,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	15,0	0	15,0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
8.	Мероприятие 1.6. Проведение госпроверки приборов учёта энергоресурсов	Администрация города	0	0	0	0	0	0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
9.	Задача 2. Сокращение энергетических издержек в муниципальных бюджетных учреждениях и муниципальных унитарных предприятиях		6897,8	3234,1	12917	22069	11167	56284,9	Всего, в том числе:
			1294,4	426,2	11117	11367	11117	35321,6	бюджет города
			5603,4	2807,9	1800	10702	50	20963,3	внебюджетные источники
		МКУ «Управление образования» г. Рубцовска	750,0	0	11000,0	11000,0	11000,0	33750,0	Всего, в том числе:
			750,0	0	11000,0	11000,0	11000,0	33750,0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
		МКУ «Управление культуры, спорта и молодёжной политики» г.Рубцовска	50,0	86,5	117	117	117	487,5	Всего, в том числе:
			50,0	86,5	117	117	117	487,5	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
		Администрация города	494,4	319,7	0	0	0	814,1	Всего, в том числе:
			494,4	319,7	0	0	0	814,1	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
		МКУ «Управление по делам ГОЧС г. Рубцовска»	0	20,0	0	250,0	0	270,0	Всего, в том числе:
			0	20,0	0	250,0	0	270,0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
		МУТП города Рубцовска	40,0	40,0	50,0	50,0	50,0	230,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			40,0	40,0	50,0	50,0	50,0	230,0	внебюджетные источники
		МУП «Рубцовский водоканал»	5563,4	2767,9	1750	10652,0	0,0	20733,3	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			5563,4	2767,9	1750	10652,0	0,0	20733,3	внебюджетные источники
10.	Мероприятие 2.1. Модернизация системы электроосвещения в учреждениях культуры и спорта	МКУ «Управление культуры, спорта и молодёжной политики» г.Рубцовска	0	30,5	31	31	31	123,5	Всего, в том числе:
			0	30,5	31	31	31	123,5	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
11.	Мероприятие 2.2. Модернизация сантехнического оборудования в учреждениях культуры и спорта	МКУ «Управление культуры, спорта и молодёжной политики» г.Рубцовска	50,0	56,0	86,0	86,0	86,0	364,0	Всего, в том числе:
			50,0	56,0	86,0	86,0	86,0	364,0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
12.	Мероприятие 2.3. Ремонт системы отопления в северной части здания Администрации города Рубцовска по адресу: пр. Ленина, 130	Администрация города	494,4	225,9	0	0	0	720,3	Всего, в том числе:
			494,4	225,9	0	0	0	720,3	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники

13.	Мероприятие 2.4. Ремонт системы электроснабжения южной части здания Администрации города Рубцовска по адресу: пр. Ленина, 130	Администрация города	0	0	0	0	0	0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
14.	Мероприятие 2.5. Установка светодиодных ламп вместо ламп ЛБ и ДРЛ	МУТП города Рубцовска	40,0	40,0	50,0	50,0	50,0	230,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			40,0	40,0	50,0	50,0	50,0	230,0	внебюджетные источники
15.	Мероприятие 2.6. Замена светильников и ламп накаливания на светодиодные	МУП «Рубцовский водоканал»	180,0	720,0	0,0	0,0	0,0	900,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			180,0	720,0	0,0	0,0	0,0	900,0	внебюджетные источники
16.	Мероприятие 2.7. Капитальный ремонт турбокомпрессоров №2, 3, установленных в воздухоудвн станции цеха КОС	МУП «Рубцовский водоканал»	271,2	450,0	450,0	0	0	1171,2	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			271,2	450,0	450,0	0	0	1171,2	внебюджетные источники
17.	Мероприятие 2.8. Установка преобразователя частоты для регулировки подачи воздуха в азротенки и обеспечения плавного пуска турбокомпрессоров воздухоудвн станции цеха КОС	МУП «Рубцовский водоканал»	0	0	1000,0	0	0	1000,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			0	0	1000,0	0	0	1000,0	внебюджетные источники
18.	Мероприятие 2.9. Замена насосов СМ 200-150/4006 КНС-5 на более эффективные типа НФ-2	МУП «Рубцовский водоканал»	0	1000,0	0	0	0	1000,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			0	1000,0	0	0	0	1000,0	внебюджетные источники
19.	Мероприятие 2.10. Замена насосов типа К котельной 1-го подъема гидроузла на насосы с мокрым ротором фирмы DAB	МУП «Рубцовский водоканал»	112,2	0	0	0	0	112,2	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			112,2	0	0	0	0	112,2	внебюджетные источники
20.	Мероприятие 2.11. Установка ПЧ на КНС-8	МУП «Рубцовский водоканал»	0	99,3	0	0	0	99,3	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			0	99,3	0	0	0	99,3	внебюджетные источники
21.	Мероприятие 2.12. Установка ПЧ на КНС-10	МУП «Рубцовский водоканал»	0	99,3	0	0	0	99,3	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			0	99,3	0	0	0	99,3	внебюджетные источники
22.	Мероприятие 2.13. Установка ПЧ на КНС-15	МУП «Рубцовский водоканал»	0	99,3	0	0	0	99,3	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			0	99,3	0	0	0	99,3	внебюджетные источники
23.	Мероприятие 2.14. Установка преобразователя частоты (2 шт.) на фильтровальные насосы 2-й подъем гидроузла	МУП «Рубцовский водоканал»	0	240,0	240,0	0	0	480,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			0	240,0	240,0	0	0	480,0	внебюджетные источники
24.	Мероприятие 2.15. Установка погружных насосов (2 шт.) на КНС-19	МУП «Рубцовский водоканал»	0	60,0	60,0	0	0	120,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			0	60,0	60,0	0	0	120,0	внебюджетные источники
25.	Мероприятие 2.16. Замена аэрационной системы №№ 2, 3	МУП «Рубцовский водоканал»	5000,0	0	0	0	0	5000,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			5000,0	0	0	0	0	5000,0	внебюджетные источники
26.	Мероприятие 2.17. Перекладка водопровода Ø100 по пер.Улежникова,6 – пр.Ленина, 138, длиной 1340 м.п.	МУП «Рубцовский водоканал»	0	0	0	10652,0	0	10652,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			0	0	0	10652,0	0	10652,0	внебюджетные источники
27.	Мероприятие 2.18. Текущий ремонт системы отопления муниципальных образовательных учреждений	МКУ «Управление образования» г. Рубцовска	750,0	0	10000,0	10000,0	10000,0	30750,0	Всего, в том числе:
			750,0	0	10000,0	10000,0	10000,0	30750,0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
28.	Мероприятие 2.19. Замена ламп накаливания на светодиодные в муниципальных образовательных учреждениях	МКУ «Управление образования» г. Рубцовска	0	0	1000,0	1000,0	1000,0	3000,0	Всего, в том числе:
			0	0	1000,0	1000,0	1000,0	3000,0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
29.	Мероприятие 2.20. Замена потолочных панелей освещения на светодиодные	МКУ «Управление по делам ГОЧС г. Рубцовска»	0	20	0	0	0	20	Всего, в том числе:
			0	20	0	0	0	20	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
30.	Мероприятие 2.21. Установка автоматизированного теплового пункта	МКУ «Управление по делам ГОЧС г. Рубцовска»	0	0	0	250,0	0	250,0	Всего, в том числе:
			0	0	0	250,0	0	250,0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
31.	Мероприятие 2.22. Установка автоматизированного теплового пункта	Администрация города	0	0	0	0	0	0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
32.	Мероприятие 2.23. Замена ламп накаливания на светодиодные в здании Администрации города Рубцовска	Администрация города	0	93,8	0	0	0	93,8	Всего, в том числе:
			0	93,8	0	0	0	93,8	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
33	Задача 3. Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов		12388	6661,9	12041	14591	14681	60362,9	Всего, в том числе:
			6263,8	4471,9	11441	10331	10331	42838,7	бюджет города
			6124,2	2190	600	4260	4350	17524,2	внебюджетные источники



		МКУ «Управление образования» г. Рубцовска	4340,5	2000	10000,0	10000,0	10000,0	36340,5	Всего, в том числе:
			4340,5	2000	10000,0	10000,0	10000,0	36340,5	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
		МКУ «Управление культуры, спорта и молодежной политики» г.Рубцовска	232,0	102,0	331	331	331	1327,0	Всего, в том числе:
			232,0	102,0	331	331	331	1327,0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
		Администрация города	1691,3	1889,9	0	0	0	3581,2	Всего, в том числе:
			1691,3	1889,9	0	0	0	3581,2	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
		МКУ «Управление по делам ГОЧС г. Рубцовска»	0	480,0	1110,0	0	0	1590,0	Всего, в том числе:
			0	480,0	1110,0	0	0	1590,0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
		МУТП города Рубцовска	2908,2	0	0	4260,0	4350,0	11518,2	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			2908,2	0	0	4260,0	4350,0	11518,2	внебюджетные источники
МУП «Рубцовский водоканал»	3216,0	2190,0	600,0	0	0	6006,0	Всего, в том числе:		
	0	0	0	0	0	0	бюджет города		
	3216,0	2190,0	600,0	0	0	6006,0	внебюджетные источники		
34. Мероприятие 3.1. Замена оконных блоков на энергосберегающие в учреждениях культуры и спорта	МКУ «Управление культуры, спорта и молодежной политики» г.Рубцовска	232,0	102,0	331,0	331,0	331,0	1327,0	Всего, в том числе:	
		232,0	102,0	331,0	331,0	331,0	1327,0	бюджет города	
		0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники	
35. Мероприятие 3.2. Ремонт кровли гаражных боксов Администрации города Рубцовска по адресу: пер. Бульварный, 25	Администрация города	0	1100,1	0	0	0	1100,1	Всего, в том числе:	
		0	1100,1	0	0	0	1100,1	бюджет города	
		0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники	
36. Мероприятие 3.3. Ремонт кровли здания и утепление чердачного помещения здания Администрации города Рубцовска по адресу: пр. Ленина, 130	Администрация города	654,8	0	0	0	0	654,8	Всего, в том числе:	
		654,8	0	0	0	0	654,8	бюджет города	
		0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники	
37. Мероприятие 3.4. Замена оконных блоков на оконные блоки из ПВХ в здании Администрации города Рубцовска по адресу: пр. Ленина, 130	Администрация города	1036,5	0	0	0	0	1036,5	Всего, в том числе:	
		1036,5	0	0	0	0	1036,5	бюджет города	
		0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники	
38. Мероприятие 3.5. Замена оконных блоков на оконные блоки из ПВХ в здании Администрации города Рубцовска по адресу: пер. Бульварный, 25	Администрация города	0	789,8	0	0	0	789,8	Всего, в том числе:	
		0	789,8	0	0	0	789,8	бюджет города	
		0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники	
39. Мероприятие 3.6. Наружная теплоизоляция здания депо-парка	МУТП города Рубцовска	2748,2	0	0	0	0	2748,2	Всего, в том числе:	
		0	0	0	0	0	0	бюджет города	
		2748,2	0	0	0	0	2748,2	внебюджетные источники	
40. Мероприятие 3.7. Установка стеклопакетов из пластика в гараже на 7 автомашин	МУТП города Рубцовска	160,0	0	0	0	0	160,0	Всего, в том числе:	
		0	0	0	0	0	0	бюджет города	
		160,0	0	0	0	0	160,0	внебюджетные источники	
41. Мероприятие 3.8. Капитальный ремонт кровли здания депо-парка	МУТП города Рубцовска	0	0	0	4260,0	4350,0	8610,0	Всего, в том числе:	
		0	0	0	0	0	0	бюджет города	
		0	0	0	4260,0	4350,0	8610,0	внебюджетные источники	
42. Мероприятие 3.9. Замена окон в здании реagentного хозяйства	МУП «Рубцовский водоканал»	150,0	375,0	150,0	0	0	675,0	Всего, в том числе:	
		0	0	0	0	0	0	бюджет города	
		150,0	375,0	150,0	0	0	675,0	внебюджетные источники	
43. Мероприятие 3.10. Замена окон в насосной станции 2 подъема	МУП «Рубцовский водоканал»	0	0	150,0	0	0	150,0	Всего, в том числе:	
		0	0	0	0	0	0	бюджет города	
		0	0	150,0	0	0	150,0	внебюджетные источники	
44. Мероприятие 3.11. Замена оконных блоков в АБК производственного корпуса	МУП «Рубцовский водоканал»	50,0	0	150,0	0	0	200,0	Всего, в том числе:	
		0	0	0	0	0	0	бюджет города	
		50,0	0	150,0	0	0	200,0	внебюджетные источники	
45. Мероприятие 3.12. Замена оконных блоков в АБК КОС	МУП «Рубцовский водоканал»	16,0	0	150,0	0	0	166,0	Всего, в том числе:	
		0	0	0	0	0	0	бюджет города	
		16,0	0	150,0	0	0	166,0	внебюджетные источники	
46. Мероприятие 3.13. Мероприятия по предотвращению разрушения зданий	МУП «Рубцовский водоканал»	3000,0	1815,0	0	0	0	4815,0	Всего, в том числе:	
		0	0	0	0	0	0	бюджет города	
		3000,0	1815,0	0	0	0	4815,0	внебюджетные источники	
47. Мероприятие 3.14. Капитальный и текущий ремонт кровли зданий муниципальных образовательных учреждений	МКУ «Управление образования» г. Рубцовска	3914,4	2000,0	10000,0	10000,0	10000,0	35914,4	Всего, в том числе:	
		3914,4	2000,0	10000,0	10000,0	10000,0	35914,4	бюджет города	
		0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники	

48.	Мероприятие 3.15. Замена оконных блоков на энергосберегающие	МКУ «Управление по делам ГОЧС г. Рубцовска»	0	210,1	0	0	0	210,1	Всего, в том числе:
			0	210,1	0	0	0	210,1	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
49.	Мероприятие 3.16. Облицовка фасада здания с утеплением, отделка наружных откосов дверей и окон	МКУ «Управление по делам ГОЧС г. Рубцовска»	0	269,9	1110,0	0	0	1379,9	Всего, в том числе:
			0	269,9	1110,0	0	0	1379,9	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
50.	Мероприятие 3.17. Замена оконных блоков на оконные блоки ПВХ в муниципальных образовательных учреждениях	МКУ «Управление образования» г. Рубцовска	426,1	0	0	0	0	426,1	Всего, в том числе:
			426,1	0	0	0	0	426,1	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
51.	Задача 4. Повышение надёжности обеспечения потребителей энергетическими ресурсами		0	0	225	225	250	700	Всего, в том числе:
			0	0	225	225	250	700	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
		КУИ Администрации города	0	0	225	225	250	700	Всего, в том числе:
			0	0	225	225	250	700	бюджет города
0	0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники		
52.	Мероприятие 4.1. Выполнение комплекса мероприятий по выявлению бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической, тепловой энергии, воды, по организации постановки в установленном порядке таких объектов на учёт в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества и признания права муниципальной собственности города Рубцовска Алтайского края на такие объекты недвижимого имущества	КУИ Администрации города	0	0	225	225	250	700	Всего, в том числе:
			0	0	225	225	250	700	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники
53.	Мероприятие 4.2. Выполнение комплекса мероприятий по передаче бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической, тепловой энергии, воды на обслуживание специализированным организациям	КУИ Администрации города	0	0	0	0	0	0	Всего, в том числе:
			0	0	0	0	0	0	бюджет города
			0	0	0	0	0	0	внебюджетные источники

Примечание: Мероприятие 4.2 является мероприятием организационного характера и не требует финансирования из бюджета города Рубцовска».

**Администрация города Рубцовска Алтайского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
12.12.2022 № 4066**

**О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городе Рубцовске Алтайского края**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», ПОСТАНОВЛЯЮ:

**1. Утвердить:**

1.1. конкурсную документацию к открытому конкурсу по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городе Рубцовске Алтайского края (приложение 1);

1.2. смету расходов на представление конкурсной документации (приложение 2).

2. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городе Рубцовске Алтайского края: лот № 1 – ул. Локомотивная, 09, лот № 2 – пр-кт Ленина, 129, лот № 3 – ул. Громова, 14, лот № 4 – ул. Громова, 10, лот № 5 – ул. Дзержинского, 16, лот № 6 – ул. Крылова, 2, лот № 7 – ул. Комсомольская, 133, лот № 8 – ул. Осипенко, 160, не позднее 45 дней со дня принятия решения о его проведении.

3. Разместить извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городе Рубцовске Алтайского края: лот № 1 – ул. Локомотивная, 09, лот № 2 – пр-кт Ленина, 129, лот № 3 – ул. Громова, 14, лот № 4 – ул. Громова, 10, лот № 5 – ул. Дзержинского, 16, лот № 6 – ул. Крылова, 2, лот № 7 – ул. Комсомольская, 133, лот № 8 – ул. Осипенко, 160 на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска – начальника управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии Обуховича О.Г.

**Д.З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска**

*Приложение 1  
к постановлению Администрации  
города Рубцовска Алтайского края  
от 12.12.2022 № 4066*

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
К ОТКРЫТОМУ КОНКУРСУ ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ  
В ГОРОДЕ РУБЦОВСКЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

1.	Наименование организатора конкурса	Администрация города Рубцовска Алтайского края Юридический адрес: Алтайский край, г. Рубцовск, пр-кт Ленина, 130. Фактический адрес: Алтайский край, г. Рубцовск, пр-кт Ленина, 117. Тел: (8385-57) 9-64-33 Контактное лицо: Жихарева Марина Николаевна, e-mail: zihareva@rubtsovsk.org
2.	Вид и предмет конкурса	Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: лот № 1 – ул. Локомотивная, 09, лот № 2 – пр-кт Ленина, 129, лот № 3 – ул. Громова, 14, лот № 4 – ул. Громова, 10, лот № 5 – ул. Дзержинского, 16, лот № 6 – ул. Крылова, 2, лот № 7 – ул. Комсомольская, 133, лот № 8 – ул. Осипенко, 160
3.	Характеристика объектов конкурса	Характеристика объекта конкурса приведена в актах о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса (приложение 1 к конкурсной документации)

4.	Срок действия договора управления многоквартирным домом, условия продления срока действия договора	Срок действия договора управления многоквартирным домом, равный 3 годам. Условия продления срока действия указанного договора на 3 месяца в случае, если: большинство собственников помещений на основании решения общего собрания о выборе способа непосредственного управления многоквартирным домом не заключили договоры, предусмотренные ст. 164 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности; товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив не зарегистрированы на основании решения общего собрания о выборе способа управления многоквартирным домом;
5.	Стоимость работ и услуг в год	Адрес многоэтажного дома Стоимость основной услуги за 1 кв.м в год, руб. лот № 1 – ул. Локомотивная, 09 94,8 лот № 2 – пр-кт Ленина, 129 195,6 лот № 3 – ул. Громова, 14 182,76 лот № 4 – ул. Громова, 10 182,76 лот № 5 – ул. Дзержинского, 16 182,76 лот № 6 – ул. Крылова, 2 182,76 лот № 7 – ул. Комсомольская, 133 233,88 лот № 8 – ул. Осипенко, 160 236,76
6.	Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющемся объектом конкурса	Перечень обязательных работ и услуг, устанавливаемый организатором конкурса в зависимости от уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, приведен в приложении 2 к конкурсной документации
7.	Требования к участникам (претендентам) конкурса	1. Соответствие претендентов установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом; 2. в отношении претендента не проводится процедура банкротства либо в отношении претендента - юридического лица не проводится процедура ликвидации; 3. деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; 4. отсутствие у претендента задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний завершённый отчетный период в размере свыше 25 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершённый отчетный период. Претендент считается соответствующим установленному требованию, если он с обжаловал наличие



		<p>указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе не вступило в силу;</p> <p>5. отсутствие у претендента кредиторской задолженности за последний завершённый отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершённый отчетный период. При этом под кредиторской задолженностью в целях применения настоящего подпункта понимается совокупность обязательств претендента (краткосрочных и долгосрочных), предполагающих существующие в текущее время (неисполненные) ее обязательства в пользу другого лица (кредитора), включая обязательства по кредитам и займам, которые приводят к уменьшению балансовой стоимости активов претендента;</p> <p>6. внесение претендентом на счет, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. При этом претендент считается соответствующим данному требованию, если непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе средства поступили на счет, указанный в конкурсной документации;</p> <p>7. отсутствие у претендента задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода, подтвержденное актами сверки либо решением суда, вступившим в законную силу;</p> <p>8. отсутствие у претендента задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами</p>	<p>9. Обеспечение заявки на участие в конкурсе</p> <p>В качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства на указанный в пункте 10 конкурсной документации информационной карты счет. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 % размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, руб.:</p> <table border="1"> <tr><td>ул. Локомотивная, 09</td><td>197,19</td></tr> <tr><td>пр-кт Ленина, 129</td><td>925,98</td></tr> <tr><td>ул. Громова, 14</td><td>2096,06</td></tr> <tr><td>ул. Громова, 10</td><td>1933,16</td></tr> <tr><td>ул. Дзержинского, 16</td><td>1727,45</td></tr> <tr><td>ул. Крылова, 2</td><td>2092,01</td></tr> <tr><td>ул. Комсомольская, 133</td><td>1595,34</td></tr> <tr><td>ул. Осипенко, 160</td><td>2054,95</td></tr> </table>	ул. Локомотивная, 09	197,19	пр-кт Ленина, 129	925,98	ул. Громова, 14	2096,06	ул. Громова, 10	1933,16	ул. Дзержинского, 16	1727,45	ул. Крылова, 2	2092,01	ул. Комсомольская, 133	1595,34	ул. Осипенко, 160	2054,95
ул. Локомотивная, 09	197,19																		
пр-кт Ленина, 129	925,98																		
ул. Громова, 14	2096,06																		
ул. Громова, 10	1933,16																		
ул. Дзержинского, 16	1727,45																		
ул. Крылова, 2	2092,01																		
ул. Комсомольская, 133	1595,34																		
ул. Осипенко, 160	2054,95																		
8.	<p>Форма и состав заявки на участие в конкурсе</p>	<p>Заявка на участие в конкурсе подается в письменной форме согласно приложению 3 к конкурсной документации. Заявка на участие в конкурсе представляется в запечатанном конверте. На конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении открытого конкурса, предоставлять коммунальные услуги, а также исполнять иные обязательства, указанные в проекте договора управления многоквартирными домами по адресам: ул. Локомотивная, 09, пр-кт Ленина, 129, ул. Громова, 14, ул. Громова, 10, ул. Дзержинского, 16, ул. Крылова, 2, ул. Комсомольская, 133, ул. Осипенко, 160.</p> <p>Заявка на участие в конкурсе включает в себя:</p> <p>1. Сведения и документы о претенденте: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица; фамилию, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя; номер телефона; выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица; выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе;</p> <p>реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;</p> <p>2. документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов:</p> <p>документы, подтверждающих внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;</p> <p>копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее - Постановление Правительства РФ от 06.02.2006 № 75), если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;</p> <p>копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период;</p> <p>3. реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги;</p> <p>4. согласие претендента на включение его в перечень организаций для управления многоквартирным домом, предусмотренное пунктом 52 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.</p> <p>Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный настоящей конкурсной документацией срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.</p> <p>Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Организатор конкурса возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.</p> <p>Все экземпляры заявки должны быть четко напечатаны. Исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для физических лиц). Все документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе, должны быть составлены на русском языке</p>	<p>10. Реквизиты банковского счета для перечисления денежных средств</p> <p>Получатель – УФК по Алтайскому краю (Администрация города Рубцовска Алтайского края л/с 05173011690) ИНН 2209011079 КПП 220901001 Отделение Барнаул г. Барнаул БИК 040173001 р/с 40302810501733006900 КБК 30330399040040000180 КТМО 01716000 Назначение платежа: Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, номер лота</p> <p>11. Порядок и график проведения осмотров объектов конкурса</p> <p>Порядок и график проведения осмотров объектов конкурса по каждому лоту претендентами и другими заинтересованными лицами указан в приложении 4 к конкурсной документации. Каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении конкурса</p> <p>12. Порядок оплаты собственниками помещений в многоквартирном доме работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения управляющей организацией обязательств по договорам управления многоквартирным домом</p> <p>Согласно договору управления многоквартирным домом. При оказании услуг и выполнении работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества и (или) предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, изменение размера платы за данные услуги определяется в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»</p> <p>13. Срок, в течении которого победитель конкурса должен подписать договор управления многоквартирным домом</p> <p>1. Победитель конкурса, участник конкурса в случаях, предусмотренных пунктами 71 и 93 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса предоставляет организатору конкурса, подписанный им проект договора управления многоквартирным домом, а также обеспечение исполнения обязательств в соответствии с разделом IX Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.</p> <p>2. Победитель конкурса, участник конкурса в случаях, предусмотренных пунктами 71 и 93 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 в течение 20 дней с даты утверждения протокола конкурса, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола конкурса на официальном сайте, направляет подписанные им проекты договоров управления многоквартирным домом собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, принявшим помещения, для подписания указанных договоров в порядке, установленном статьей 445 Гражданского кодекса Российской Федерации.</p> <p>3. В случае если победитель конкурса в срок, предусмотренный пунктом 90 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, не представил организатору конкурса подписанный им проект договора управления многоквартирным домом, а также обеспечение исполнения обязательств (нотариально заверенную копию договора о страховании ответственности или договора о залоге депозита либо безотзывную банковскую гарантию), он признается уклонившимся от заключения договора управления многоквартирным домом.</p> <p>4. В случае признания победителя конкурса, признанного победителем в соответствии с пунктом 76 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, уклонившимся от заключения договора управления многоквартирным домом, организатор конкурса предлагает заключить договор управления многоквартирным домом участнику конкурса, сделавшему предыдущее предложение по наименьшему размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения.</p> <p>5. В случае признания победителя конкурса, признанного победителем в соответствии с пунктом 78 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, уклонившимся от заключения договора управления многоквартирным домом, организатор конкурса предлагает заключить договор управления многоквартирным домом участнику конкурса, предложившему одинаковый с победителем конкурса размер платы за содержание и ремонт жилого помещения и подавшему заявку на участие в конкурсе следующим после победителя конкурса.</p> <p>6. В случае уклонения от заключения договора управления многоквартирным домом средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, не возвращаются</p> <p>14. Требования к порядку изменения обязательств сторон по договору управления многоквартирным домом.</p> <p>Обязательства сторон по договору управления многоквартирным домом могут быть изменены в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы либо на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы управляющая организация осуществляет указанные в договоре управления многоквартирным домом работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, выполнение и оказание которых возможно в сложившихся условиях, и предъявляет собственникам помещений в многоквартирном доме счета по оплате таких выполненных работ и оказанных услуг. При этом размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, предусмотренный договором управления многоквартирным домом, должен быть изменен пропорционально объемам и количеству фактически выполненных работ и оказанных услуг</p> <p>15. Формы и способы осуществления управления собственником помещений в многоквартирном доме контроля за выполнением управляющей организацией ее обязательств по</p> <p>1. Управляющая организация обязана предоставлять по запросу собственника помещения в многоквартирном доме в течение 3 рабочих дней документы, связанные с выполнением обязательств по договору управления многоквартирным домом.</p> <p>2. Собственник помещения в многоквартирном доме имеет право за 15 дней до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом ознакомиться с распо-</p>																



	договору управления многоквартирным домом	ложенным в помещении управляющей организации, а также на досках объявлений, находящихся во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, ежегодным письменным отчетом управляющей организации о выполнении договора управления многоквартирным домом, включающим информацию о выполненных работах, оказанных услугах по содержанию и ремонту общего имущества, а также сведения о нарушениях, выявленных органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными контролировать деятельность, осуществляемую управляющими организациями																
16.	Размер и срок предоставления обеспечения исполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом	<p>Размер обеспечения исполнения обязательств устанавливается организатором конкурса и не может быть менее одной второй и более трех четвертей цены договора управления многоквартирным домом, подлежащей уплате собственниками помещений в многоквартирном доме и лицами, принявшими помещения, в течение месяца. Размер обеспечения исполнения обязательств рассчитывается по формуле:</p> $O_{ou} = K \times (P_{oi} + P_{ku}),$ <p>где:</p> <p>O<sub>ou</sub> - размер обеспечения исполнения обязательств;</p> <p>K - коэффициент, установленный организатором конкурса в пределах от 0,5 до 0,75;</p> <p>P<sub>oi</sub> - размер ежемесячной платы за содержание и ремонт общего имущества, указанный в извещении о проведении конкурса, умноженный на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме;</p> <p>P<sub>ku</sub> - размер ежемесячной платы за коммунальные услуги, рассчитанный исходя из среднемесячных объемов потребления ресурсов (холодная и горячая вода, сетевой газ, электрическая и тепловая энергия) за предыдущий календарный год, а в случае отсутствия таких сведений исходя из нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг, утвержденных в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, площади жилых помещений и тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>Размер обеспечения исполнения обязательств для управления многоквартирными домами составляет, руб.:</p> <table border="1"> <tr><td>лот № 1 – ул. Локомотивная, 09</td><td>14381,74</td></tr> <tr><td>лот № 2 – пр-кт Ленина, 129</td><td>50793,2</td></tr> <tr><td>лот № 3 – ул. Громова, 14</td><td>171126,35</td></tr> <tr><td>лот № 4 – ул. Громова, 10</td><td>168572,11</td></tr> <tr><td>лот № 5 – ул. Дзержинского, 16</td><td>139874,43</td></tr> <tr><td>лот № 6 – ул. Крылова, 2</td><td>125617,61</td></tr> <tr><td>лот № 7 – ул. Комсомольская, 133</td><td>75138,18</td></tr> <tr><td>лот № 8 – ул. Осипенко, 160</td><td>163403,7</td></tr> </table> <p>Договор заключается только после предоставления победителем конкурса, с которым заключается договор, обеспечения исполнения обязательств (нотариально заверенную копию договора о страховании ответственности или договора о залоге депозита либо безотзывную банковскую гарантию).</p> <p>Способ обеспечения исполнения обязательств определяется управляющей организацией, с которой заключается договор управления многоквартирным домом.</p> <p>Срок предоставления обеспечения исполнения обязательств – в течении 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса.</p> <p>Обеспечение реализуется в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения управляющей организацией обязательств по договору управления многоквартирным домом, в том числе в случае невыполнения обязательств по оплате коммунальных ресурсов ресурсоснабжающим организациям, а также в случае причинения управляющей организацией вреда многоквартирному дому.</p> <p>В случае реализации обеспечения исполнения обязательств управляющая организация обязана гарантировать его ежемесячное возобновление</p>	лот № 1 – ул. Локомотивная, 09	14381,74	лот № 2 – пр-кт Ленина, 129	50793,2	лот № 3 – ул. Громова, 14	171126,35	лот № 4 – ул. Громова, 10	168572,11	лот № 5 – ул. Дзержинского, 16	139874,43	лот № 6 – ул. Крылова, 2	125617,61	лот № 7 – ул. Комсомольская, 133	75138,18	лот № 8 – ул. Осипенко, 160	163403,7
лот № 1 – ул. Локомотивная, 09	14381,74																	
лот № 2 – пр-кт Ленина, 129	50793,2																	
лот № 3 – ул. Громова, 14	171126,35																	
лот № 4 – ул. Громова, 10	168572,11																	
лот № 5 – ул. Дзержинского, 16	139874,43																	
лот № 6 – ул. Крылова, 2	125617,61																	
лот № 7 – ул. Комсомольская, 133	75138,18																	
лот № 8 – ул. Осипенко, 160	163403,7																	
17.	Срок внесения собственниками помещений в многоквартирном доме и лицами, принявшими помещения, платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги	Согласно договору управления многоквартирным домом, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения управляющей организацией обязательств по договору управления многоквартирным домом собственник помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул. Локомотивная, 09, пр-кт Ленина, 129, ул. Громова, 14, ул. Громова, 10, ул. Дзержинского, 16, ул. Крылова, 2, ул. Комсомольская, 133, ул. Осипенко, 160, имеет право оплачивать фактически выполненные работы и оказанные услуги																
18.	Срок и место подачи заявок на участие в конкурсе	Со дня, следующего за днем размещения конкурсной документации на официальном сайте www.torgi.gov.ru, с 13.12.2022 года по 11.01.2023 года. Алтайский край, 658200, г. Рубцовск, пр-кт Ленина, 117, каб. № 39. Пн-пт с 08:00 до 12:00 с 13:00 до 17:00																
19.	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками	Алтайский край, 658200, г. Рубцовск, пр-кт Ленина, 117, каб. № 39. Дата: 12.01.2023 года Время: 10 часов 30 минут (время местное)																
20.	Место и дата рассмотрения заявок	Алтайский край, 658200, г. Рубцовск, пр-кт Ленина, 117, каб. № 39. Дата: 13.01.2023 года. Время: 10 часов 00 минут (время местное)																
21.	Дата и время проведения конкурса	Алтайский край, 658200, г. Рубцовск, пр-кт Ленина, 117, каб. № 39. Дата: 16.01.2023 года. Время: 10 часов 00 минут (время местное)																
22.	Порядок проведения конкурса	<p>В конкурсе могут участвовать только лица, признанные участниками конкурса в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Организатор конкурса обеспечивает участникам конкурса возможность принять участие в конкурсе непосредственно или через представителей. Любое лицо, присутствующее при проведении конкурса, вправе осуществлять аудио- и видеозапись конкурса. Конкурс начинается с объявления конкурсной комиссией наименования участника конкурса, заявка на участие в конкурсе, которого поступила к организатору конкурса первой, и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.</p> <p>Участники конкурса предлагают установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения за выполнение перечня работ и услуг, предусмотренный подпунктом 4 пункта 41 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 меньше, чем размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, указанный в извещении о проведении конкурса, с поэтапным снижением размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 0,1 процента.</p> <p>В случае если после трехкратного объявления предложения, являющегося наименьшим по размеру платы за содержание</p>																

		и ремонт жилого помещения (относительно указанного в извещении о проведении конкурса), ни один из участников конкурса не делает иное предложение по снижению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, конкурсная комиссия объявляет о признании победителем конкурса участника конкурса, сделавшего последнее предложение.
23.	Срок начала выполнения управляющей организацией возникших по результатам конкурса обязательств	<p>При проведении конкурса допускается снижение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения не более чем на 10 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, указанного в извещении о проведении конкурса. В случае снижения указанного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения более чем на 10 процентов конкурс признается несостоявшимся.</p> <p>В случае если несколько участников конкурса предложили одинаковый размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, победителем конкурса признается участник конкурса, подавший первым заявку на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия ведет протокол конкурса, который подписывается в день проведения конкурса. Указанный протокол составляется в 3 экземплярах, один экземпляр остается у организатора конкурса.</p> <p>Организатор конкурса в течение 3 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса передает победителю конкурса один экземпляр протокола и проект договора управления многоквартирным домом.</p> <p>При этом указываемая в договоре управления многоквартирным домом стоимость каждой работы и услуги, входящей в перечень работ и услуг, предусмотренный подпунктом 4 пункта 41 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 подлежит пересчету исходя из того, что общая стоимость работ и услуг должна быть равна плате за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой определен по итогам конкурса, в случаях признания участника конкурса победителем в соответствии с пунктами 76 и 78 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.</p> <p>Текст протокола конкурса размещается на официальном сайте <a href="http://torgi.gov.ru">http://torgi.gov.ru</a> организатором конкурса в течение 1 рабочего дня с даты его утверждения</p>
	Порядок уведомления всех собственников помещений об условиях договора управления многоквартирным домом	Организатор конкурса в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса уведомляет всех собственников помещений в многоквартирном доме и лиц, принявших помещения, о результатах открытого конкурса и об условиях договора управления этим домом путем размещения проекта договора в порядке, предусмотренном пунктом 40 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75

Приложение 1  
к конкурсной документации

УТВЕРЖДАЮ:  
Заместитель Главы Администрации  
города Рубцовска  
О.Г.Обухович  
658200, г. Рубцовск, пр-кт Ленина, 130  
тел.: (8385-57)9-64-22, obuhovich@rubtsovsk.org

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Лот № 1  
АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: Алтайский край, город Рубцовск, улица. Локомотивная, дом 09 \_\_\_\_\_
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): нет
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_ многоквартирный жилой дом \_\_\_\_\_
4. Год постройки 1997
5. Степень износа по данным государственного технического учета нет
6. Степень фактического износа нет
7. Год последнего капитального ремонта нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей \_2\_
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды \_нет
13. Наличие мезонина \_нет
14. Количество квартир \_6\_
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 1904 куб. м.
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лестничными клетками 413,18 кв. м;
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 245,42 кв. м;
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м;
  - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_ кв. м.
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 23,86 кв. м.
22. Уборочная площадь общих коридоров \_нет\_ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_нет\_ кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома нет кв. м.
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) нет

**II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	Удовл.
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные	Удовл.
3. Перегородки	Кирпичные	Удовл.
4. Перекрытия: чердачные, междуэтажные, подвальные (другое)	Ж/бетонные	Удовл.
5. Крыша	Шифер	Удовл.
6. Полы	Доски окрашенные	Требуется ремонта
7. Проемы: окна, двери (другое)	2-х створчатые; Простые окрашенные	Требуется ремонта
8. Отделка: внутренняя, наружная (другое)	Внутренняя-штукатурка, побелка Наружная-нет	Требуется ремонта Удовл.
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные, электроплиты, телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания, мусоропровод, лифт, вентиляция	отсутствуют отсутствуют эксплуатируются  отсутствует отсутствует отсутствует	Удовл.
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление	есть есть отсутствует есть отсутствует есть	Удовл.

9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные, электроплиты, телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания, мусоропровод, лифт, вентиляция	эксплуатируются эксплуатируются эксплуатируются отсутствует отсутствует эксплуатируются	Удовл.
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление	Есть Есть Есть отсутствует центральное	Удовл.

Заместитель начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии  
А.С.Торгов  
(должность, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) (Ф.И.О.)  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
М.П.

**Лот № 3  
АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: Алтайский край, город Рубцовск, улица Громова, дом 14
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):
3. Серия, тип постройки многоквартирный жилой дом
4. Год постройки 1966 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета 0%
6. Степень фактического износа нет %
7. Год последнего капитального ремонта нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 141
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 3
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 52401,6 куб. м.
19. Площадь:  
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3493,44 кв. м;  
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3145,45 кв. м;  
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 253 кв. м;  
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) кв. м.
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 142 кв. м.
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м.
23. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3319 кв. м.
24. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

**II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Железобетонные блоки	Без видимых повреждений
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные толщиной 0,64	Без видимых повреждений
3. Перегородки	Деревянные	Без видимых повреждений
4. Перекрытия: чердачные, междуэтажные, подвальные (другое)	Деревянные	Без видимых повреждений
5. Крыша	Скатная, покрытие - металл, основание - деревянный каркас с обрешеткой	Удовл.
6. Полы	Дошчатые по деревянным лагам	Без видимых повреждений
7. Проемы: окна, двери (другое)	Окна - двухстворчатые с двойным остеклением, деревянные окрашены Двери - филенчатые, однопольные, деревянные	Без видимых повреждений Без видимых повреждений
8. Отделка: внутренняя, наружная (другое)	Внутренняя - штукатурка, побелка, окраска Потолки - штукатурка, побелка	Без видимых повреждений Без видимых повреждений
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные, электроплиты, телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания, мусоропровод, лифт, вентиляция	есть есть есть  нет нет есть	Без видимых повреждений
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление (от внешних котельных),	Скрытая проводка напр. 220 Водопровод центральный  централизованное  есть отсутствует от ТЭЦ на твердом топливе	Без видимых повреждений

Заместитель начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии  
А.С.Торгов  
(должность, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) (Ф.И.О.)  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
М.П.

**Лот № 2  
АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: Алтайский край, город Рубцовск, проспект Ленина, дом 129
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): нет
3. Серия, тип постройки многоквартирный жилой дом
4. Год постройки 1951
5. Степень износа по данным государственного технического учета нет
6. Степень фактического износа нет
7. Год последнего капитального ремонта нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет
9. Количество этажей 3
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 20
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 5
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 18519,30 куб. м.
19. Площадь:  
а) многоквартирного дома с лестничными клетками 1851,96 кв. м;  
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1468,52 кв. м;  
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 383,3 кв. м;  
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) кв. м.
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 114,75 кв. м.
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4512 кв. м.
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) нет

**II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ленточный	Удовл.
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные	Удовл.
3. Перегородки	Кирпичные	Удовл.
4. Перекрытия: чердачные, междуэтажные, подвальные (другое)	Железобетонные; Железобетонные	Неудовл.
5. Крыша	Скатная комбинированная	Удовл.
6. Полы	Дошчатые, окрашенные	Удовл.
7. Проемы: окна, двери (другое)	Двойные створчатые окрашенные; Деревянные	Удовл.
8. Отделка: внутренняя, наружная (другое)	Внутренняя-штукатурка, побелка Наружная-нет	Удовл.



Заместитель начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии  
А.С.Торгов  
(должность, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного устанавливать  
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) (Ф.И.О.)  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
М.П.

**Лот № 4  
АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: Алтайский край, город Рубцовск, улица Громова, дом 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):
3. Серия, тип постройки многоквартирный жилой дом
4. Год постройки 1964 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета 0%
6. Степень фактического износа нет %
7. Год последнего капитального ремонта нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 146
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 2
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 50875,65 куб. м.
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3391,51 кв. м;
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3120,17 кв. м;
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 35,3 кв. м;
  - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) кв. м.
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 102 кв. м.
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м.
23. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2480 кв. м.
24. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_

**II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Железобетонные блоки	Без видимых повреждений
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные толщиной 0,64	Без видимых повреждений
3. Перегородки	Деревянные	Без видимых повреждений
4. Перекрытия: чердачные, междуэтажные, подвальные (другое)	Деревянные	Без видимых повреждений
5. Крыша	Скатная, покрытие – металл, основание – деревянный каркас с обрешеткой	Удовл.
6. Полы	Дошчатые по деревянным лагам	Без видимых повреждений
7. Проемы: окна, двери (другое)	Окна – двухстворчатые с двойным остеклением, деревянные окрашены Двери – филенчатые, однопольные, деревянные	Без видимых повреждений Без видимых повреждений
8. Отделка: внутренняя, наружная (другое)	Внутренняя – штукатурка, побелка, окраска Потолки – штукатурка, побелка	Без видимых повреждений Без видимых повреждений
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:	ванны напольные, электроплиты, телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания, мусоропровод, лифт, вентиляция	Без видимых повреждений
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление (от внешних котельных),	Без видимых повреждений

Заместитель начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии  
А.С.Торгов  
(должность, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного устанавливать  
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) (Ф.И.О.)  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
М.П.

**Лот № 5  
АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: Алтайский край, город Рубцовск, улица Держинского, дом 16
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):
3. Серия, тип постройки многоквартирный жилой дом

4. Год постройки 1962 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета 0%
6. Степень фактического износа нет %
7. Год последнего капитального ремонта нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 138
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 3
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 43186,2 куб. м.
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2879,08 кв. м;
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2320,95 кв. м;
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 336,2 кв. м;
  - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) кв. м.
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 101 кв. м.
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м.
23. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2171 кв. м.
24. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_\_\_\_

**II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Железобетонные блоки	Без видимых повреждений
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные толщиной 0,64	Без видимых повреждений
3. Перегородки	Деревянные	Без видимых повреждений
4. Перекрытия: чердачные, междуэтажные, подвальные (другое)	Деревянные	Без видимых повреждений
5. Крыша	Скатная, покрытие – металл, основание – деревянный каркас с обрешеткой	Удовл.
6. Полы	Дошчатые по деревянным лагам	Без видимых повреждений
7. Проемы: окна, двери (другое)	Окна – двухстворчатые с двойным остеклением, деревянные окрашены Двери – филенчатые, однопольные, деревянные	Без видимых повреждений Без видимых повреждений
8. Отделка: внутренняя, наружная (другое)	Внутренняя – штукатурка, побелка, окраска Потолки – штукатурка, побелка	Без видимых повреждений Без видимых повреждений
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:	ванны напольные, электроплиты, телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания, мусоропровод, лифт, вентиляция	Без видимых повреждений
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление (от внешних котельных),	Без видимых повреждений

Заместитель начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии  
А.С.Торгов  
(должность, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного устанавливать  
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) (Ф.И.О.)  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
М.П.

**Лот № 6  
АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: Алтайский край, город Рубцовск, улица Крылова, дом 2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):
3. Серия, тип постройки многоквартирный жилой дом
4. Год постройки 1968 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета 0%
6. Степень фактического износа нет %
7. Год последнего капитального ремонта нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 98
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 1
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 52300,35 куб. м.
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3486,69 кв. м;
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2334,9 кв. м;



в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 986,1 кв. м;  
 г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_ кв. м.  
 20. Количество лестниц \_3 шт.  
 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_103 кв. м.  
 22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_ кв. м.  
 23. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_3082 кв. м.  
 24. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_

**II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Железобетонные блоки	Без видимых повреждений
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные толщиной 0,64	Без видимых повреждений
3. Перегородки	Деревянные	Без видимых повреждений
4. Перекрытия: чердачные, междуэтажные, подвальные (другое)	Деревянные	Без видимых повреждений
5. Крыша	Скатная, покрытие – металл, основание – деревянный каркас с обрешеткой	Удовл.
6. Полы	Дощатые по деревянным лагам	Без видимых повреждений
7. Проемы: окна, двери (другое)	Окна – двухстворчатые с двойным остеклением, деревянные окрашены Двери – филенчатые, однопольные, деревянные	Без видимых повреждений
8. Отделка: внутренняя, наружная (другое)	Внутренняя – штукатурка, побелка, окраска Потолки – штукатурка, побелка	Без видимых повреждений
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:	ванны напольные, электроплиты, телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания, мусоропровод, лифт, вентиляция	Без видимых повреждений
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	Скрытая проводка напр. 220 Водопровод центральный централизованное есть есть есть нет нет есть	Без видимых повреждений

Заместитель начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии  
 А.С.Торгов  
 (должность, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) (Ф.И.О.)  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
 М.П.

**Лот № 7  
 АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: Алтайский край, город Рубцовск, улица Комсомольская, дом 133  
 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):  
 3. Серия, тип постройки многоквартирный жилой дом  
 4. Год постройки 1963 год\_\_  
 5. Степень износа по данным государственного технического учета 0%  
 6. Степень фактического износа нет %  
 7. Год последнего капитального ремонта нет  
 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет  
 9. Количество этажей 5  
 10. Наличие подвала \_\_да\_\_  
 11. Наличие цокольного этажа \_\_нет\_\_  
 12. Наличие мансарды \_\_нет\_\_  
 13. Наличие мезонина \_\_нет\_\_  
 14. Количество квартир 76  
 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 6  
 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_нет\_\_  
 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_нет\_\_  
 18. Строительный объем 42656,25 куб. м.  
 19. Площадь:  
 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2843,75 кв. м;  
 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1748,99 кв. м;  
 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 964,6 кв. м;  
 г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_ кв. м.  
 20. Количество лестниц \_3 шт.  
 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_1044,8 кв. м.  
 22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_ кв. м.  
 23. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_2206 кв. м.  
 24. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_

**II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
---------------------------------------	--	--

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Железобетонные блоки	Без видимых повреждений
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные толщиной 0,64	Без видимых повреждений
3. Перегородки	Деревянные	Без видимых повреждений
4. Перекрытия: чердачные, междуэтажные, подвальные (другое)	Деревянные	Без видимых повреждений
5. Крыша	Скатная, покрытие – металл, основание – деревянный каркас с обрешеткой	Удовл.
6. Полы	Дощатые по деревянным лагам	Без видимых повреждений
7. Проемы: окна, двери (другое)	Окна – двухстворчатые с двойным остеклением, деревянные окрашены Двери – филенчатые, однопольные, деревянные	Без видимых повреждений
8. Отделка: внутренняя, наружная (другое)	Внутренняя – штукатурка, побелка, окраска Потолки – штукатурка, побелка	Без видимых повреждений
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:	ванны напольные, электроплиты, телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания, мусоропровод, лифт, вентиляция	Без видимых повреждений
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	Скрытая проводка напр. 220 Водопровод центральный централизованное есть есть есть нет нет есть	Без видимых повреждений

Заместитель начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии  
 А.С.Торгов  
 (должность, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) (Ф.И.О.)  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
 М.П.

**Лот № 8  
 АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: Алтайский край, город Рубцовск, улица Осипенко, дом 160  
 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):  
 3. Серия, тип постройки многоквартирный жилой дом  
 4. Год постройки 1965 год\_\_  
 5. Степень износа по данным государственного технического учета 0%  
 6. Степень фактического износа нет %  
 7. Год последнего капитального ремонта нет  
 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет  
 9. Количество этажей 5  
 10. Наличие подвала \_\_да\_\_  
 11. Наличие цокольного этажа \_\_нет\_\_  
 12. Наличие мансарды \_\_нет\_\_  
 13. Наличие мезонина \_\_нет\_\_  
 14. Количество квартир 151  
 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 0  
 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_нет\_\_  
 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_нет\_\_  
 18. Строительный объем 51373,65 куб. м.  
 19. Площадь:  
 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3424,91 кв. м;  
 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3152,98 кв. м;  
 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 0 кв. м;  
 г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_ кв. м.  
 20. Количество лестниц \_3 шт.  
 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_1646,52 кв. м.  
 22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_ кв. м.  
 23. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_3054 кв. м.  
 24. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) \_\_

**II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Железобетонные блоки	Без видимых повреждений
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные толщиной 0,64	Без видимых повреждений
3. Перегородки	Деревянные	Без видимых повреждений
4. Перекрытия: чердачные, междуэтажные, подвальные (другое)	Деревянные	Без видимых повреждений
5. Крыша	Скатная, покрытие – металл, основание – деревянный каркас с обрешеткой	Удовл.
6. Полы	Дощатые по деревянным лагам	Без видимых повреждений
7. Проемы: окна, двери (другое)	Окна – двухстворчатые с двойным остеклением, деревянные окрашены Двери – филенчатые, однопольные, деревянные	Без видимых повреждений

8. Отделка: внутренняя, наружная (другое)	Внутренняя – штукатурка, побелка, окраска Потолки – штукатурка, побелка	Без видимых повреждений Без видимых повреждений
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные, электроплиты, телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания, мусоропровод, лифт, вентиляция	есть есть есть нет нет есть	Без видимых повреждений
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение,	Скрытая проводка напр. 220 Водопровод центральный централизованное	Без видимых повреждений

водоотведение, газоснабжение, отопление (от внешних котельных),	есть отсутствует от ТЭЦ на твердом топливе	
---	--	--

Заместитель начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии  
А.С.Торгов  
(должность, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) (Ф.И.О.)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.  
М.П.

Приложение 2  
к конкурсной документации

УТВЕРЖДАЮ:  
Заместитель Главы Администрации  
города Рубцовска  
О.Г.Обухович  
658200, г. Рубцовск, пр-кт Ленина, 130  
тел.: (8385-57)9-64-23,  
obuhovich@rubtsovsk.org

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

**РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И РАБОТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, ЗА СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)	Адрес МКД							
				Ул. Локомотивная, 09	Пр-кт Ленина, 129	Ул. Громова, 14	Ул. Громова, 10	Ул. Дзержинского, 16	Ул. Крылова, 2	Ул. Комсомольская, 133	Ул. Осипенко, 160
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме										
<b>1.</b>	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме</b>	x	x	<b>7,90</b>	<b>16,30</b>	<b>15,23</b>	<b>15,23</b>	<b>15,23</b>	<b>15,23</b>	<b>19,49</b>	<b>19,73</b>
<b>1.1.</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>	x	x	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.1.1.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	2	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	1 раз в квартал	4	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: проверка кровли на отсутствие протечек	1 раз в квартал	4	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.4.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	2	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.5.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	2 раза в год	2	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.6.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений	2 раза в год	2	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.7.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	2	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.8.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	2	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>1.2.</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (общезитии)</b>	x	x	<b>0,48</b>	<b>1,35</b>	<b>1,08</b>	<b>1,08</b>	<b>1,08</b>	<b>1,08</b>	<b>0,41</b>	<b>0,70</b>
1.2.1.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год	1	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2.	Общий осмотр водопровода, канализации, горячего водоснабжения	1 раз в год	1	0,16	0,15	0,45	0,45	0,45	0,45	0,38	0,66
1.2.3.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	1	0	0,59	0,31	0,31	0,31	0,31	0	0
1.2.4.	Окончательная проверка при сдаче системы центрального отопления	1 раз в год	1	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.5.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в год	1	0,32	0,34	0,32	0,32	0,32	0,32	0,03	0,04
1.2.6.	Замена перегоревшей электролампы из патрона в местах общего пользования	по мере необходимости	12	0	0,27	0	0	0	0	0	0
<b>1.3.</b>	<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>	x	x	<b>7,42</b>	<b>14,95</b>	<b>14,15</b>	<b>14,15</b>	<b>14,15</b>	<b>14,15</b>	<b>19,08</b>	<b>19,03</b>
<b>1.3.1.</b>	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	x	x	<b>3,36</b>	<b>5,31</b>	<b>5,66</b>	<b>5,66</b>	<b>5,66</b>	<b>5,66</b>	<b>17,38</b>	<b>17,07</b>

1.3.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	52	2,5	3,26	1,91	1,91	1,91	1,91	11,91	12,57
1.3.1.2.	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов (стены, окрашенные масляной краской, двери, подоконники, оконные ограждения, перила деревянные, чердачные лестницы, отопительные приборы (радиаторы), плафоны, почтовые ящики, шкафы для электрощитов и слаботочных устройств)	1 раз в год	1	0	0,35	2,66	2,66	2,66	2,66	0,41	0,32
1.3.1.3.	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	2 раза в год	2	0	0	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03	0,02
1.3.1.4.	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	24	0,86	1,10	0,67	0,67	0,67	0,67	4,59	3,73
1.3.1.5.	Проведение дезинсекции мест общего пользования	1 раз в год	1	0	0,46	0,31	0,31	0,31	0,31	0,34	0,33
1.3.1.6.	Проведение дератизации подвальных помещений	1 раз в год	1	0	0,14	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,10
<b>1.3.2.</b>	<b>Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года</b>	x	x	<b>2,80</b>	<b>5,78</b>	<b>2,19</b>	<b>2,19</b>	<b>2,19</b>	<b>2,19</b>	<b>0,86</b>	<b>1,10</b>
1.3.2.1.	очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 2 см	1 раз в 3 суток во время гололеда	5	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.2.2.	очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова)	1 раз в сутки в дни без снегопада	130	0,17	0,34	0,11	0,11	0,11	0,11	0	0,03
1.3.2.3.	Очистка территории от наледи и льда	1 раз в 3 суток во время гололеда	5	0,30	0,60	0,19	0,19	0,19	0,19	0	0,06
1.3.2.4.	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (Сметание снега со ступеней и площадок перед входом в подъезд)	1 раз в 2 суток	71	0	0,11	0,39	0,39	0,39	0,39	0,63	0,55
1.3.2.5.	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1 раз в 2 суток	20	0,31	0,86	0,21	0,21	0,21	0,21	0	0,05
1.3.2.6.	Уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	1 раз в сутки	365	0	0	0	0	0	0	0,23	0
1.3.2.7.	Сдвигание свежесвалившегося снега	1 раз в сутки в дни снегопада	10	1,78	3,62	1,13	1,13	1,13	1,13	0	0,36
1.3.2.8.	Очистка территорий с усовершенствованным покрытием от уплотненного снега	1 раз в сутки	15	0,24	0,25	0,16	0,16	0,16	0,16	0	0,05
<b>1.3.3.</b>	<b>Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>	x	x	<b>0,57</b>	<b>3,16</b>	<b>5,65</b>	<b>5,65</b>	<b>5,65</b>	<b>5,65</b>	<b>0,53</b>	<b>0,39</b>
1.3.3.1.	Подметание земельного участка в летний период	1 раз в 2 суток	78	0,57	2,90	1,81	1,81	1,81	1,81	0	0,12
1.3.3.2.	Уборка мусора на контейнерных площадках, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	1 раз в сутки	365	0	0	0	0	0	0	0,22	0
1.3.3.3.	Уборка мусора с отстоков	1 раз в 2 суток	78	0	0,24	3,76	3,76	3,76	3,76	0,18	0,16
1.3.3.4.	Уборка мусора с газона	1 раз в 2 суток	78	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.3.5.	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд)	1 раз в 2 суток	78	0	0,02	0,08	0,08	0,08	0,08	0,13	0,11
1.3.3.6.	Уборка и выкашивание газонов	1 раз в месяц	3	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>1.3.4.</b>	<b>Работы по обеспечению пожарной безопасности</b>	x	x	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,05</b>
1.3.4.1.	Проведение осмотров и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	1 раз в месяц	12	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,05
<b>1.3.5.</b>	<b>Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>0,65</b>	<b>0,66</b>	<b>0,61</b>	<b>0,61</b>	<b>0,61</b>	<b>0,61</b>	<b>0,27</b>	<b>0,42</b>
1.3.5.1.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	5 раз в неделю	260	0,65	0,66	0,61	0,61	0,61	0,61	0,27	0,42

Приложение 3  
к конкурсной документации

квартирным домом (многоквартирными домами), расположенным(и) по адресу: \_\_\_\_\_

(адрес многоквартирного дома)

Средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, просим возвратить на счет: \_\_\_\_\_

(реквизиты банковского счета)

**Заявка  
на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления  
многоквартирным домом**

1. Заявление об участии в конкурсе

\_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма, наименование/фирменное наименование  
организации или ф.и.о. физического лица, данные документа, удостоверяющего личность)

\_\_\_\_\_  
(место нахождения, почтовый адрес организации или место жительства  
индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_  
(номер телефона)

заявляет об участии в конкурсе по отбору управляющей организации для управления много-

2. Предложения претендента  
по условиям договора управления многоквартирным домом

\_\_\_\_\_  
(описание предлагаемого претендентом в качестве условия договора

управления многоквартирным домом способа внесения

\_\_\_\_\_  
собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых  
помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений



государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги)

Внесение собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги предлагаю осуществлять на счет \_\_\_\_\_

(реквизиты банковского счета претендента)

Настоящим \_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма, наименование (фирменное наименование)

организации или ф.и.о. физического лица, данные документа, удостоверяющего личность)

даю согласие на включение в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в соответствии с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 утверждения Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя):

(наименование и реквизиты документов, количество листов) \_\_\_\_\_;

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

(наименование и реквизиты документов, количество листов) \_\_\_\_\_;

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

(наименование и реквизиты документов, количество листов) \_\_\_\_\_;

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

(наименование и реквизиты документов, количество листов) \_\_\_\_\_;

5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год:

(наименование и реквизиты документов, количество листов) \_\_\_\_\_

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

(подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

М.П.

Приложение 4  
к конкурсной документации

#### График и порядок проведения осмотров объекта конкурса

Дата	Время проведения осмотра	Адреса домов
13.12.2022	9-00 10-00 13-00 14-00	ул. Локомотивная, 09 пр-кт Ленина, 129 ул. Громова, 14 ул. Громова, 10
14.12.2022	9-00 10-00 13-00 14-00	ул. Дзержинского, 16 ул. Крылова, 2 ул. Комсомольская, 133 ул. Осипенко, 160
20.12.2022	9-00 10-00 13-00 14-00	ул. Локомотивная, 09 пр-кт Ленина, 129 ул. Громова, 14 ул. Громова, 10
21.12.2022	9-00 10-00 13-00 14-00	ул. Дзержинского, 16 ул. Крылова, 2 ул. Комсомольская, 133 ул. Осипенко, 160
27.12.2022	9-00 10-00 13-00 14-00	ул. Локомотивная, 09 пр-кт Ленина, 129 ул. Громова, 14 ул. Громова, 10
28.12.2022	9-00 10-00 13-00 14-00	ул. Дзержинского, 16 ул. Крылова, 2 ул. Комсомольская, 133 ул. Осипенко, 160
10.01.2023	9-00 10-00 13-00 14-00	ул. Локомотивная, 09 пр-кт Ленина, 129 ул. Громова, 14 ул. Громова, 10
11.01.2023	9-00 10-00 13-00 14-00	ул. Дзержинского, 16 ул. Крылова, 2 ул. Комсомольская, 133 ул. Осипенко, 160

Приложение 5  
к конкурсной документации

#### РАСПИСКА

#### о получении заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Настоящая расписка выдана претенденту

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

в том, что в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75,

(наименование организатора конкурса)

принял(а) от него(нее) запечатанный конверт с заявкой для участия в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

(адрес многоквартирного дома)

Заявка зарегистрирована « \_\_\_\_\_ » 2022 г. в \_\_\_\_\_

МВ

20 декабря 2022 г. № 98

стр. 27

(наименование документа, в котором регистрируется заявка)  
под номером.

Лицо, уполномоченное организатором конкурса принимать заявки на участие в конкурсе

(должность)

подпись

ФИО

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Приложение 6  
к конкурсной документации

#### Проект договора управления многоквартирным домом (между управляющей организацией и собственником помещения)

г. Рубцовск

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022

\_\_\_\_\_, ОГРН № \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Управляющая организация», в лице \_\_\_\_\_ (устава, доверенности), лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами от « \_\_\_\_\_ » № \_\_\_\_\_, выдана \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Собственник», в лице \_\_\_\_\_, действующ \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_ (доверенности от « \_\_\_\_\_ » № \_\_\_\_\_, паспортные данные: \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ (или ОГРН № \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_), имеющ \_\_\_\_\_ в собственности квартиру № \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м. (или нежилое помещение № \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.) в многоквартирном доме № \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ (далее – многоквартирный дом), а также долю в праве общей собственности на общее имущество в данном многоквартирном доме пропорционально площади принадлежащих ему помещений на основании \_\_\_\_\_ (документ, устанавливающий право собственности на жилое/нежилое помещение) № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ », выданного \_\_\_\_\_, именуемые далее «стороны», заключили настоящий Договор управления многоквартирным домом (далее – договор) о нижеследующем:

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящий договор заключен на основании результатов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проведенного конкурсной комиссией, созданной постановлением \_\_\_\_\_, протокола конкурсной комиссии от « \_\_\_\_\_ » № \_\_\_\_\_, с которым можно ознакомиться в управлении Администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии при предъявлении документов, удостоверяющих личность.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

1.3. При выполнении условий настоящего договора стороны руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правилами изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, иными нормативными правовыми актами.

#### 2. Предмет Договора

2.1. Целью настоящего договора является обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, а также предоставление коммунальных услуг собственникам помещений и иным гражданам, проживающим в многоквартирном доме.

2.2. Управляющая организация по заданию собственника в соответствии с приложениями к настоящему договору, указанными в подпункте 3.1.2 настоящего договора, обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_, предоставлять коммунальные услуги собственнику, а также членам семьи собственника, нанимателям и членам их семей, арендаторам, иным законным пользователям помещений, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность. Вопросы капитального ремонта многоквартирного дома (пункт 4.20 настоящего договора) регулируются отдельным договором.

2.3. Состав общего имущества в многоквартирном доме, в отношении которого осуществляется управление, и его состояние указаны в приложении 1 к настоящему договору.

2.4. Характеристика многоквартирного дома на момент заключения договора:

2.4.1. адрес многоквартирного дома: \_\_\_\_\_;  
2.4.2. номер технического паспорта БТИ или УНОМ \_\_\_\_\_;  
2.4.3. серия, тип постройки \_\_\_\_\_;  
2.4.4. год постройки \_\_\_\_\_;  
2.4.5. этажность \_\_\_\_\_;  
2.4.6. количество квартир \_\_\_\_\_;  
2.4.7. общая площадь (кв.м) \_\_\_\_\_;  
2.4.8. общая площадь жилых помещений (кв.м) \_\_\_\_\_;  
2.4.9. общая площадь нежилых помещений (кв.м) \_\_\_\_\_;  
2.4.10. степень износа по данным государственного технического учета (%); \_\_\_\_\_;  
2.4.11. год последнего комплексного капитального ремонта \_\_\_\_\_;  
2.4.12. площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома (кв.м.) \_\_\_\_\_;  
2.4.13. кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_.

#### 3. Права и обязанности сторон

3.1. Управляющая организация обязана:

3.1.1. осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством с наибольшей выгодой в интересах собственника в соответствии с целями, указанными в пункте 2.1 настоящего договора, а также в соответствии с требованиями действующих технических регламентов, стандартов, правил и норм, государственных санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, гигиенических нормативов, иных правовых актов;

3.1.2. оказывать услуги и выполнять работы по содержанию, текущему ремонту, обеспечению сохранности общего имущества многоквартирного дома в соответствии с условиями настоящего договора и правилами, предусмотренными действующими нормативными правовыми актами, постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (ред. от 29.06.2020) «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (вместе с «Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме») надлежащего качества в соответствии с требованиями и параметрами, установленными действующим законодательством;

3.1.3. предоставлять коммунальные услуги Собственникам помещений в многоквартирном доме в соответствии с обязательными требованиями, установленными Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, установленного качества и в необходимом объеме, безопасные для жизни, здоровья потребителей и не причиняющие вреда их имуществу, в том числе (ненужное зачеркнуть):

холодное водоснабжение;  
горячее водоснабжение;  
водоотведение;  
электроснабжение;  
газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах);  
отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления);

3.1.4. предоставлять иные услуги (радиовещания, телевидения, видеонаблюдения, обеспечения работы домофона, кодового замка двери подъезда и т.п.), определенные по результатам открытого конкурса.

3.1.5. Принимать плату за содержание и ремонт жилого помещения, а также плату за коммунальные услуги для ресурсоснабжающих организаций от Собственника, а также в соответствии с частью 4 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) от нанимателей жилых помещений.

Кроме того, по распоряжению Собственника, отраженному в договоре между ним и нанимателем, арендатором жилого и нежилого помещения, распространить применение положений статьи 155 ЖК РФ на всех нанимателей и арендаторов Собственника.

3.1.6. требовать в соответствии с пунктом 4 статьи 155 ЖК РФ от Собственника помещения в случае установления им платы нанимателю (арендатору) меньше, чем размер платы, установленной настоящим договором, доплаты Собственником оставшейся части в согласованном порядке;

3.1.7. требовать платы от Собственника в случае непоступления платы от его нанимателей и арендаторов по подпункту 3.1.5 настоящего договора в установленные законодательством и настоящим договором сроки с учетом применения подпункта 3.2.3 настоящего договора;

3.1.8. заключить договор с соответствующими государственными структурами для возмещения разницы в оплате услуг (работ) по настоящему Договору, в том числе коммунальных услуг для собственников-граждан, плата которых установлена ниже платы по настоящему Договору в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

3.1.9. организовать круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание Многоквартирного дома, устранять аварии, а также выполнять заявки Собственника либо иных лиц, являющихся пользователями принадлежащих Собственнику помещений, в сроки, установленные законодательством Российской Федерации и настоящим договором;

3.1.10. организовать работы по устранению причин аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровью граждан, а также к порче их имущества, таких, как: залив, засор стояка канализации, остановка лифтов, отключение электричества и других, подлежащих экстренному устранению, в установленные сроки;

3.1.11. вести и хранить документацию (базы данных), полученную от управлявшей ранее Управляющей (эксплуатирующей) организации, вносить в техническую документацию изменения, отражающие состояние дома, в соответствии с результатами проводимых осмотров (инвентаризаций). По требованию Собственника знакомить его с содержанием указанных документов;

3.1.12. рассматривать предложения, заявления и жалобы собственников помещений многоквартирного дома и нанимателей, вести их учет, принимать меры, необходимые для устранения указанных в них недостатков в установленные сроки, вести учет устранения указанных недостатков. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного заявления информировать заявителя о решении, принятом по заявленному вопросу;

3.1.13. информировать Собственника помещений многоквартирного дома и нанимателей о причинах и предполагаемой продолжительности перерывов в предоставлении коммунальных услуг, предоставлении коммунальных услуг качеством ниже предусмотренного настоящим договором в течение 1 (одних) суток с момента обнаружения таких недостатков путем размещения соответствующей информации на информационных стендах дома, а в случае личного обращения – немедленно;

3.1.14. в случае невыполнения работ или непредоставления услуг, предусмотренных настоящим Договором, уведомить Собственника помещения многоквартирного дома и нанимателей о причинах нарушения путем размещения соответствующей информации на информационных стендах дома. Если невыполненные работы или неоказанные услуги будут выполнены (оказаны) позже, предоставить информацию о сроках их выполнения (оказания), а при невыполнении (неоказании) произвести перерасчет платы за текущий месяц;

3.1.15. в случае предоставления Собственнику помещения Многоквартирного дома и нанимателям коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, произвести перерасчет платы за коммунальные услуги в соответствии с подпунктом 3.4.4 настоящего договора;

3.1.16. в течение действия гарантийных сроков на результаты отдельных работ по текущему ремонту общего имущества за свой счет устранять недостатки и дефекты выполненных работ, выявленные в процессе эксплуатации Собственником, нанимателем или иным пользователем помещения(ий). Недостаток и дефект считается выявленным, если Управляющая организация получила письменную заявку на их устранение;

3.1.17. от своего имени и за свой счет заключить с организациями коммунального комплекса договоры на снабжение коммунальными ресурсами и прием бытовых стоков, обеспечивающие предоставление коммунальных услуг собственникам помещений многоквартирного дома в объемах и с качеством, предусмотренными настоящим договором;

3.1.18. информировать в письменной форме Собственника помещений многоквартирного дома и нанимателей об изменении размера платы за помещение пропорционально его доле в содержании и ремонте общего имущества, коммунальные услуги не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней со дня опубликования новых тарифов на коммунальные услуги и размера платы за помещение, установленной в соответствии с разделом 4 настоящего договора, но не позже даты выставления платежных документов;

3.1.19. выдавать Собственнику помещений многоквартирного дома и нанимателям платежные документы не позднее 25-го числа оплачиваемого месяца. По требованию Собственника выставлять платежные документы на предоплату за содержание и ремонт общего имущества пропорционально доле занимаемого помещения и коммунальных услуг с последующей корректировкой платежа при необходимости;

3.1.20. обеспечить Собственника помещений многоквартирного дома и нанимателей информацией о телефонах аварийных служб путем их указания на платежных документах и размещения объявлений в подъездах многоквартирного дома;

3.1.21. обеспечить по требованию Собственника и иных лиц, действующих по распоряжению Собственника или несущих с Собственником солидарную ответственность за помещение, выдавать в день обращения справки установленного образца, копии из финансового лицевого счета и (или) из домовой книги и иные предусмотренные действующим законодательством документы;

3.1.22. принимать участие в приемке индивидуальных (квартирных) приборов учета коммунальных услуг в эксплуатацию с составлением соответствующего акта и фиксацией начальных показаний приборов;

3.1.23. не менее чем за 3 (три) дня до начала проведения работ внутри помещения Собственника согласовать с ним время доступа в помещение или направить ему письменное уведомление о проведении работ внутри помещения;

3.1.24. направлять Собственнику при необходимости предложения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

3.1.25. по требованию Собственника (его нанимателей и арендаторов по пп. 3.1.5 настоящего договора) производить сверку платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги и выдавать документы, подтверждающие правильность начисления платы с учетом соответствия их качества обязательным требованиям, установленным законодательством и настоящим Договором, а также с учетом правильности начисления установленных федеральным законом или договором неустоек (штрафов, пеней);

3.1.26. представлять Собственнику отчет о выполнении договора за истекший календарный год в течение первого квартала, следующего за истекшим годом действия Договора, а при заключении Договора на срок один год - не позднее чем за 1 (один) месяц до истечения срока его действия. Отчет представляется на общем собрании собственников помещений, а если такое собрание в очной форме не проводится, в письменном виде каждому Собственнику, а также размещается на досках объявлений в подъездах или иных оборудованных местах, определенных решением общего собрания собственников помещений. В отчете указываются: соответствие фактических перечня, количества и качества услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме перечню и размеру платы, указанным в настоящем Договоре; количество предложений, заявлений и жалоб собственников, нанимателей, арендаторов или иных пользователей помещений в многоквартирном доме и принятые меры по устранению указанных в них недостатков в установленные сроки;

3.1.27. на основании заявки Собственника направлять своего сотрудника для составления акта нанесения ущерба общему имуществу многоквартирного дома или помещению(ям) Собственника;

3.1.28. не распространять конфиденциальную информацию, касающуюся Собственника (передать ее иным лицам), без письменного разрешения Собственника помещения или наличия иного законного основания;

3.1.29. представлять интересы Собственника и лиц, пользующихся принадлежащими ему помещениями на законных основаниях, в рамках исполнения своих обязательств по настоящему договору;

3.1.30. представлять Собственнику или уполномоченным им лицам по их запросам документацию, информацию и сведения, касающиеся управления многоквартирным домом, содержания и ремонта его общего имущества;

3.1.31. при поступлении коммерческих предложений не выдавать никаких разрешений по использованию общего имущества собственников многоквартирного дома без соответствующих решений общего собрания собственников по конкретному предложению. В случае положительного решения собственников средства, поступившие в результате реализации коммерческого предложения на счет Управляющей организации, после вычета установленных законодательством соответствующих налогов и суммы (процента), причитающейся Управляющей организации в соответствии с решением собственников, должны быть направлены на снижение оплаты услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, выполняемых по настоящему договору;

3.1.32. в соответствии с оформленным протоколом решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор страхования объектов общего имущества в данном доме за отдельную от настоящего договора плату Собственника с отобранной на конкурсной основе страховой организацией;

3.1.33. принять участие в программе льготного страхования жилых помещений собственников, заключив с отобранной на конкурсной основе страховой организацией соответствующий агентский договор, позволяющий Собственнику жилого помещения вносить страховые платежи за свое помещение в размере 1/12 годовой суммы по платежному документу, предоставляемому Управляющей организацией;

3.1.34. при наступлении страхового случая участвовать в составлении актов и смет расходов для производства работ по восстановлению общего имущества Многоквартирного дома, поврежденного в результате наступления страхового случая. За счет средств страхового возмещения обеспечивать производство ремонтных работ по восстановлению внешнего вида, работоспособности и технических свойств частей застрахованного общего имущества;

3.1.35. передать техническую документацию (базы данных) и иные связанные с управлением многоквартирным домом документы за 30 (тридцать) дней до прекращения действия Договора, по окончании срока его действия или расторжения вновь выбранной Управляющей организации, товариществу собственников жилья, либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в доме - одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления многоквартирным домом, или, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в доме;

3.1.36. предоставить гарантию обеспечения исполнения обязательств по настоящему договору. В качестве способа обеспечения выступает страхование гражданской ответственности Управляющей организацией.

В случае неисполнения, либо ненадлежащего исполнения Управляющей организацией обязательств по настоящему договору, а также в случае причинения Управляющей организацией вреда общему имуществу собственников помещений эта гарантия направляется на устранение указанных обстоятельств. При использовании всего или части обеспечения оно подлежит восстановлению за счет средств Управляющей организации.

3.2. Управляющая организация вправе:

3.2.1. самостоятельно определять порядок и способ выполнения своих обязательств по настоящему договору;

3.2.2. в случае несоответствия данных, имеющихся у Управляющей организации, данным, предоставленным Собственником, проводить перерасчет размера платы за коммунальные услуги по фактическому количеству в соответствии с положениями пункта 4.4 настоящего договора;

3.2.3. в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, взыскивать с виновных сумму неплательщиков и ущерба, нанесенного несвоевременной и (или) неполной оплатой;

3.2.4. готовить к окончанию года с момента начала действия настоящего договора (далее к концу каждого года действия настоящего договора при заключении его на срок более года или его пролонгации) предложения к общему собранию собственников помещений по установлению на размера платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме на основании предлагаемого собрания перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества и сметы расходов к нему на предстоящий год. При утверждении решением собрания новой стоимости услуг и/или работ направить Собственнику дополнительное соглашение с обновленными приложениями 3 и 4 к настоящему договору для подписания;

3.2.5. заключить с соответствующей организацией договор на организацию начисления платежей за жилые помещения, коммунальные и прочие услуги Собственнику (ам) помещений многоквартирного дома.

3.3. Собственник и наниматели помещений многоквартирного дома обязаны:

3.3.1. своевременно и полностью вносить плату за помещение и коммунальные услуги с учетом всех пользователей услугами, а также иные платежи, установленные по решению общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, принятому в соответствии с законодательством. Своевременно предоставлять Управляющей организации документы, подтверждающие права на льготы его и лиц, пользующихся его помещением(ями);

3.3.2. при неиспользовании помещения(ий) в многоквартирном доме сообщать Управляющей организации свои контактные телефоны и адреса почтовой связи, а также телефоны и адреса лиц, которые могут обеспечить доступ к помещениям при его отсутствии более 24 часов;

3.3.3. соблюдать следующие требования:

не производить перенос инженерных сетей без согласования с Управляющей организацией; не устанавливать, не подключать и не использовать электробытовые приборы и машины мощностью, превышающей технологические возможности внутридомовой электрической сети, дополнительные секции приборов отопления;

не осуществлять монтаж и демонтаж индивидуальных (квартирных) приборов учета ресурсов, не нарушать установленный в доме порядок распределения потребленных коммунальных ресурсов, приходящихся на помещение Собственника, и их оплаты без согласования с Управляющей организацией;

не использовать теплоноситель из системы отопления не по прямому назначению (использование сетевой воды из систем и приборов отопления на бытовые нужды);

не допускать выполнение работ или совершение других действий, приводящих к порче помещений или конструкции дома, не производить переустройства или перепланировки помещений без согласования в установленном порядке;

не загромождать подходы к инженерным коммуникациям и запорной арматуре, не загромождать и не загрязнять своим имуществом, строительными материалами и (или) отходами эвакуационные пути и помещения общего пользования;

не допускать производства в помещениях работ или совершения других действий, приводящих к порче общего имущества многоквартирного дома;

не использовать пассажирские лифты для транспортировки строительных материалов и отходов без упаковки;

не использовать мусоропровод для строительного и другого крупногабаритного мусора, не сливать в него жидкие пищевые и другие жидкие бытовые отходы;

не создавать повышенного шума в жилых помещениях и местах общего пользования с 23:00 до 7:00 (при производстве ремонтных работ с 8:00 до 20:00);

информировать Управляющую организацию о проведении работ по ремонту, переустройству и перепланировке помещения;

3.3.4. при проведении Собственником работ по ремонту, переустройству и перепланировке помещения оплачивать вывоз крупногабаритных и строительных отходов сверх платы, установленной в соответствии с разделом 4 настоящего договора;

3.3.5. предоставлять Управляющей организации в течение 3 (трех) рабочих дней сведения о заключенных договорах найма (аренды), в которых обязанность платы Управляющей организации за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере, пропорциональном занимаемому помещению, а также за коммунальные услуги возложена Собственником полностью или частично на нанимателя (арендатора), с указанием Ф.И.О. ответственного нанимателя (наименование и реквизиты организации, оформившей право аренды), о смене ответственного нанимателя или арендатора;

об изменении количества граждан, проживающих в жилом (ых) помещении (ях), включая временно проживающих, а также о наличии у таких лиц льгот по оплате жилых помещений и коммунальных услуг для расчета размера их оплаты;

об изменении объемов потребления ресурсов в нежилых помещениях с указанием мощности и возможных режимов работы установленных в нежилом (ых) помещении (ях) потребляющих устройств газо-, водо-, электро- и теплоснабжения и другие данные, необходимые для определения расчетным путем объемов (количества) потребления соответствующих коммунальных ресурсов и расчета размера их оплаты;

3.3.6. обеспечивать доступ представителей Управляющей организации в принадлежащее ему (им) помещение (я) для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирных инженерных коммуникаций, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в жилом помещении, для выполнения необходимых ремонтных работ в заранее согласованное с Управляющей организацией время, а работников аварийных служб - в любое время;

3.3.7. сообщать Управляющей организации о выявленных неисправностях общего имущества в многоквартирном доме.

3.4. Собственник помещений многоквартирного дома имеет право:

3.4.1. осуществлять контроль над выполнением Управляющей организацией ее обязательств по настоящему договору, в ходе которого участвовать в осмотрах (измерениях, испытаниях, проверках) общего имущества в Многоквартирном доме, присутствовать при выполнении работ и оказании услуг Управляющей организацией, связанных с выполнением ею обязанностей по настоящему Договору;

3.4.2. привлекать для контроля качества выполняемых работ и предоставляемых услуг по настоящему договору сторонние организации, специалистов, экспертов. Привлекаемые для контроля организации, специалисты, эксперты должны иметь соответствующее поручение Собственника, оформленное в письменном виде;

3.4.3. требовать изменения размера платы за помещение в случае неоказания части услуг и/или невыполнения части работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 4.13 настоящего договора;

3.4.4. требовать изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Правительством Российской Федерации;

3.4.5. требовать от Управляющей организации возмещения убытков, причиненных вследствие невыполнения, либо недобросовестного выполнения Управляющей организацией своих обязанностей по настоящему Договору;

3.4.6. требовать от Управляющей организации ежегодного представления отчета о выполнении настоящего Договора в соответствии с подпунктом 3.1.26 настоящего договора;

3.4.7. поручать вносить платежи по настоящему договору нанимателю/арендатору данного



помещения в случае сдачи его внаем/аренду.

#### **4. Цена договора, размер платы за помещение и коммунальные услуги, порядок ее внесения**

4.1. Цена договора и размер платы за помещение устанавливается в соответствии с долей в праве собственности на общее имущество, пропорциональной занимаемому Собственником жилую/ нежилому помещению, согласно статьями 249, 289 Гражданского кодекса Российской Федерации и статьями 37, 39 ЖК РФ по результатам открытого конкурса.

4.2. Цена Договора определяется: стоимостью работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, приведенной в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в год, в том числе НДС \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей; стоимостью коммунальных ресурсов, рассчитываемой как произведение среднего объема потребляемых ресурсов в многоквартирном доме и тарифов, в соответствии с положениями пунктов 4.4 и 4.5 настоящего договора, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в год, в том числе НДС \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

4.3. Размер платы за помещение (я) устанавливается в зависимости от цены Договора соразмерно доле Собственника в праве общей собственности на общее имущество в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в месяц за 1 (один) кв.м. общей площади помещения (й) Собственника и может быть уменьшен для внесения Собственником в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правилами изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2021 № 491.

4.4. Размер платы за коммунальные услуги, потребляемые в помещениях, оснащенных квартирными приборами учета, а также при оборудовании многоквартирного дома общедомовыми приборами учета в соответствии с объемами фактического потребления коммунальных услуг, определяемыми в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, а при отсутствии квартирных и (или) общедомовых приборов учета – исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органом местного самоуправления, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4.5. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органом местного самоуправления, в порядке, установленном федеральным законом.

4.6. Плата за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме соразмерно доле занимаемого помещения и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

4.7. Плата за помещение и коммунальные услуги вносится в установленные настоящим договором сроки на основании платежных документов, предоставляемых Управляющей организацией в соответствии с подпунктом 3.1.19 настоящего договора. В случае предоставления платежных документов позднее даты, определенной в настоящем пункте, плата за помещение может быть внесена с задержкой на срок задержки получения платежного документа.

4.8. В выставленном с Управляющей организацией платежном документе указываются: расчетный счет, на который вносится плата, площадь помещения; количество проживающих (зарегистрированных) граждан; объем (количество) потребленных коммунальных ресурсов; установленные тарифы на коммунальные услуги; размер платы за содержание и ремонт жилого помещения с учетом исполнения условий настоящего договора, сумма перерасчета, задолженности Собственника по оплате жилых помещений и коммунальных услуг за предыдущие периоды. В платежном документе также указываются: суммы предоставленных субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг; размер предоставленных льгот и компенсаций расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг; дата создания платежного документа.

4.9. Сумма начисленных в соответствии с пунктом 5.4 настоящего договора пеней указывается в отдельном платежном документе. В случае предоставления платежного документа позднее даты, указанной в настоящем договоре, дата, с которой начисляются пени, сдвигается на срок задержки предоставления платежного документа.

4.10. Собственник и наниматели (арендаторы) вносят плату за жилое помещение и коммунальные услуги Управляющей организации на расчетный (лицевой) на счет № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ (наименование кредитной организации, БИК, ИНН, корреспондентский счет банка и другие банковские реквизиты).

4.11. Неиспользование помещений Собственником или нанимателем не является основанием невнесения платы за помещение и за отопление.

4.12. При временном отсутствии проживающих в жилых помещениях граждан внесение платы за холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и водоотведение при отсутствии в жилом помещении индивидуальных приборов учета по соответствующим видам коммунальных услуг осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации.

4.13. В случае оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, т.е. неоказания части услуг и/или невыполнения части работ в многоквартирном доме, стоимость этих работ уменьшается пропорционально количеству полных календарных дней нарушения от стоимости соответствующей услуги или работы в составе ежемесячной платы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае исправления выявленных недостатков, не связанных с регулярно производимыми работами, в соответствии с установленными периодами производства работ (услуг), стоимость таких работ может быть включена в плату за содержание и ремонт общего имущества в размере занимаемого помещения в следующих месяцах при уведомлении Собственника.

4.14. Собственник или его наниматель вправе обратиться в Управляющую организацию в письменной форме или сделать это устно в течение 6 месяцев после выявления соответствующего нарушения условий настоящего договора содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и требовать с Управляющей организации в течение 2 (двух) рабочих дней с даты обращения извещения о регистрационном номере обращения и последующем удовлетворении либо об отказе в его удовлетворении с указанием причин.

4.15. Собственник, передавший функции по оплате за содержание и ремонт общего имущества согласно подпункту 3.1.5 настоящего договора нанимателям и установивший размер платы за содержание и ремонт жилого помещения меньше, чем размер платы, установленный настоящим договором, обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней после установления этой платы представить Управляющей организации стоимость отдельных работ и услуг, входящих в перечень услуг и работ по содержанию общего имущества, в установленную для нанимателей плату.

4.16. Собственник не вправе требовать изменения размера платы, если оказание услуг и выполнение работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, связано с устранением угрозы жизни и здоровью граждан, предупреждением ущерба их имуществу или вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы.

4.17. При предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер платы за коммунальные услуги изменяется в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, и приложением 5 к настоящему договору.

4.18. В случае изменения в установленном порядке тарифов на коммунальные услуги Управляющая организация применяет новые тарифы со дня вступления в силу соответствующего нормативного правового акта органа местного самоуправления.

4.19. Собственник и наниматель вправе осуществить предоплату за текущий месяц и более длительные периоды, потребовав от Управляющей организации платежные документы. В случае расчетов, производимых по прибору учета (общедомовому, индивидуальному, квартирному), или отсутствия Собственника осуществляется перерасчет размера его платы.

4.20. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится за счет Собственника по отдельному договору на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении и оплате расходов на капитальный ремонт, принимаемого с учетом предложений Управляющей организации о необходимости и сроке начала капитального ремонта, необходимом объеме работ, стоимости материалов, порядке финансирования ремонта, сроках возмещения расходов и других предложений, связанных с условиями проведения капитального ремонта, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

4.21. Очередность погашения требований по денежным обязательствам Собственника перед Управляющей организацией определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.20. Услуги Управляющей организации, не предусмотренные настоящим Договором, выполняются за отдельную плату по взаимному соглашению Сторон.

щего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, Управляющая организация обязана уплатить Собственнику неустойку в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от стоимости непредоставленных (невыполненных) или некачественно предоставленных (выполненных) соответствующих услуг (работ) за каждый день нарушения, перечислив ее на счет, указанный Собственником, или по желанию Собственника произвести зачет в счет будущих платежей с корректировкой предоставляемого платежного документа, если сумма штрафной санкции не будет превышать месячного платежа.

5.3. Управляющая организация обязана уплатить Собственнику штраф в случае:

5.3.1. нарушения Управляющей организацией срока выдачи Собственнику или иным лицам, пользующимся помещениями в многоквартирном доме, платежных документов, справок установленного образца, выписок из финансового лицевого счета и (или) из домовой книги и иных предусмотренных действующим законодательством документов по письменному заявлению; срока рассмотрения предложений, заявлений и жалоб Собственника в размере: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей;

5.3.2. отсутствия связи с диспетчерской службой более \_\_\_\_\_ минут в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей за каждый случай нарушения при доказанной вине Управляющей организации.

5.4. В случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за помещение и коммунальные услуги, в том числе и при выявлении фактов, указанных в пункте 5.5 настоящего договора, Собственник обязан уплатить Управляющей организации пени в размере и в порядке, установленных пунктом 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и настоящим договором.

5.5. При выявлении Управляющей организацией факта проживания в жилом помещении Собственника лиц, не зарегистрированных в установленном порядке, и невнесения за них платы за коммунальные услуги Управляющая организация вправе обратиться в суд с иском о взыскании с Собственника реального ущерба.

5.6. Управляющая организация несет ответственность за ущерб, причиненный имуществу собственников в многоквартирном доме, возникший в результате ее действий или бездействия, в порядке, установленном законодательством.

#### **6. Осуществление контроля за выполнением Управляющей организацией ее обязательств по договору управления и порядок регистрации факта нарушения условий настоящего договора**

6.1. Контроль над деятельностью Управляющей организации в части исполнения настоящего договора осуществляется Собственником помещения или доверенным им лицом в соответствии с его полномочиями путем:

получения от ответственных лиц Управляющей организации не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты обращения информации о перечнях, объемах, качестве и периодичности оказанных услуг и (или) выполненных работ;

проверки объемов, качества и периодичности оказания услуг и выполнения работ (в том числе путем проведения соответствующей экспертизы);

подачи в письменном виде жалоб, претензий и прочих обращений для устранения выявленных дефектов с проверкой полноты и своевременности их устранения;

составления актов о нарушении условий настоящего договора в соответствии с положениями пунктов 6.2-6.5 настоящего договора;

инициирования созыва внеочередного общего собрания собственников для принятия решений по фактам выявленных нарушений и реагированию Управляющей организации на обращения Собственника с уведомлением о проведении такого собрания (указанием даты, времени и места) Управляющей организации;

обращения в органы, осуществляющие государственный контроль над использованием и сохранностью жилищного фонда, его соответствием установленным требованиям (АТИ, МЖИ, Госпожнадзор, СЭС и другие), для административного воздействия, обращения в другие инстанции согласно действующему законодательству Российской Федерации.

6.2. В случаях:

нарушения качества услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в Многоквартирном доме или предоставления коммунальных услуг, а также причинения вреда жизни, здоровью и имуществу Собственника и (или) проживающих в жилом помещении граждан, общему имуществу многоквартирного дома.

неправомерных действий Собственника по требованию любой из Сторон Договора составляется акт о нарушении условий настоящего договора.

Указанный акт является основанием для уменьшения ежемесячного размера платы Собственником за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере, пропорциональном занимаемому помещению.

В случае признания Управляющей организацией или Собственником своей вины в возникновении нарушения акт может не составляться. В этом случае при наличии вреда имуществу Стороны подписывается дефектная ведомость.

6.3. Акт составляется комиссией, которая должна состоять не менее чем из трех человек, включая представителей Управляющей организации (обязательно), Собственника (члена семьи Собственника, нанимателя, члена семьи нанимателя), подрядной организации, свидетелей (соседей) и других лиц. Если в течение одного часа в дневное время или двух часов в ночное время (с 22:00 до 6:00 по местному времени) с момента сообщения о нарушении представитель Управляющей организации не прибыл для проверки факта нарушения или если признаки нарушения могут исчезнуть или быть ликвидированы, составление акта производится без его присутствия. В этом случае акт подписывается остальными членами комиссии.

6.4. Акт должен содержать: дату и время его составления; дату, время и характер нарушения, его причины и последствия (факты причинения вреда жизни, здоровью и имуществу Собственника (нанимателя); описание (при наличии возможности - фотографирование или видеосъемка) поврежденный имуществ; все разногласия, особые мнения и возражения, возникшие при составлении акта; подписи членов комиссии и Собственника (члена семьи Собственника, нанимателя, члена семьи нанимателя).

6.5. Акт составляется в присутствии Собственника (члена семьи Собственника, нанимателя, члена семьи нанимателя), права которого нарушены. При отсутствии Собственника (члена семьи Собственника, нанимателя, члена семьи нанимателя) акт проверки составляется комиссией без его участия с приглашением в состав комиссии независимых лиц (например, соседей, родственников). Акт проверки составляется комиссией не менее чем в двух экземплярах. Один экземпляр акта вручается Собственнику (члену семьи Собственника) под расписку.

6.6. Принятые решения общего собрания о комиссионном обследовании выполнения работ и услуг по договору являются для Управляющей организации обязательными. По результатам комиссионного обследования составляется соответствующий акт, экземпляр которого должен быть предоставлен инициатору проведения общего собрания Собственником.

#### **7. Порядок изменения и расторжения договора**

7.1. Настоящий договор может быть расторгнут:

7.1.1. в одностороннем порядке:

по инициативе Собственника в случае: отчуждения ранее находящегося в его собственности помещения, вследствие заключения какого-либо договора (купли-продажи, мены, ренты и пр.) путем уведомления Управляющей организации о произведенных действиях с помещением и приложением соответствующего документа;

принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о выборе иного способа управления или иной управляющей организации, о чем Управляющая организация должна быть предупреждена не позже чем за три месяца до прекращения настоящего договора путем предоставления ей копии протокола решения общего собрания;

по инициативе Управляющей организации, о чем Собственник помещения должен быть предупрежден не позже чем за три месяца до прекращения настоящего Договора, в случае если: многоквартирный дом окажется в состоянии, непригодном для использования по назначению в силу обстоятельств, за которые Управляющая организация не отвечает;

собственники помещений в многоквартирном доме на своем общем собрании приняли иные условия договора управления многоквартирным домом, которые оказались неприемлемыми для Управляющей организации;

собственники помещений регулярно не исполняют своих обязательств в части оплаты по настоящему Договору;

7.1.2. по соглашению Сторон;

7.1.3. в судебном порядке;

7.1.4. в случае смерти Собственника - со дня смерти при наличии копии свидетельства о смерти или других подтверждающих документов;

7.1.5. в случае ликвидации Управляющей организации;

7.1.6. в связи с окончанием срока действия Договора и уведомлением одной из Сторон другой Стороны о нежелании его продлевать;

7.1.7. по обстоятельствам непреодолимой силы, то есть чрезвычайным и непредотвратимым при данных условиях обстоятельствам.

7.2. При отсутствии заявления одной из Сторон о прекращении настоящего договора по окончании срока его действия настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях/или иных по подпункту 5.2.4 настоящего договора.

7.3. Настоящий договор в одностороннем порядке по инициативе любой из Сторон считается расторгнутым через два месяца с момента направления другой Стороне письменного уведомления, за исключением случаев, указанных в абзаце 2 подпункта 7.1.1 настоящего договора.

7.4. В случае расторжения настоящего договора в одностороннем порядке по инициативе Управляющей организации по основаниям, указанным в настоящем Договоре, Управляющая орга-



низация одновременно с уведомлением Собственника должна уведомить органы исполнительной власти для принятия ими соответствующих решений.

7.5. Договор считается исполненным после выполнения Сторонами взаимных обязательств и урегулирования всех расчетов между Управляющей организацией и Собственником.

7.6. Расторжение настоящего договора не является основанием для Собственника в прекращении обязательств по оплате произведенных Управляющей организацией затрат (услуг и работ) во время действия настоящего договора.

7.7. В случае переплаты Собственником средств за услуги по настоящему договору на момент его расторжения Управляющая организация обязана уведомить Собственника о сумме переплаты, получить от Собственника распоряжение о перечислении излишне полученных ею средств на указанный им счет.

7.8. Изменение условий настоящего договора осуществляется в порядке, предусмотренном жилищным и гражданским законодательством Российской Федерации.

#### 8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры, возникшие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае если Стороны не могут достичь взаимного соглашения, споры и разногласия разрешаются в судебном порядке по заявлению одной из Сторон.

#### 9. Форс-мажор

9.1. Управляющая организация, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства, в соответствии с настоящим договором несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам относятся: техногенные и природные катастрофы, не связанные с виновной деятельностью Сторон настоящего договора; военные действия; террористические акты и иные независимые от Сторон обстоятельства. При этом к таким обстоятельствам не относятся, в частности: нарушение обязанностей со стороны контрагентов Стороны настоящего договора; отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров; отсутствие у Стороны настоящего договора необходимых денежных средств; банкротство Стороны настоящего договора.

9.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более двух месяцев, любая из Сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по Договору, причем ни одна из Сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.

9.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему договору, обязана незамедлительно известить другую Сторону о наступлении или прекращении действия обстоятельств, препятствующих выполнению этих обязательств.

#### 10. Срок действия договора

10.1. Договор заключен на \_\_\_\_\_ лет и вступает в силу со дня его подписания уполномоченными представителями обеих Сторон.

10.2. При отсутствии заявления одной из Сторон о прекращении настоящего договора управления по окончании срока его действия такой договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены таким договором.

10.3. Во всем остальном, что не предусмотрено в настоящем договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

10.5. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора:

10.5.1. состав и состояние общего имущества многоквартирного дома на \_\_\_\_\_ л;

10.5.2. перечень технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением многоквартирным домом на \_\_\_\_\_ л;

10.5.3. перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме на \_\_\_\_\_ л;

10.5.4. перечень работ по ремонту общего имущества в Многоквартирном доме на \_\_\_\_\_ л;

10.5.5. порядок изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, на \_\_\_\_\_ л;

10.5.6. сведения о доле Собственника в помещении по правоустанавливающему документу на \_\_\_\_\_ л.

#### 11. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Управляющая организация:	Собственник:
_____ « _____ » _____ (ФИО))	_____ (ФИО))
_____ (адрес)	_____ (адрес)
ИНН/КПП _____	_____ (адрес)
р/с _____	Паспорт _____, выдан _____
БИК _____	_____
к/с _____	_____
Контактный телефон _____	_____ ( _____ )
Директор: _____ ( _____ )	_____ ( _____ )

Приложение 1  
к договору от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

#### Состав общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

В соответствии с Правилами содержания общего имущества многоквартирного дома, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, в состав общего имущества многоквартирного дома включаются:

1. Помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме (далее - помещения общего пользования), в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование (инженерное оборудование).

2. Конструкция кровли.

3. Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, иные ограждающие несущие конструкции).

4. Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие несущие конструкции).

5. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры).

6. Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства.

7. Иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая тепловой и водоразборный пункт, предназначенный для обслуживания многоквартирного дома, детская площадка, расположенная в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

8. Внутридомовые инженерные системы холодного водоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, указанных отключающих устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды, первых запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от сто-

яков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях.

9. Внутридомовая инженерная система водоотведения, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей (в том числе отводов, переходов, патрубков, ревизий, крестовин, тройников), стояков, заглушек, вытяжных труб, водосточных воронок, прочисток, ответвлений от стояков до первых стыковых соединений, а также другого оборудования, расположенного в этой системе.

10. Внутридомовая система отопления, состоящая из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях.

Управляющая организация: \_\_\_\_\_ Собственник: \_\_\_\_\_

_____ « _____ » _____ (ФИО))	_____ (ФИО))
_____ (адрес)	_____ (адрес)
ИНН/КПП _____	_____ (адрес)
р/с _____	Паспорт _____, выдан _____
БИК _____	_____
к/с _____	_____
Контактный телефон _____	_____ ( _____ )
Директор: _____ ( _____ )	_____ ( _____ )

Приложение 2  
к договору от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

#### Перечень коммунальных услуг, предоставляемых Управляющей организацией

Содержание жилья.  
Электрическая энергия (электроснабжение).  
Горячее водоснабжение.  
Холодное водоснабжение.  
Водоотведение.  
Теплоснабжение.

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
города Рубцовска Алтайского края  
от 12.12.2022 № 4066

#### СМЕТА РАСХОДОВ НА ПРЕДСТАВЛЕНИЕ КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Цена 1 страницы пакета документации – 3,0 рубля.

Количество страниц – 73 шт.

Стоимость пакета документации – 219 рублей.

Почтовые расходы на доставку пакета документации – 150 рублей.

#### Сообщение о возможном установлении публичных сервитутов

В соответствии со ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации управление имуществом отношений Алтайского края сообщает о возможном установлении публичных сервитутов в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, расположенных в г. Рубцовске Алтайского края.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов и прилагаемыми к ним описанием местоположения границ публичных сервитутов, а также подать заявления об учете прав на земельные участки в управлении имуществом отношений Алтайского края по адресу: г. Рубцовск, пер. Бульварный, 25, каб. 79 (понедельник, вторник с 8-00 до 17-00, обед с 12-00 до 13-00 тел. 8(38557) 96431 (429).

Срок ознакомления с ходатайствами об установлении публичных сервитутов и подачи заявлений об учете прав на земельные участки – до 30.12.2022.

Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступивших ходатайствах об установлении публичных сервитутов с описанием местоположения границ публичных сервитутов размещено на официальном сайте Администрации г. Рубцовска Алтайского края (rubtsovsk.org), в газете «Местное время (mv.22@mail.ru), на информационном щите».

Земельные участки  
в отношении которых испрашивается публичный сервитут

№	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)
1.	-	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, от РП-7 по улице Арычная до пересечения с улицей Строительная, в границах кадастрового квартала 22:70:010801
2.	22:70:021602:1308	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, в 150 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Красная, 96.
3.	22:70:021602:11305	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Красная, 96В.
4.	22:70:020404:1	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Светлова, дом 37.

#### АКТУАЛЬНО

## Снова в строй

**Председатель Общественного совета по развитию предпринимательства при Администрации города Галина Плотникова обратилась к предпринимателям и неравнодушным горожанам с просьбой оказать помощь и выделить автомобили для врачей детских городских поликлиник.**

«В последние недели в городе Рубцовске увеличился темп прироста заболеваемости ОРВИ и гриппа. Это привело к большим нагрузкам на поликлиники и бригады скорой помощи. Медработникам детских городских поликлиник не хватает транспорта, чтобы обслужить все поступающие вызовы. Коллеги-предприниматели, мы должны помочь медработникам. Не оставайтесь в стороне, не будьте равнодушными!», – гласит текст обращения.

Контактный телефон для автоволонтеров: 8 (38557) 9-64-19.

**Максим ДОБРОВОЛЬСКИЙ**

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Алтайскому краю и Республике Алтай.

Регистрационный номер: серия ПИ № ТУ22-00726 от 24 июля 2018г. (12+) **Учредители:** Администрация города Рубцовска Алтайского края, Управление печати и массовых коммуникаций Алтайского края.

№ 98 (15725) от 20 декабря 2022 г. Время подписания в печать по графику в 16.00. Фактическое время выхода в печать в 16.00 (19.12.2022 г.). Подписные индексы: 50362, 50323. Тираж 500. Выходит 2 раза в неделю. Печать офсетная. Отпечатано на бумаге ОАО «Соликамскбумпром». Свободная цена.

**Адрес редакции и издателя:** 658200, Алтайский край, г. Рубцовск, пер. Гражданский, 33. Телефоны: корреспонденты (4-63-04); отдел рекламы (4-63-64); бухгалтерия (4-64-63).

**Адрес типографии:** ИП Верясов К. П., 658200, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Пролетарская, 238, кв.15.

Главный редактор Максим Михайлович Добровольский. E-mail: mv.22@mail.ru